

Usnesení 41. schůze rady městského obvodu konané dne 14.05.2024

čís. 0479/RMOB-Mich/2226/41
-
0494/RMOB-Mich/2226/41

Ing. Martin Juroška, Ph.D.
starosta

Ing. Vladimír Kozel
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 14.05.2024

Číslo usnesení	Materiál	Název
0479/RMOB-Mich/2226/41	RMOB/0100/24	Souhlas vlastníka sousedního pozemku parc. č. 603, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava
0480/RMOB-Mich/2226/41	RMOB/0101/24	Uzavření podnájemní smlouvy k zařízení XEROX AltaLink C8155, uzavření smlouvy o plném servisu a údržbě
0481/RMOB-Mich/2226/41	RMOB/0102/24	Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení vodovodní přípojky, přípojky dešťové kanalizace, přípojky splaškové kanalizace a sjezdů v pozemku parc. č. 614/10, ulice Radvanická, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava
0482/RMOB-Mich/2226/41	RMOB/0103/24	Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení kanalizační přípojky v pozemcích parc. č. st. 1451, parc. č. 65/15, parc. č. 144/4, parc. č. 144/29, parc. č. 621/1, parc. č. 646/1 a parc. č. 646/5, vše v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava
0483/RMOB-Mich/2226/41	RMOB/0104/24	Uzavření smlouvy o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 614/10, Radvanická, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava
0484/RMOB-Mich/2226/41	RMOB/0105/24	Schválení uzavření smlouvy o provádění reklamy na hudebním festivale MichalFest - STAVEBNINY GALIČÁK s.r.o.
0485/RMOB-Mich/2226/41	RMOB/0106/24	Smlouva o poskytování právních služeb
0486/RMOB-Mich/2226/41	RMOB/0107/24	Návrh na vystavení objednávky na výstavbu dvou nových částí kolumbária na veřejném pohřebišti v Ostravě-Michálkovicích
0487/RMOB-Mich/2226/41	RMOB/0108/24	Výběr dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu č. 3/2024 "Oprava a nátěr střechy Sládečkova 393/90"
0488/RMOB-Mich/2226/41	RMOB/0109/24	Rozpočtové opatření
0489/RMOB-Mich/2226/41	RMOB/0110/24	Smlouva o technickém zajištění kulturní akce MichalFest
0490/RMOB-Mich/2226/41	RMOB/0111/24	Uzavření smlouvy o pořádání kulturní akce - pronájem areálu Dolu Michal v Ostravě - hudební festival MichalFest
0491/RMOB-Mich/2226/41	RMOB/0112/24	Odkup nemovitostí "Slezan" v k. ú. Michálkovice
0492/RMOB-Mich/2226/41	RMOB/0113/24	Schválení uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti vodovodní přípojky a sjezdu v pozemcích parc. č. 506/2, parc. č. 508/4 a parc. č. 594/2, vše v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava
0493/RMOB-Mich/2226/41	RMOB/0119/24	Obecně závazná vyhláška o ochraně veřejné zeleně

0494/RMOB-Mich/2226/41 RMOB/0120/24 Obecně závazná vyhláška o zákazu bivakování a táboření

Materiály, které byly staženy :

Materiál	Název
RMOB/0099/24	Žádost nájemce o výměnu bytu

RMOB/0100/24

Souhlas vlastníka sousedního pozemku parc. č. 603, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0479/RMOB-Mich/2226/41

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

žádost XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXX XX XXXXXXX XXXX XXX
XX XXXXX, která zastupuje na základě plné moci XXXXXXX XXXXXXX XXXX XXXXX
XXXXX XXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXX XXXXXXX
XXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX, o souhlas s
projektovou dokumentací a záměrem stavby pro spol. územní souhlas a ohlášení stavby „Stavební
úpravy RD Michálkovice, přístavba terasy, dešťová kanalizace se vsakem“.

2) **souhlasí**

jako vlastník sousedního pozemku parc. č. 603, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, se záměrem
stavby "Přístavba a změna užívání domu č.p. 691, k.ú. Michálkovice",

investor: XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX
XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX,

místo stavby: pozemky parc. č. st. 1295, parc. č. 405/3, parc. č. 405/2 a parc. č. 406/2, vše v k.
ú. Michálkovice, obec Ostrava.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0101/24

Uzavření podnájemní smlouvy k zařízení XEROX AltaLink C8155, uzavření smlouvy o
plném servisu a údržbě

Usnesení číslo: 0480/RMOB-Mich/2226/41

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **rozhodla**

o uzavření Podnájemní smlouvy č. 10/2024 se spol. XORS OFFICE spol. s r. o., IČ 25351796,
se sídlem Mariánské náměstí 480/5, Ostrava-Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, k zařízení
XEROX AltaLink C8155, na dobu určitou 5 let, dle přílohy č. 1 a 2 tohoto materiálu.

2) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o plném servisu a údržbě se spol. XORS OFFICE spol. s r. o., IČ
25351796, se sídlem Mariánské náměstí 480/5, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, zařízení
XEROX AltaLink C8155 na dobu určitou 5 let, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu.

3) **pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem smluv dle bodu č. 1 a 2 tohoto usnesení.

RMOB/0102/24

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení vodovodní přípojky, přípojky dešťové kanalizace, přípojky splaškové kanalizace a sjezdů v pozemku parc. č. 614/10, ulice Radvanická, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0481/RMOB-Mich/2226/41

Rada městského obvodu Michálkovice

1) projednala

žádost spol. PROJEKCE KRUPIČKA s.r.o., IČ 04563077, se sídlem Dlouhá třída 1226/44a, Podlesí, 736 01 Havířov, která zastupuje na základě plné moci JXXXXX XXXXX XXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXX, o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebností v rámci stavby "NOVOSTAVBA BYTOVÉHO DOMU V K. Ú. MICHÁLKOVICE", v rozsahu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2) souhlasí

jako vlastník stavbou dotčeného pozemku parc. č. 614/10, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, se stavbou vodovodní přípojky, přípojky splaškové kanalizace, přípojky dešťové kanalizace a sjezdů v rámci stavby "NOVOSTAVBA BYTOVÉHO DOMU V K. Ú. MICHÁLKOVICE".

3) rozhodla

o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebností s XXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXX, v rámci stavby "NOVOSTAVBA BYTOVÉHO DOMU V K. Ú. MICHÁLKOVICE" na:

- zřízení, vedení, provozování a údržbu vodovodní přípojky v pozemku parc. č. 614/10, v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava,
- zřízení, vedení, provozování a údržbu přípojky splaškové kanalizace v pozemku parc. č. 614/10, v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava,
- zřízení, vedení, provozování a údržbu přípojky dešťové kanalizace v pozemku parc. č. 614/10, v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava,
- užívání části pozemku parc. č. 614/10 v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, jako sjezdu pro přístup a příjezd k pozemkům parc. č. 83/1, parc. č. 85/1, parc. č. 85/4 a parc. č. 717, vše v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava.

4) pověřuje

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 3) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0103/24

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení kanalizační přípojky v pozemcích parc. č. st. 1451, parc. č. 65/15, parc. č. 144/4, parc. č. 144/29, parc. č. 621/1, parc. č. 646/1 a parc. č. 646/5, vše v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0482/RMOB-Mich/2226/41

Rada městského obvodu Michálkovice

1) projednala

žádost spol. KONEKO, spol. s r.o., IČ00577758, se sídlem Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava, která zastupuje na základě plné moci ze dne 15.01.2019 Město Rychvald, IČ 00297615, se sídlem Orlovská 678, 735 32 Rychvald, o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti kanalizační přípojky v rámci stavby "Odkanalizování města Rychvald, II. stavba – kanalizace Dolní Podlesí", v rozsahu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2) **souhlasí**

jako vlastník stavbou dotčených pozemků parc. č. st. 1451, parc. č. 65/15, parc. č. 144/4, parc. č. 144/29, parc. č. 621/1, par. č. 646/1 a parc. č. 646/5, vše v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, se stavbou kanalizační přípojky v rámci stavby "Odkanalizování města Rychvald, II. stavba – kanalizace Dolní Podlesí".

3) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Městem Rychvald, IČ00297615, se sídlem Orlovská 678, 735 32 Rychvald v rámci stavby Odkanalizování města Rychvald, II. stavba – kanalizace Dolní Podlesí " na:

- zřízení, vedení, provozování a údržbu kanalizační přípojky, jakož i provádět její obnovu, výměnu a modernizaci v pozemcích parc. č. st. 1451, parc. č. 65/15, parc. č. 144/4, parc. č. 144/29, parc. č. 621/1, par. č. 646/1 a parc. č. 646/5, vše v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava.

4) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 3) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0104/24

Uzavření smlouvy o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 614/10, Radvanická, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0483/RMOB-Mich/2226/41

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

žádost spol. PROJEKCE KRUPIČKA s.r.o., IČ 04563077, se sídlem Dlouhá třída 1226/44a, Podlesí, 736 01 Havířov, která zastupuje na základě plné moci XXXXXX XXXXX XXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX, o souhlas se stavbou a o uzavření nájemní smlouvy v rámci stavby "NOVOSTAVBA BYTOVÉHO DOMU V K. Ú. MICHÁLKOVICE", v rozsahu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o právu provést stavbu chodníku a přístupové pěší komunikace – část schodiště s XXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX, v rámci stavby "NOVOSTAVBA BYTOVÉHO DOMU V K. Ú. MICHÁLKOVICE", v rozsahu dle příloh předloženého materiálu.

3) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0105/24

Schválení uzavření smlouvy o provádění reklamy na hudebním festivale MichalFest - STAVEBNINY GALIČÁK s.r.o.

Usnesení číslo: 0484/RMOB-Mich/2226/41

Rada městského obvodu Michálkovice

1) schvaluje

uzavření smlouvy o provádění reklamy mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Michálkovice, a společností STAVEBNINY GALIČÁK s.r.o., IČ 26859211, se sídlem na adrese Michalské náměstí 659/4, Ostrava-Michálkovice, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

2) pověřuje

starostu k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto materiálu.

RMOB/0106/24

Smlouva o poskytování právních služeb

Usnesení číslo: 0485/RMOB-Mich/2226/41

Rada městského obvodu Michálkovice

1) souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o poskytování právních služeb uzavřené s JUDr. Janem Polou, advokátem se sídlem Teslova 1129/2b, 702 00 Ostrava, IČO 05507472, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

2) souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytování právních služeb s Advokátní kanceláří Pola s. r. o., se sídlem Teslova 1129/2b, 702 00 Ostrava, IČO 21313059, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu.

3) pověřuje

starostu městského obvodu podpisem dohody dle bodu č. 1 a smlouvy dle bodu č. 2 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Bc. Karin Provazníková,
referent vnitřních věcí

RMOB/0107/24

Návrh na vystavení objednávky na výstavbu dvou nových částí kolumbária na veřejném pohřebišti v Ostravě-Michálkovicích

Usnesení číslo: 0486/RMOB-Mich/2226/41

Rada městského obvodu Michálkovice

1) rozhodla

o vystavení objednávky Ing. Jiřímu Kotkovi, se sídlem Valašská 44/1, Nová Ves, 70900 Ostrava, IČO: 13599356, na výstavbu dvou nových částí kolumbária na veřejném pohřebišti v Ostravě-Michálkovicích.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0108/24

Výběr dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu č. 3/2024 "Oprava a nátěr střechy Sládečkova 393/90"

Usnesení číslo: 0487/RMOB-Mich/2226/41

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **projednala**
protokoly o hodnocení a posouzení nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu č. 3/2024 "Oprava a nátěr střechy Sládečkova 393/90".
- 2) **rozhodla**
o výběru zhotovitele a o uzavření smlouvy o dílo k veřejné zakázce malého rozsahu č. 3/2024 "Oprava a nátěr střechy Sládečkova 393/90" se zhotovitelem Martin Kryš, IČ 60976021, se sídlem Bratrušovská 2726/4, 787 01 Šumperk.
- 3) **pověřuje**
místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy, dle bodu 2) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0109/24

Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 0488/RMOB-Mich/2226/41

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **schvaluje**
rozpočtové opatření, kterým se:

snižují výdaje na § 6409 o 985 tis. Kč

zvyšují výdaje na § 3613 o 985 tis. Kč

Vyřizuje: Monika Seleničí,
Účetní

RMOB/0110/24

Smlouva o technickém zajištění kulturní akce MichalFest

Usnesení číslo: 0489/RMOB-Mich/2226/41

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **schvaluje**
na straně městského obvodu smlouvu o technickém zajištění kulturní akce "MichalFest" s Jiřím Philippem se sídlem Nadražní 2680/45, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava IČ 88658457 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.
- 2) **pověřuje**
starostu městského obvodu k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení.

RMOb/0111/24

Uzavření smlouvy o pořádání kulturní akce - pronájem areálu Dolu Michal v Ostravě - hudební festival MichalFest

Usnesení číslo: 0490/RMOb-Mich/2226/41
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **schvaluje**
uzavření smlouvy o pořádání kulturní akce mezi městským obvodem Michálkovice a Národním památkovým ústavem, IČ 75032333, se sídlem na adrese Valdštejnské nám. 3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, za účelem pronájmu areálu Dolu Michal v Ostravě pro konání hudebního festivalu MichalFest2024 dle přílohy č.1 tohoto materiálu.
- 2) **pověřuje**
starostu městského obvodu k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Bc. Jaromíra Valder Jakubcová,
sekretariát

RMOb/0112/24

Odkup nemovitostí "Slezan" v k. ú. Michálkovice

Usnesení číslo: 0491/RMOb-Mich/2226/41
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **schvaluje**
podání žádosti orgánům města Ostravy o odkup nemovitostí:
 - pozemek parc. č. 356, o výměře 1023 m², jehož součástí je stavby č.p. 323
 - pozemek parc. č. 804/1, o výměře 411 m²
 - pozemek parc. č. 17/26, o výměře 1388 m²
 - pozemek parc. č. 17/28, o výměře 75 m²
 - pozemek parc. č. 17/143, o výměře 1181 m²,

pro potřeby realizace rozvojových projektů v městském obvodě Michálkovice a souhlasí se svěřením dotčených nemovitostí do správy městského obvodu v případě, že město k nim nabude vlastnické právo.

Vyřizuje: Hana Malinová,
referent státní správy a samosprávy

RMOB/0113/24

Schválení uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti vodovodní přípojky a sjezdu v pozemcích parc. č. 506/2, parc. č. 508/4 a parc. č. 594/2, vše v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0492/RMOB-Mich/2226/41
Rada městského obvodu Michálkovice

1) bere na vědomí

žádost XXXX XXXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX, o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti vodovodní přípojky a sjezdu.

2) rozhodla

o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX, v rámci stavby "NOVOSTAVBA DŘEVĚNÉHO RD, k.ú. MICHÁLKOVICE parc. č. 520/5, 520/7, 520/6, 520/2" na:

- vodovodní přípojku v pozemcích parc. č. 506/2, parc. č. 508/4 a parc. č. 594/2 v k.ú. Michálkovice, obec Ostrava,

- užívání části pozemků parc. č. 508/4 a parc. č. 594/2 v k.ú. Michálkovice, obec Ostrava, jako sjezdu pro přístup a příjezd k pozemkům parc. č. 520/2, parc. č. 520/5, parc. č. 520/6 a parc. č. 520/7.

3) pověřuje

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0119/24

Obecně závazná vyhláška o ochraně veřejné zeleně

Usnesení číslo: 0493/RMOB-Mich/2226/41
Rada městského obvodu Michálkovice

1) projednala

návrh Obecně závazné vyhlášky o ochraně veřejné zeleně bez připomínek.

RMOB/0120/24

Obecně závazná vyhláška o zákazu bivakování a táboření

Usnesení číslo: 0494/RMOB-Mich/2226/41

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **projednala**
návrh Obecně závazné vyhlášky o zákazu bivakování a táboření bez připomínek.