

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: MICH/2112/24/Mil

Sp. zn.: S-MICH/1943/24/2

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Datum: 13.5.2024

**Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“)**

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Michálkovice, jako věcně a místně příslušný stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v návaznosti na Vaši žádost o poskytnutí informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím, kterou zdejší stavební úřad obdržel datovou zprávou dne 29.4.2024, Vám níže zasíláme požadované informace.

Poskytnutí údajů:

1. Žádám o informaci, kdy a pod jakou značkou vydalo SMO, Úřad městského obvodu Michálkovice stavební povolení k realizaci stavebních prací předmětného bytového domu č. pop. 407.
2. Bytový dům č. pop. 407 nemá vyřešeno odvádění splaškových vod, neboť vlastník nemovitosti nemá upraven právní vztah k užívání domovní čistírny odpadních vod zřízené na pozemku parc. č. 213/3 v k.ú. Michálkovice a žádám o sdělení informace, jak je daná situace v předpokládaném stavebním řízení řešena.

K první části Vaší žádosti sdělujeme, že stavební úřad nevydal stavební povolení k realizaci stavebních prací předmětného bytového domu č. pop. 407, ale stanovil v písemnosti pod č.j. MICH/2844/22/Mil ze dne 18.8.2022 o povolení změny užívání stavby ve smyslu § 126 odst. 4 stavebního zákona předmětná změna v užívání stavby a její charakter není podmíněn změnou dokončené stavby, která by vyžadovala ohlášení nebo stavební povolení, jelikož se nejedná o žádné zásadní stavební úpravy a zásah do nosných konstrukcí stavby v rámci změny dokončené stavby podle § 2 odst. 5 stavebního zákona, při které se zachovává vnější půdorysné a výškové ohraničení stavby.

K druhé části Vaší žádosti sdělujeme, že odvádění splaškových vod je stávající v souladu se smlouva o právu provést stavbu a využívání stavby pro potřeby bydlení ze dne 20.7.2022, která byla předložena stavebnímu úřadu v rámci řízení o změně užívání stavby, kde je uvedeno v její části II. mimo jiné, cituji „...Splaškové vody jsou svedeny do ČOV, přečištěné do vodního toku. Jedná se o stávající řešení, které nebude měněno...“, a kterou podepsaly obě smluvní strany stavebník a vlastník pozemku parc. č. 213/3.

„otisk razítka“