

Usnesení 2. schůze rady městského obvodu konané dne 15.11.2022

čís. **0005/RMOB-Mich/2226/2**
-
0037/RMOB-Mich/2226/2

Ing. Martin Juroška, Ph.D.
starosta

Ing. Vladimír Kozel
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 15.11.2022

Číslo usnesení	Materiál	Název
0005/RMOB-Mich/2226/2	RMOB/0277/22	Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 2, Československé armády 102
0006/RMOB-Mich/2226/2	RMOB/0278/22	Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 3, U Kříže 7
0007/RMOB-Mich/2226/2	RMOB/0282/22	Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 9, Sládečkova 92
0008/RMOB-Mich/2226/2	BJ 00005/2022	Seznámení s výsledky kontroly samostatné působnosti
0009/RMOB-Mich/2226/2	RMOB/0288/22	Stanovisko správce vodního toku Lesní potok (IDVT 10217516) k projektové dokumentaci "Plošná kanalizace Michálkovice" - studie proveditelnosti
0010/RMOB-Mich/2226/2	RMOB/0290/22	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - podzemní elektrické vedení o napětí 0,4kV na pozemku parc. č. 612/1, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava
0011/RMOB-Mich/2226/2	RMOB/0291/22	Souhlas vlastníka sousedního pozemku parc. č. 97/44, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava
0012/RMOB-Mich/2226/2	RMOB/0292/22	Souhlas vlastníka sousedního pozemku parc. č. 458/3, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava
0013/RMOB-Mich/2226/2	RMOB/0293/22	Rozhodnutí o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě č. S01320/2022
0014/RMOB-Mich/2226/2	RMOB/0294/22	Souhlas vlastníka sousedního pozemku parc. č. 610, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava
0015/RMOB-Mich/2226/2	RMOB/0295/22	Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene zemního kabelového vedení NN 0,4kV v rámci stavby „Ostrava-Michálkovice 459/13, NNk“
0016/RMOB-Mich/2226/2	RMOB/0296/22	Žádost o vyjádření k akci "Ostrava-Michálkovice 97/102, příp. NNk
0017/RMOB-Mich/2226/2	RMOB/0297/22	Ukončení nájmu nebytového prostoru - Kasalického 15
0018/RMOB-Mich/2226/2	RMOB/0298/22	Souhlas vlastníka sousedního pozemku parc. č. 17/124, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava
0019/RMOB-Mich/2226/2	RMOB/0299/22	Schválení výjimky dle čl. 4 OZV města Ostravy č. 4/2012.
0020/RMOB-Mich/2226/2	RMOB/0300/22	Pronájem KD
0021/RMOB-Mich/2226/2	RMOB/0303/22	Žádost o odkoupení pozemku parc. č. 455/9, k. ú. Michálkovice
0022/RMOB-Mich/2226/2	RMOB/0306/22	Rozpočtové opatření

0023/RMOB-Mich/2226/2	RMOB/0307/22	Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k pronájmu pozemků nebo jejich částí v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava
0024/RMOB-Mich/2226/2	RMOB/0308/22	Prodej pozemků parc. č. st. 80/1 a parc. č. st. 80/2, oba v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava - Stavební bytové družstvo Nová Huť /zkratka SBD NH/
0025/RMOB-Mich/2226/2	RMOB/0309/22	Jednací řád Zastupitelstva
0026/RMOB-Mich/2226/2	RMOB/0311/22	Dohoda o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví - Stavební bytové družstvo Nová Huť /zkratka SBD NH/
0027/RMOB-Mich/2226/2	RMOB/0312/22	Stanovisko k prodeji pozemku parc. č. 775, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava
0028/RMOB-Mich/2226/2	RMOB/0313/22	Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene zemního kabelového vedení NN 0,4kV v rámci stavby „Ostrava-Michálkovice, Binarova 407/32, NN“
0029/RMOB-Mich/2226/2	RMOB/0314/22	Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti sjezdu v pozemcích parc. č. 614/41 a parc. č. 614/42, oba v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava
0030/RMOB-Mich/2226/2	RMOB/0315/22	Rozpočtové opatření
0031/RMOB-Mich/2226/2	RMOB/0316/22	Návrh MOB Michálkovice k OZV o nočním klidu 2023
0032/RMOB-Mich/2226/2	RMOB/0317/22	Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene zemního kabelového vedení NN 0,4kV v rámci stavby „Ostrava – Michálkovice 239/4, NN“
0033/RMOB-Mich/2226/2	RMOB/0318/22	Zřízení komise rady - Hlavní inventarizační komise
0034/RMOB-Mich/2226/2	RMOB/0319/22	Návrh na svěřeni pozemků v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, do správy městského obvodu
0035/RMOB-Mich/2226/2	RMOB/0289/22	Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti vodovodní přípojky v pozemcích parc. č. 609/2 a parc. č. 652/1, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava
0036/RMOB-Mich/2226/2	RMOB/0301/22	Žádost o povolení záboru veřejného prostranství
0037/RMOB-Mich/2226/2	RMOB/0287/22	Žádost o povolení záboru veřejného prostranství

Materiály, které byly odloženy :

Materiál	Název
RMOB/0320/22	Záměr pronájmu nebytových prostor - Československé armády 98

RMOB/0277/22

Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 2, Československé armády 102

Usnesení číslo: 0005/RMOB-Mich/2226/2

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **se seznámila**
s žádostí nájemce bytu č. 2 v bytovém domě na ul. Československé armády 102, Ostrava-Michálkovice, XXXXXXXXXXX XXXXXX, XXXXXXX XXXXXXX XXXXXX, o prodloužení platnosti nájemní smlouvy k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu
- 2) **schvaluje**
dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 10/2015 ze dne 18.05.2015 sXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXX, Ostrava-Michálkovice, na dobu určitou do 30.11.2024, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu
- 3) **pověřuje**
starostu městského obvodu podpisem dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

RMOB/0278/22

Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 3, U Kříže 7

Usnesení číslo: 0006/RMOB-Mich/2226/2

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **se seznámila**
s žádostí nájemce bytu č. 3 v bytovém domě na ul. U Kříže 7, Ostrava-Michálkovice, XXXXX XXXXXXXXXX, XXXXXXX XXXXXXX XXXXXX, o prodloužení platnosti nájemní smlouvy k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu
- 2) **schvaluje**
dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 40/2014 ze dne 30.10.2014 sXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX X XXXXX X, Ostrava-Michálkovice, na dobu určitou do 30.11.2024, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu
- 3) **pověřuje**
starostu městského obvodu podpisem dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

RMOB/0282/22

Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 9, Sládečkova 92

Usnesení číslo: 0007/RMOB-Mich/2226/2

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

žádost nájemce bytu č. 9 v bytovém domě na ul. Sládečkova 92, Ostrava-Michálkovice, XXXXXXXX XXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, o prodloužení platnosti nájemní smlouvy k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **schvaluje**

dodatek č. 10 k nájemní smlouvě č. 7/2016 ze dne 04.05.2016 sXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XX, Ostrava-Michálkovice, na dobu určitou do 28.02.2023, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu

3) **pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

BJ 00005/2022

Seznámení s výsledky kontroly samostatné působnosti

Usnesení číslo: 0008/RMOb-Mich/2226/2

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **bere na vědomí**

výsledky kontroly výkonu samostatné působnosti provedené kontrolní skupinou Magistrátu města Ostravy na úseku: ochrana vod, vodovodů a kanalizací, komunálních služeb – čistota městského obvodu, správa veřejných prostranství, veřejná WC, veřejná pohřebiště, tržiště, pohřebnictví, zřizování příspěvkových organizací, včetně souvisejících přestupkových řízení a poskytování informací a jejich předložení ZMOb k seznámení.

Vyřizuje: Ing. Martin Juroška, Ph.D.,
starosta

T: 24.11.2022

RMOB/0288/22

Stanovisko správce vodního toku Lesní potok (IDVT 10217516) k projektové dokumentaci "Plošná kanalizace Michálkovice" - studie proveditelnosti

Usnesení číslo: 0009/RMOb-Mich/2226/2

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **bere na vědomí**

žádost společnosti KONEKO, spol. s r.o., IČ 00577758, se sídlem Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava, která zastupují investora stavby statutární město Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, o stanovisko správce vodního toku Lesní potok (IDVT 10217516), k projektové dokumentaci „Plošná kanalizace Michálkovice“ – studie proveditelnosti.

2) **schvaluje**

jako správce vodního toku Lesní potok IDVT 10217516, souhlasné stanovisko k projektové dokumentaci "Plošná kanalizace Michálkovice" - studie proveditelnosti, a to za splnění podmínek, dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

T: 30.12.2022

RMOB/0290/22

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - podzemní elektrické vedení o napětí 0,4kV na pozemku parc. č. 612/1, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0010/RMOB-Mich/2226/2

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

žádosti spol. NOVPRO FM, s.r.o., Sadová 609, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 28633504, která zastupuje na základě plné moci č. PM/II - 007/2021 spol. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí ke stavbě Ostrava-Michálkovice 316/15, příp. NNk".

2) **souhlasí**

jako vlastník stavbou dotčeného pozemku parc. č. 612/1, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, s umístěním trvalé stavby podzemní elektrické vedení o napětí 0,4kV v rámci stavby "Ostrava-Michálkovice 316/15, příp. NNk".

3) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v části pozemku parc. č. 612/1, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava, v rámci stavby "Ostrava-Michálkovice 316/15, příp. NNk", se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, zastoupena na základě plné moci č. PM/II - 007/2021 spol. NOVPRO FM, s.r.o., Sadová 609, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 28633504.

4) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 3) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

T: 28.02.2023

RMOB/0291/22

Souhlas vlastníka sousedního pozemku parc. č. 97/44, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0011/RMOB-Mich/2226/2

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

žádost společnosti ZR Porting s.r.o., IČ 10856587, se sídlem Příkop 843/4, 602 00 Brno-Zábřovice, která zastupuje na základě plné moci XXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX, o vydání souhlasu vlastníka sousedního pozemku.

2) **souhlasí**

jako vlastník sousedního pozemku parc. č. 97/44, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, se záměrem stavby:

název stavby: NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU NA p.č. 97/196, MICHÁLKOVICE,

místo stavby: parc. č. 97/196, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava,

stavebník: XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXX.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0292/22

Souhlas vlastníka sousedního pozemku parc. č. 458/3, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0012/RMOB-Mich/2226/2

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

žádost společnosti ProjektHAUS stavby s.r.o., IČ 08364656, se sídlem Nádražní 879/27, 702 00 Ostrava, která zastupuje na základě plné moci XXXXXXXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXX, o vydání souhlasu vlastníka sousedního pozemku.

2) **souhlasí**

jako vlastník sousedního pozemku parc. č. 458/3, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, se záměrem stavby:

název stavby: Novostavba garáže,

místo stavby: parc. č. 458/20, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava,

stavebník: XXXXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXX.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0293/22

Rozhodnutí o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě č. S01320/2022

Usnesení číslo: 0013/RMOB-Mich/2226/2

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

žádost XXXXXX XXXXX, nar. XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XX
XXXXXXXX XXXXXX a XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX, bytem
XXXXXXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX, o změnu asfaltování části vozovky pro
připojení kanalizace.

2) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. S01320/2022 s
budoucími oprávněnými:

XXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX
XXX XX XXXXXXXXXXX,

XXXXX XXXXX XXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX.

3) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem dodatku dle bodu č. 2 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

T: 31.01.2023

RMOB/0294/22

Souhlas vlastníka sousedního pozemku parc. č. 610, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0014/RMOB-Mich/2226/2

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

žádost spol. RH elektro s.r.o., IČ 27802736, se sídlem Nad Tyrkou 99, Kanada, 739 61 Třinec,
která zastupuje na základě plné moci č. PM – 085/2022 spol. ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035,
se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, o vydání souhlasu vlastníka sousedního
pozemku.

2) **souhlasí**

jako vlastník sousedního pozemku parc. č. 610, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, se záměrem
stavby:

název stavby: Ostrava-Michálkovice 447/25, NNk,

místo stavby: pozemky parc. č. 447/25 a parc. č. 447/26, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava,

investor: ČEZ Distribuce a.s., IČ24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV -
Podmokly.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0295/22

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene zemního kabelového vedení NN 0,4kV v rámci stavby „Ostrava-Michálkovice 459/13, NNk“

Usnesení číslo: 0015/RMOB-Mich/2226/2
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **projednala**
žádost spol. TRABBAU, a.s., IČ 28582675, se sídlem Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, která zastupuje na základě plné moci č. PM/II-279/2021 spol. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, o vyjádření se ke stavbě a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene zemního kabelového vedení NN 0,4kV na stavbu "Ostrava-Michálkovice 459/13, NNk".
- 2) **rozhodla**
o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene zemního kabelového vedení NN 0,4kV v části pozemku parc. č. 453/2, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, zastoupena na základě plné moci spol. TRABBAU, a.s., IČ 28582675, se sídlem Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, na stavbu „Ostrava – Michálkovice 459/13, NNk“.
- 3) **pověřuje**
místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

T: 31.01.2023

RMOB/0296/22

Žádost o vyjádření k akci "Ostrava-Michálkovice 97/102, příp. NNk"

Usnesení číslo: 0016/RMOB-Mich/2226/2
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **projednala**
žádost spol. Eltrab Group s.r.o., IČ 05060761, se sídlem Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, která zastupuje na základě plné moci č. PM – 111/2022 spol. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, o vyjádření se ke stavbě "Ostrava-Michálkovice 97/102, příp. NNk".
- 2) **vydává**
jako vlastník stavbou dotčeného pozemku parc. č. 614/2, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava, nesouhlasné stanovisko se stavbou "Ostrava-Michálkovice 97/102, příp. NNk", dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

T: 31.01.2023

RMOB/0297/22

Ukončení nájmu nebytového prostoru - Kasalického 15

Usnesení číslo: 0017/RMOB-Mich/2226/2

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **rozhodla**

o uzavření dohody o ukončení smlouvy č. 03/2004 o nájmu nebytových prostor ze dne 01.09.2004 s XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, 715 00 Ostrava, ke dni 30.11.2022, bez výpovědní doby, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem dohody dle odst. 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

T: 30.12.2022

RMOB/0298/22

Souhlas vlastníka sousedního pozemku parc. č. 17/124, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0018/RMOB-Mich/2226/2

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

žádost spol. Eltrab Group s.r.o., IČ 05060761, se sídlem Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, která zastupuje na základě plné moci č. PM – 111/2022 spol. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, o vyjádření se ke stavbě "Ostrava-Michálkovice 17/65, NN".

2) **souhlasí**

jako vlastník sousedního pozemku parc. č.17/124, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, se záměrem stavby:

název stavby: Ostrava-Michálkovice 17/65, NN,

místo stavby: pozemky parc. č. st. 73, parc. č. 17/65 a parc. č. 17/70, vše v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava,

Investor: ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0299/22

Schválení výjimky dle čl. 4 OZV města Ostravy č. 4/2012.

Usnesení číslo: 0019/RMOB-Mich/2226/2

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **schvaluje**

výjimku dle č. 4 odst. 5 OZV města Ostravy č. 4/2012 v platném znění o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku pro konání ohňostroje realizovaného dodavatelem PYRO MORAVIA

s.r.o. v rámci akce městského obvodu Michálkovice "Rozsvícení vánočního stromu v Ostravě-Michálkovicích" dne 8.12.2022.

- 2) **souhlasí**
jako vlastník pozemků v návaznosti na ustanovení § 32 odst. 3 Zákona č. 206/2015 Sb. o pyrotechnice s provedením ohňostroje na pozemku p.č. 92/6, obec Ostrava, k.ú Michálkovice

Vyřizuje: Zdena Kaniová,
referent komunálního hospodářství a služeb

T: 30.12.2022

RMOB/0300/22
Pronájem KD

Usnesení číslo: 0020/RMOB-Mich/2226/2
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **schvaluje**
Pronájem KD pro pořadatele tanečních kurzů p. Filipa Swětíka - IČO: 75200783, se sídlem na adrese Stonavská 163/70, 735 35 Horní Suchá, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

Vyřizuje: Zdena Kaniová,
referent komunálního hospodářství a služeb

T: 31.03.2023

RMOB/0303/22
Žádost o odkoupení pozemku parc. č. 455/9, k. ú. Michálkovice

Usnesení číslo: 0021/RMOB-Mich/2226/2
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **projednala**
žádost XXXXX XXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXX o odkup části pozemku parc. č. 455/9, o výměře 661 m², k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, která bude dle geometrického plánu rozdělena a nově označena jako pozemek parc. č. 455/18 o výměře 22 m².

- 2) **doporučuje**
zastupitelstvu městského obvodu vydat souhlasné stanovisko k záměru prodat nemovitost, svěřenou městskému obvodu Michálkovice, a to část pozemku parc. č. 455/9, trvalý travní porost, o výměře 661 m², k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, který bude dle geometrického plánu č. 2427-90/2022 rozdělen a nově označen jako pozemek parc. č. 455/18 o výměře 22 m², k. ú. Michálkovice, obec Ostrava.

Vyřizuje: Hana Malinová,
referent státní správy a samosprávy

RMOB/0306/22
Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 0022/RMOb-Mich/2226/2
Rada městského obvodu Michálkovice

1) **souhlasí**

s rozpočtovým opatřením, kterým se

sníží výdaje na § 6409 o 33 tis. Kč

zvýší výdaje na § 2212 o 33 tis. Kč

Vyřizuje: Hana Malinová,
referent státní správy a samosprávy

Vyřizuje: Lenka Hruzíková,
Účetní

RMOB/0307/22

Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k pronájmu pozemků nebo jejich částí v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0023/RMOb-Mich/2226/2
Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

žádost spol. Epona Ostrava s.r.o., IČ 14003520, se sídlem Praha 2, Vinohrady, Varšavská 715/36, o pokračování v nájemním vztahu mezi pronajímatelem a nástupnickým subjektem nájemce a žádost o uzavření nové nájemní smlouvy.

2) **rozhodla**

v souladu s čl. 7 odst. (9) písm. u) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 10/2022, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k pronájmu níže uvedených pozemků nebo jejich částí, svěřených městskému obvodu, dle zákresu ve snímcích katastrální mapy ve znění příloh předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování reklamních zařízení, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, případně jinou dobu nájmu doporučenou Radou města Ostravy, a to:

- parc. č. 742 a parc. č. 95/1, za účelem umístění 1 ks neosvětleného reklamního zařízení - plakátovací informační sloup,
- parc. č. 17/123, za účelem umístění 1 ks neosvětleného reklamního zařízení - plakátovací informační tabule,
- parc. č. 1026, jehož součástí je stavba zastávkového přístřešku „Eldorado“, za účelem umístění reklamní plochy, která bude umístěná na vnitřní stěně stavby přístřešku,
- parc. č. 1027 jehož součástí je stavba zastávkového přístřešku „Briketářská“, za účelem umístění reklamní plochy, která bude umístěná na vnitřní stěně stavby přístřešku,

vše v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava.

3) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

T: 30.12.2022

RMOB/0308/22

Prodej pozemků parc. č. st. 80/1 a parc. č. st. 80/2, oba v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava - Stavební bytové družstvo Nová Hut' /zkratka SBD NH/

Usnesení číslo: 0024/RMOB-Mich/2226/2

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Michálkovice

rozhodnout o prodeji nemovitých věcí v obci Ostrava, k. ú. Michálkovice, a to konkrétně:

- pozemek parc. č. st. 80/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 276 m²,
- pozemek parc. č. st. 80/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 277 m²,

kupujícímu:

Stavební bytové družstvo Nová Hut' /zkratka SBD NH/
Sídlo: Hýlova 26/40, Výškovice, 700 30 Ostrava
IČ 00050831

za dohodnutou kupní cenu ve výši 398.160,- Kč, splatnou do 30 dnů ode, kdy prodávající uveřejní kupní smlouvu v registru smluv,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0309/22

Jednací řád Zastupitelstva

Usnesení číslo: 0025/RMOB-Mich/2226/2

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

návrh jednacího řádu ZMOB a doporučuje zastupitelstvu městského obvodu jeho vydání v navrženém znění.

Vyřizuje: Hana Malinová,

referent státní správy a samosprávy

RMOB/0311/22

Dohoda o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví - Stavební bytové družstvo Nová Huť / zkratka SBD NH/

Usnesení číslo: 0026/RMOB-Mich/2226/2

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Michálkovice

rozhodnout o uzavření dohody o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví, se spoluvlastníkem:

Stavební bytové družstvo Nová Huť /zkratka SBD NH/

Sídlo: Hýlova 26/40, Výškovice, 700 30 Ostrava

IČ 00050831

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

T: 30.12.2022

RMOB/0312/22

Stanovisko k prodeji pozemku parc. č. 775, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0027/RMOB-Mich/2226/2

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

žádost statutárního města Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, o stanovisko k prodeji nemovité věci v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, a to pozemku parc. č. 775, zahrada.

2) **vydává**

nesouhlasné stanovisko k záměru prodeje nemovité věci ve vlastnictví statutárního města Ostrava, bez svěřené správy městskému obvodu Michálkovice, a to pozemku parc. č. 775, zahrada, o výměře 104 m², k. ú. Michálkovice, obec Ostrava.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

T: 30.12.2022

RMOB/0313/22

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene zemního kabelového vedení NN 0,4kV v rámci stavby „Ostrava-Michálkovice, Binarova 407/32, NN“

Usnesení číslo: 0028/RMOB-Mich/2226/2

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

žádost spol. RH elektro s.r.o., IČ 27802736, se sídlem Nad Tyrkou 99, Kanada, 739 61 Třinec, která zastupuje na základě plné moci č. PM - 085/2022 spol. ČEZ Distribuce, a.s.,

Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene zemního kabelového vedení NN 0,4 kV na stavbu "Ostrava-Michálkovice Binarova 407/32, NN".

2) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene zemního kabelového vedení NN 0,4 kV v části pozemku parc. č. 212/2, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, zastoupena na základě plné moci č. PM - 085/2022 spol. RH elektro s.r.o., IČ 27802736, se sídlem Nad Tyrkou 99, Kanada, 739 61 Třinec, na stavbu „Ostrava – Michálkovice, Binarova 407/32, NN“.

3) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

T: 31.01.2023

RMOB/0314/22

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti sjezdu v pozemcích parc. č. 614/41 a parc. č. 614/42, oba v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0029/RMOB-Mich/2226/2
Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

žádost společnosti BaP STAVBY A INTERIÉRY s.r.o., IČ 25392077, se sídlem Besední 259/2, 715 00 Ostrava, o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti sjezdu.

2) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti užívání části pozemků parc. č. 614/41 a parc. č. 614/42, oba v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, jako sjezdu pro přístup a příjezd k pozemku parc. č. 512/3, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, se společností BaP STAVBY A INTERIÉRY s.r.o., IČ 25392077, se sídlem Besední 259/2, 715 00 Ostrava.

3) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0315/22

Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 0030/RMOB-Mich/2226/2
Rada městského obvodu Michálkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření, kterým se:

sníží výdaje na § 6112

o 14 tis. Kč

zvýší výdaje na § 6171 o 14 tis. Kč

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření, kterým se:

sníží výdaje na § 3412 o 24 tis. Kč

zvýší výdaje na § 4351 o 24 tis. Kč

3) **schvaluje**

rozpočtové opatření, kterým se:

sníží výdaje na § 3412 o 58 tis. Kč

zvýší výdaje na § 6115 o 58 tis. Kč

Vyřizuje: Lenka Hruzíková,
Účetní

RMOB/0316/22

Návrh MOB Michálkovice k OZV o nočním klidu 2023

Usnesení číslo: 0031/RMOB-Mich/2226/2

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **schvaluje**

návrh městského obvodu Michálkovice v souvislosti s přípravou obecně závazné vyhlášky o nočním klidu.

Vyřizuje: Ing. Martin Juroška, Ph.D.,
starosta

RMOB/0317/22

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene zemního kabelového vedení NN 0,4kV v rámci stavby „Ostrava – Michálkovice 239/4, NN“

Usnesení číslo: 0032/RMOB-Mich/2226/2

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

žádost spol. Eltrab Group s.r.o., IČ 05060761, se sídlem Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, která zastupuje na základě plné moci č. PM - 111/2022, spol. ČEZ Distribuce a.s., IČ24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě pro stavbu "Ostrava-Michálkovice 239/4, NN".

2) **revokuje**

usnesení č. 1167/RMOB_Mich/1822/91 ze dne 08.02.2022.

3) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v části pozemku parc. č. st. 239/2 a v části pozemku parc. č. 17/124, oba v k.ú. Michálkovice, obec Ostrava, se společností

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, zastoupena na základě plné moci spol. Eltrab Group s.r.o., Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2- Vinohrady, IČ 05060761 na stavbu „Ostrava – Michálkovice 239/4, NN“.

4) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 3) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

T: 31.01.2023

RMOB/0318/22

Zřízení komise rady - Hlavní inventarizační komise

Usnesení číslo: 0033/RMOB-Mich/2226/2

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **rozhodla**

zřídit v souladu s § 122 zák. č. 128/2000 Sb o obcích komisi rady městského obvodu Michálkovice - "Hlavní inventarizační komisi".

Vyřizuje: Lenka Hruzíková,
Účetní

2) **jmenuje**

MUDr. XXXXX XXXXXXXXXXXXX předsedou Hlavní inventarizační komise

Ing. XXXXX XXXX členem Hlavní inventarizační komise

XXXXX XXXXXXXXXXXXX členkou Hlavní inventarizační komise

Vyřizuje: Lenka Hruzíková,
Účetní

RMOB/0319/22

Návrh na svěření pozemků v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, do správy městského obvodu

Usnesení číslo: 0034/RMOB-Mich/2226/2

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu vydat souhlasné stanovisko ke svěření pozemku parc. č. 529/4, orná půda, o výměře 9413 m², pozemku parc. č. 531/1, trvalý travní porost, o výměře 417 m², a pozemku parc. č. 535/1, orná půda, o výměře 3494 m², vše v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, do správy městského obvodu Michálkovice.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0289/22

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti vodovodní přípojky v pozemcích parc. č. 609/2 a parc. č. 652/1, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0035/RMOB-Mich/2226/2
Rada městského obvodu Michálkovice

1) **bere na vědomí**

žádost XXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXX, trvale bytem XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX, o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti vodovodní přípojky.

2) **souhlasí**

jako vlastník stavbou dotčených pozemků parc. č. 609/2 a parc. č. 652/1, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, s umístěním trvalé stavby vodovodní přípojky za podmínky, že stavbou nedojde k narušení asfaltového povrchu komunikace Petřvaldská.

3) **rozhodla**

na straně vlastníka uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti:

- zřízení, vedení, provozování a údržby vodovodní přípojky v pozemcích parc. č. 609/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 652/1 - trvalý travní porost, oba v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, s budoucím oprávněným:

XXXXXXXX XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX.

4) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 3) tohoto materiálu.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

T: 30.12.2022

RMOB/0301/22

Žádost o povolení záboru veřejného prostranství

Usnesení číslo: 0036/RMOB-Mich/2226/2
Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

žádost XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXXX, o povolení záboru veřejného prostranství v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava.

2) **souhlasí**

jako vlastník pozemku parc. č. 614/11 v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, se zábořem veřejného prostranství z důvodu výkopových prací dle přílohy č. 1 a za podmínek přílohy č. 2 dle předloženého materiálu.

Vyřizuje: Hana Malinová,

referent státní správy a samosprávy

RMOB/0287/22

Žádost o povolení záboru veřejného prostranství

Usnesení číslo: 0037/RMOB-Mich/2226/2

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

žádost XXX
XXX XX XXXXXXXX, kterou na základě plné moci zde dne 12.10.2022 zastupuje
společnosti BORIA s.r.o., IČ 45798966, se sídlem Škrobálkova 158/21, 718 00 Ostrava,
o povolení záboru veřejného prostranství v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava.

2) **souhlasí**

jako vlastník pozemku parc. č. 454/1 v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, se zábořem veřejného
prostranství z důvodu výkopových prací - zrušení plynovodní přípojky dle přílohy č. 1 a za
splnění podmínek příloha č. 2 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Hana Malinová,
referent státní správy a samosprávy