

# Zápis průběhu 7. zasedání zastupitelstva městského obvodu konaného dne 14.12.2023

Místo konání:	Kulturní dům Michálkovice
Předsedající:	Ing. Martin Juroška, Ph.D.
Přítomno:	(viz. prezenční listina)
Omluveni:	Ing. Tomáš Goj
Neomluveni:	---
Zahájení:	---
Přestávka:	--
Ukončení:	18:00
Zapisovatel:	Bc. Jaromíra Valder Jakubcová

---

## Přehled materiálů, které byly z projednávání odloženy:

Číslo materiálu	Věc
-----------------	-----

## Přehled materiálů, které byly z projednávání staženy:

Číslo materiálu	Věc
-----------------	-----

## Přehled písemností předložených přímo na jednání:

Aktualizovaný program

---

Na začátku zasedání pan starosta přivítal všechny přítomné, omluvil nepřítomné, konstatoval usnášení schopnost zasedání zastupitelstva.

17:02 se dostavila paní Eva Ondrušková, v 17:04 se dostavila paní Mgr. Petra Jurošková

#### **Materiál č. ZMOB/0033/23**

##### **Schválení programu 7. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Michálkovice**

Starosta požádal zastupitelstvo o schválení aktualizovaného programu, na stůl byl zastupitelům předložen další bod jednání „Žádost o stanovisko ke koupi pozemku parc. č. 90/1 v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava“, starosta krátce představil materiál na stůl. Dotázal se, zda jsou nějaké návrhy na změnu programu jednání. Pan Mahdal se přihlásil s dotazem, zda je možné, zda by bylo možné dostat na zastupitelstvu informace ze zastupitelstva města. Starosta reagoval, že je možné takový přehled zprostředkovat. Žádné připomínky ze strany zastupitelů k aktualizovanému programu nebyly. Starosta nechal hlasovat o schválení předloženého programu jednání.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 14, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0060/ZMOB-Mich/2226/7**

#### **Materiál č. ZMOB/0034/23**

##### **Určení ověřovatelů zápisu**

Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu pana Ing. Petra Mahdala a pana Mgr. Davida Truhlíka. Oba návržení souhlasili a od členů zastupitelstva nebyl podán žádný další návrh.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 14, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0061/ZMOB-Mich/2226/7**

#### **Materiál č. ZMOB/0035/23**

##### **Zpráva ověřovatelů zápisu**

Ověřovatelé minulého zápisu pan Mgr. Jakub Romba a pan Petr Polach shledali při podpisu zápis v pořádku a neměli žádné připomínky a od členů zastupitelstva nebyl podán žádný další návrh.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 14, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0062/ZMOB-Mich/2226/7**

#### **Materiál č. ZMOB/0036/23**

## Zpráva o činnosti orgánů městského obvodu

Starosta uvedl, že činnost orgánů byla zastupitelům poslána s materiály, a to souhrn usnesení mezi 6. a 7. zasedáním zastupitelstva. Dále uvedl informace o významných záležitostech: investice rekonstrukce kotle ve škole na ulici Sládečkova, Bezpečnostně právní akademie, dále rekonstrukce kotleny v základní škole Michálkovice, dokončení realizace sportovního volnočasového areálu lanové a balanční sestavy, dále revitalizace pohřebiště – vybudování chodníků, dále byla provedena rekonstrukce schodiště v kulturním domě, dále byla zadána k vypracování koncepce na možnost využití nemovitosti bývalého Slezanu, dále byla provedena rekonstrukce plotu kolem nemovitosti údržby, dále upozornil na nutnost rekonstrukce střechy úřadu. Kulturní akce: Michálkovické strašení, rozsvícení stromečku, divadelní představení pro děti, travesti show, dále výlety v rámci senior klubu, dále proběhlo setkání jubilantů, a vítání občánků. Pan Harajda upozornil na turnaj lukostřelbě. Také poděkoval všem, co se na akcích podíleli. Dále starosta otevřel rozpravu k materiálu. Přihlásil se pan Romba, který se dotázal na výši odměny paní ředitelky základní školy. Starosta odpověděl, že přesnou částku neví, ale odměny se pohybují kolem 100.tis. Kč, také podotkl, že přesná částka může být samozřejmě dodána písemně. Dále se pan Romba zeptal na období, za jaké je odměna vyplácena. Starosta odpověděl, v letošním roce by to mělo být dvakrát ročně, s čímž první nebyla v této výši, ale bude upřesněno písemně. Dále se přihlásil pan Mahdal, který upozornil na špatně zadané materiály na webových stránkách obce. Požádal o opravu a doplnění. Starosta odpověděl, že neví, zda se jedná o usnesení, a nechá příslušnému zaměstnanci toto opravit. Dále se dotázal, proč nebyl povolen metan screening na pozemcích. Místostarosta odpověděl, že pokud by se zjistil výron metanu, bylo by vyžadováno postavení komínku a k tomu jsme chtěli předejít z důvodu využití pozemku ke stavbě. Dále se pan Mahdal zeptal na usnesení z 24. rady, z jakého důvodu se změnili členi školské rady. Paní Jurošková odpověděla, že se vzdala této funkce. Dále se pan Mahdal dotázal na materiál Projednání žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci ke stavební akci "5 rodinných domů na parcele č. 499/3 v k. ú. Michálkovice" zda se tam 5 rodinných domů vejde, dále se dotázal na napojení na ulici Mráznou, z jakého důvodu to tak je. Místostarosta odpověděl, že to investuje pan Bok, a jedná se o připojení inženýrských sítí na ulici Mráznou. Odstupy mezi domy jsou dodrženy. Dále se pan Mahdal dotázal na okolní vlastníky. Místostarosta odpověděl, že to je v rámci stavebního řízení. Starosta podotkl, že toto je v gesci výkonu státní správy ne samosprávy. Dále se o slovo přihlásil pan Romba, s dotazem, zda by bylo možno do školské rady jmenovat například opozičního zastupitele, zvážit i někoho dalšího kdo se ve školství pohybuje. Dále upozornil na to, že do dnes není na webu školy uveřejněna výroční zpráva školy. Starosta odpověděl, že není dobré mít ve školské radě jen přímo vystudované pedagogy, dále řekl k druhému dotazu, že je to povinnost paní ředitelky, tak jí to bude z jeho strany vytknuto. Dále se starosta znovu dotázal, zda má někdo k tomuto bodu nějaké otázky či připomínky, nikdo z přítomných se nepřihlásil a starosta dal hlasovat o materiálu.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 13, proti 0, zdržel/lo se 1.

Bylo přijato usnesení č. **0063/ZMOB-Mich/2226/7**

**Materiál č. ZMOB/0038/23**

**Rozpočet na rok 2024**

Starosta předložil materiál, předložil základní údaje o výši rozpočtu, s tím, že z důvodu navýšení údajů, je rozpočet dofinancován z vlastních zdrojů tedy úspor z minulých let. Rozpočet vyrovnaný. Dále představil nejdůležitější výdaje v rozpočtu zahrnuté. Také upozornil na střednědobý výhled rozpočtu na příští roky. Poté starosta otevřel diskusi k materiálu. Přihlásil se pan Mahdal, který se dotázal na první položku silnice, kde podotkl, že je pozitivní její navýšení, a zda je šance dostat dotace z města na opravy silnic. Starosta odpověděl, že šance je vždycky a uvidí se v jaké výši, rozdíl v tom, jak vypadají silnice dnes a jak vypadaly kdysi je velký. Také upozornil znovu na jednotlivé výdaje z rozpočtu na různé opravy silnic. Starosta dále informoval o jednání v rámci akce DPO na postavení nabíjecí stanice na točně. Pan Mahdal se dále dotázal na položku nebytové hospodářství, všiml si textu v rámci oprav školy na ulici Sládečkova opravy kotelny, ten text je stejný jako v loni. Starosta se omluvil s tím, že tento text tam nepatří do toho komentáře, částka je správná. Dále se pan Mahdal zeptal na položku sociální služby pečovatelská služba s tím, že částka se mu zdá nízká. Starosta odpověděl, že na těchto službách se podílí klienti i stát, těchto klientů ani není tolik, sociální služba poskytována obvodem je senior taxi a dále dovoz obědů. Je to dostatečná částka. Pan Mahdal se zeptal na navýšení rozpočtu na rok 2025 a 2026 střednědobý výhled, ostatní roky 2027 jsou zase sníženy. Zda je to něco o čem se neví? Starosta odpověděl, že je plánována stavba bytového domu pro seniory, počítá se s externími zdroji jako dotace a popřípadě úvěrem na tuto akci. Proto to je takto modelováno. Dále se přihlásil pan Harajda, který se dotázal, zda by bylo možno navýšit rozpočet na bezpečnost v rámci sportovního areálu, kdy by se měli na tomto místě scházet mladí, a dějí se tam zajímavé věci. Navrhl, zda by nemohl klub například své aktivity směřovat na toto místo, či domluvit se s policií, aby chodili častěji. Starosta odpověděl, že je to rozfázované, první fáze je kamera s identifikátory pohybu, dále schválení veřejně závazné vyhlášky, která by upravovala pravidla pobytu v těchto místech, z důvodu toho, aby PČR mohla konat. Je jednáno s právníky a dále tato vyhláška musí být schválena městem. Dále uvedl jako příklad město Zlín. Také uvedl možnost investovat do správce, či tento areál oplotit. Pan Harajda navrhnul v těchto prostorech pseudodětský bar, kdy barman by mohl mít preventivní důsledek, pro ty děti, a mohl by jim říct ať jdou jinam při špatném chování. Pan starosta podotkl, že je to zajímavá myšlenka. Dále se pan Harajda dotázal v rámci výhledu rozpočtu, zda se pohnula nějak věc Eldoráda. Starosta odpověděl, že v této věci je neshoda na ceně vykoupení této nemovitosti. Investice do biotopu by dle předpokladů byla okolo 50 mil. Kč. Dále se starosta znovu dotázal, zda má někdo k tomuto bodu nějaké otázky či připomínky, nikdo z přítomných se nepřihlásil a starosta dal hlasovat o materiálu.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 13, proti 0, zdržel/lo se 1.

Bylo přijato usnesení č. **0064/ZMOB-Mich/2226/7**

### **Materiál č. ZMOB/0039/23**

#### **Žádost o stanovisko ke koupi pozemku parc. č. 90/1 v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava**

Starosta předal slovo místostarostovi k předkladu materiálu. Místostarosta se dotázal, zda se všichni stačili na materiál podívat. Dále uvedl informace k umístění pozemku, majiteli pozemku Asental, dále informace k ceně a důvod ke koupi je to že pozemek je v lukrativní části obvodu a je možno jej dobře využít v budoucnu i v rámci spojení okolních pozemků ve vlastnictví města, pozemek je vhodný pro bytovou výstavbu. Pan Mahdal se dotázal, zda na pozemku není nějaká stará ekologická zátěž. Místostarosta odpověděl, že v této oblasti, všude

od trolejbusu až k domům Heimstadenu jsou všude zásypy což není důvod, aby se tam nedalo stavět. Pan Harajda se dotázal, jaká je do budoucna představa využití tohoto pozemku. Místostarosta odpověděl, že již to říkal tedy výstavba bytových domů, v rámci dobrého dojezdu zasíťování. Pan Harajda se dotázal, zda by se musel vzít úvěr a zafinancování. Místostarosta odpověděl, že již jak mluvil starosta je to vždy kombinace financování. Starosta podotkl, že je to vše výhledově takové stavby. Místostarosta odpověděl, že je to investice z důvodu kdy o pozemky je velký zájem a je to investice do budoucna. Dále se starosta znovu dotázal, zda má někdo k tomuto bodu nějaké otázky či připomínky, nikdo z přítomných se nepřihlásil a starosta dal hlasovat o materiálu

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 14, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0065/ZMOB-Mich/2226/7**

### **Organizační záležitosti**

#### **Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva městského obvodu**

Do diskuse se přihlásil pan Mahdal, informoval o špatných funkcích webových stránkách městského obvodu, kde dle jeho slov toto nefunguje. Starosta odpověděl, že bude třeba udělat vlastní stránky, poté co byl web zrekonstruován městem, je to špatně funkční. A poděkoval za podnět.

#### **Dotazy, připomínky a podněty občanů.**

Nikdo se nepřihlásil.

#### **Diskuse – Různé**

#### **Závěr**

Pan starosta ukončil zasedání zastupitelstva městského obvodu, poděkoval za práci zastupitelů a popřál všem krásné svátky vše nejlepší v novém roce.

Usnesení z 7. zasedání zastupitelstva městského obvodu od č. usnesení 0060/ZMOB-Mich/2226/7 do č. usnesení 0065/ZMOB-Mich/2226/7 a výsledky hlasování jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

Ověřovatelé zápisu

Ing. Petr Mahdal .....

Mgr. David Truhlík .....

---

Bc. Jaromíra Valder Jakubcová

zapisovatelka

V Ostravě dne:

---

**Ing. Martin Juroška, Ph.D.**

předsedající

V Ostravě dne:

---