

Zápis průběhu 15. zasedání zastupitelstva městského obvodu konaného dne 18.12.2025

Místo konání:	Kulturní dům Michálkovice
Předsedající:	Ing. Martin Juroška, Ph.D.
Přítomno:	(viz. prezenční listina)
Omluveni:	Ing. Vladimír Kozel
Neomluveni:	----
Zahájení:	17:00
Přestávka:	---
Ukončení:	17:35
Zapisovatel:	Bc. Jaromíra Valder Jakubcová

Přehled materiálů, které byly z projednávání odloženy:

Číslo materiálu	Věc
-----------------	-----

Přehled materiálů, které byly z projednávání staženy:

Číslo materiálu	Věc
-----------------	-----

Přehled písemností předložených přímo na jednání:

Aktualizovaný program

Materiál č. ZMOB/0039/25

Schválení programu 15. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Michálkovic

Na začátku zasedání starosta Ing. Martin Juroška, Ph.D. přivítal všechny přítomné, omluvil nepřítomné a konstatoval, že jednání je usnášeníschopné. Následně požádal přítomné o schválení programu jednání, upozornil na materiály, které byly zastupitelům předloženy na stůl a zároveň jim byly zaslány běžnou cestou, a dotázal se, zda jsou k navrženému programu jednání nějaké připomínky či návrhy na jeho změnu. Ze strany zastupitelů nebyly vneseny žádné připomínky ani návrhy. Starosta Ing. Martin Juroška, Ph.D. nechal hlasovat o schválení předloženého programu jednání.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 14, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0133/ZMOB-Mich/2226/15**

Materiál č. ZMOB/0040/25

Určení ověřovatelů zápisu

Starosta Ing. Martin Juroška, Ph.D. navrhl jako ověřovatele zápisu pana Ing. Petra Mahdala a pana Petra Polacha. Oba navržení souhlasili a od členů zastupitelstva nebyl podán žádný další návrh.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 14, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0134/ZMOB-Mich/2226/15**

Materiál č. ZMOB/0041/25

Zpráva ověřovatelů zápisu

Ověřovatelé minulého zápisu paní Eva Ondrušková a pan František Bolfík shledali při podpisu zápis v pořádku v souladu s průběhem jednání a neměli žádné připomínky. Jiné návrhy ze strany zastupitelů nebyly. Starosta Ing. Martin Juroška, Ph.D. nechal hlasovat o schválení.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 14, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0135/ZMOB-Mich/2226/15**

Materiál č. ZMOB/0042/25

Zpráva o činnosti orgánů městského obvodu

Starosta Ing. Martin Juroška, Ph.D. informuje o činnosti rady a úřadu od minulého zasedání. Ve svém úvodním slovu informuje např o:

- Schválení smlouvy na zajištění ubytovacích a stravovacích služeb v rámci ozdravného pobytu pro děti v předškolním věku
- Souhlas s dodatkem ke smlouvě na zpracování digitálního pasportu hřbitova
- Schválení smluv v souvislosti s výstavbou bytového domu na zajištění dotačního managementu a současně schválení smlouvy na zadavatelskou činnost k veřejné zakázce na výběr zhotovitele této stavby
- Schválení smluv o sdružených dodávkách plynu a elektrické energie, zde došlo k poklesu cen
- Vyjádření k vyhláškám o nočním klidu, o místním poplatku ze psů, o místním poplatku o využívání veřejného prostranství
- Souhlas s aktualizací strategického rámce Místního akčního plánu MAP ORP Ostrava, zde jsou připravovány například projekty, rekonstrukce školní zahrady a zpevněných ploch
- Schválení smlouvy na dodávku elektronické úřední desky
- Seznámení rady s protokolem o výsledku kontroly hospodaření příspěvkových organizací, a schválila rozpočty příspěvkových organizací

Dále starosta Ing. Martin Juroška, Ph.D. také informoval o zakázkách: revitalizace parku, rekonstrukce komunikací. Dále starosta Ing. Martin Juroška, Ph.D informoval, že z důvodu probíhající revitalizace parku a následných stavebních prací, bylo bohužel zrušeno Michálkovické strašení. Dále informoval o kulturních akcích, jako je rozsvícení vánočního stromu, akce Mikuláš. Do diskuse se dále nikdo nehlásí. Starosta Ing. Martin Juroška, Ph.D. nechal hlasovat.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 14, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0136/ZMOB-Mich/2226/15**

Materiál č. ZMOB/0038/25

Rozpočet na rok 2026

Starosta Ing. Martin Juroška, Ph.D. představil návrh rozpočtu a upozornil, že se jedná o historicky rekordní částku ve výši 130 milionů korun. Tento mimořádný objem je dán zejména rozsáhlými investičními projekty, schválenou dotací na výstavbu bytového domu a rovněž zvýšenými výdaji na mzdy nepedagogických pracovníků. Starosta Ing. Martin Juroška, Ph.D. se dotázal, zda má někdo k tomuto bodu nějaké otázky či připomínky, nikdo z přítomných se nepřihlásil a starosta Ing. Martin Juroška, Ph.D. dal hlasovat o materiálu.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 14, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0137/ZMOB-Mich/2226/15**

Materiál č. RMOB/0218/24

Souhlasné stanovisko k záměru prodeje části pozemku parc. č. 509/13 v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava a podání žádosti Radě města Ostravy o rozhodnutí ve věci prodeje

Starosta Ing. Martin Juroška, Ph.D. představil materiál. Do diskuse se dále nikdo nehlásí.
Starosta Ing. Martin Juroška, Ph.D. nechal hlasovat

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 14, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0138/ZMOB-Mich/2226/15**

Materiál č. RMOB/0033/24

Souhlasné stanovisko k záměru prodeje části pozemku parc. č. 17/124 v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava a podání žádosti Radě města Ostravy o rozhodnutí ve věci prodeje

Starosta Ing. Martin Juroška, Ph.D. představil materiál. Do diskuse se dále nikdo nehlásí.
Starosta Ing. Martin Juroška, Ph.D. nechal hlasovat

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 14, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0139/ZMOB-Mich/2226/15**

Materiál č. RMOB/0391/25

Svěření majetku včetně aktualizace přílohy č. 1 zřizovací listiny Mateřské školy Ostrava-Michálkovice, Sládečkova 80, příspěvková organizace

Starosta Ing. Martin Juroška, Ph.D. představil materiál. Do diskuse se dále nikdo nehlásí.
Starosta Ing. Martin Juroška, Ph.D. nechal hlasovat

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 14, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0140/ZMOB-Mich/2226/15**

Materiál č. ZMOB/0043/25

Souhlasné stanovisko k záměru prodeje částí pozemku parc. č. 2/1 v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava

Starosta Ing. Martin Juroška, Ph.D. představil materiál upozornil na to, že je tento materiál předkládán na stůl. Starosta Ing. Martin Juroška, Ph.D. se poté přítomných dotázal, zda potřebují čas na prostudování, nikdo se nepřihlásil, a starosta Ing. Martin Juroška, Ph.D. otevřel diskusi k materiálu. Do diskuse se nejprve přihlásil MUDr. Pavel Piatkovský, který uvedl, že je proti prodeji tohoto pozemku. Podle něj obec nemá mnoho větších pozemků, kde by se dalo

v budoucnu něco vybudovat, a byla by škoda se takového majetku zbavovat. Poté vystoupil pan Petr Polach, který MUDr. Piatkovskému částečně dal za pravdu, ale upozornil, že pozemek se nachází pod hospodou a obchodem, a proto jej nepovažuje za příliš lukrativní. Následně se znovu přihlásil MUDr. Pavel Piatkovský a zopakoval, že obec má jen minimum podobných ucelených pozemků. Uvedl, že srovnatelný větší pozemek je snad už jen u kina a že získávání větších ploch je dnes velmi obtížné. Starosta Ing. Martin Juroška, Ph.D. připomněl, že se nyní jedná pouze o záměr a o samotném prodeji bude zastupitelstvo rozhodovat v budoucnosti. Zastupitelstvo se poté bude rozhodovat podle ceny pozemku. Do diskuse se dále přihlásila Ing. Věra Bialková, která uvedla, že pozemek je momentálně v nájmu a přináší obci určitý příjem. Zároveň je veden jako ostatní plocha, což nyní není finančně výhodné k prodeji, ale v budoucnu se může změnit územní plán a tím i hodnota pozemku. Z těchto důvodů se připojila k MUDr. Piatkovskému a uvedla, že bude proti prodeji. Starosta Ing. Martin Juroška, Ph.D. doplnil, že označení „ostatní plocha“ neznamená, že by se pozemek prodával za cenu odpovídající této kategorii. Do diskuse se dále nikdo nehlásí. Starosta Ing. Martin Juroška, Ph.D. nechal hlasovat.

Do diskuse se přihlásil MUDr. Pavel Piatkovský

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 4, proti 6, zdržel/lo se 4.

Materiál zamítnut.

Materiál č. ZMOB/0044/25

Souhlasné stanovisko k záměru prodeje pozemku parc. č. 789 v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava

Starosta Ing. Martin Juroška, Ph.D. představil materiál a upozornil na polohu pozemku, který se nachází uprostřed garáží. Do diskuse se přihlásil pan Petr Polach, který se dotázal, jakým způsobem si pozemek rozdělí, když je zde pět vlastníků garáží. Starosta Ing. Martin Juroška, Ph.D. odpověděl, že si můžou koupit do spoluvlastnictví. Přihlásil se Bc. Viktor Baránek, který konstatoval, že lidé se nemusí dohodnout a můžou si dělat v této věci naschvály. Poté si přihlásil do diskuse Mgr. David Truhlík, který s dotazem, zda mají v rámci těch garáží nějaké spoluvlastnictví, společenství. Starosta Ing. Martin Juroška, Ph.D. odpověděl, že o možnosti odkupu pozemku budou vlastníci garáží informováni, a samozřejmě se s vlastníky garáží bude také jednat. Poté se tento materiál opět bude projednávat na zastupitelstvu, které rozhodne. Do diskuse se dále nikdo nehlásí. Starosta Ing. Martin Juroška, Ph.D. nechal hlasovat.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 13, proti 0, zdržel/lo se 1.

Bylo přijato usnesení č. **0141/ZMOB-Mich/2226/15**

Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva městského obvodu

Starosta Ing. Martin Juroška, Ph.D. otevřel diskusi k tomuto bodu. Přihlásil se Ing. Erik Harajda s návrhem, zda by bylo možné při projednávání důležitých témat, jako je rozpočet nebo investice, přizvat i zastupitele, kteří by měli zájem, aby se mohli přímo na místě doptávat. Podle něj by to mohlo být přínosnější. Starosta odpověděl, že má na mysli pracovní setkání a že takové

setkání lze bez problémů zorganizovat. Následně vystoupil Bc. Viktor Baránek, který upozornil na úpravu parku, konkrétně na vystupující „kočičí hlavy“, které nejsou příjemné pro chůzi, a navrhl zvážit jejich úpravu. Dále upozornil na parkování zaměstnanců u Brazilky na ulici Besední, kde auta blokují průjezd, a dotázal se, zda by bylo možné situaci řešit dopravním značením. Starosta uvedl, že se na obě věci podívají. Do diskuse se přihlásila také paní Eva Ondrušková, která se k problému parku připojila a doplnila, že pro starší lidi s hůlkami je takový povrch nebezpečný a chodník není dobře dodělaný. Poté vystoupil MUDr. Pavel Piatkovský, který uvedl, že podél chodníku je zachován zhruba metrový pás hladkého povrchu pro kola, koloběžky a in-line, a že kočičí hlavy jsou pouze v místě přechodu k zastávce. Starosta zopakoval, že se na situaci podívají. Znovu se přihlásila paní Eva Ondrušková, která upozornila na nebezpečné kořeny stromu u hřbitova na obecním pozemku u kontejnerů, kde mají kořeny vyčnívat až do výšky asi 50 cm. Do diskuse se již nikdo další nepřihlásil.

Dotazy, připomínky a podněty občanů

Nikdo se nepřihlásil.

Organizační záležitosti

Starosta Ing. Martin Juroška, Ph.D. poděkoval všem přítomným za spolupráci, popřál do nového roku hodně štěstí a zdraví a v 17:35 ukončil jednání zastupitelstva.

Závěr

Ověřovatelé zápisu

Ing. Petr Mahdal

Petra Polach

Usnesení z 15. zasedání zastupitelstva městského obvodu od č. usnesení 0133/ZMOB-Mich/2226/15 do č. usnesení 0141/ZMOB-Mich/2226/15 a výsledky hlasování jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

Bc. Jaromíra Valder Jakubcová

zapisovatelka

V Ostravě dne:

Ing. Martin Juroška, Ph.D.

předsedající

V Ostravě dne: