

## Usnesení 36. schůze rady městského obvodu konané dne 05.03.2024

čís.                    0420/RMOB-Mich/2226/36  
-  
0433/RMOB-Mich/2226/36

---

Ing. Martin Juroška, Ph.D.  
starosta

---

Ing. Vladimír Kozel  
místostarosta

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 05.03.2024**

Číslo usnesení	Materiál	Název
0420/RMOB-Mich/2226/36	RMOB/0029/24	Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 4, Československé armády 104
0421/RMOB-Mich/2226/36	RMOB/0032/24	Nová nájemní smlouva, byt č. 1 - Panská 87
0422/RMOB-Mich/2226/36	RMOB/0036/24	Stanovení výše úplaty v Mateřské škole Sládečkova 80 - školné a Základní škole U Kříže 28 - družina pro školní rok 2024/2025.
0423/RMOB-Mich/2226/36	RMOB/0039/24	Záměr pronájmu nebytových prostor a pozemků - Sládečkova 90
0424/RMOB-Mich/2226/36	RMOB/0040/24	Nová nájemní smlouva - byt č. 5, U Kříže 7
0425/RMOB-Mich/2226/36	RMOB/0042/24	Nová nájemní smlouva - byt č. 3, Panská 85
0426/RMOB-Mich/2226/36	RMOB/0043/24	Projednání žádosti o stanovisko k projektové dokumentaci ke stavbě "Odkanalizování města Rychvald, II. stavba - kanalizace Dolní Podlesí"
0427/RMOB-Mich/2226/36	RMOB/0044/24	Souhlas vlastníka pozemku parc. č. 614/10
0428/RMOB-Mich/2226/36	RMOB/0045/24	Žádost o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu MOB Michálkovice BK Hladnov Ostrava, z.s. na pořízení dvou konstrukcí basketbalových košů do ZŠ Michálkovice
0429/RMOB-Mich/2226/36	RMOB/0046/24	Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení sedmi vodovodních přípojek v pozemku parc. č. 566/7, ulice Slunná, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava
0430/RMOB-Mich/2226/36	RMOB/0047/24	Souhlas s připojením sousední nemovitosti na pozemní komunikaci Československé armády a Radvanická, vše v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava
0431/RMOB-Mich/2226/36	RMOB/0050/24	Změna termínu jednání orgánů městského obvodu Michálkovice
0432/RMOB-Mich/2226/36	RMOB/0048/24	Souhlas s připojením sousední nemovitosti na pozemní komunikaci Slunná, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava
0433/RMOB-Mich/2226/36	RMOB/0049/24	Rozhodnutí o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. S01603/2023 ze dne 20.10.2023

**RMOb/0029/24**

**Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 4, Československé armády 104**

**Usnesení číslo: 0420/RMOb-Mich/2226/36**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

1) **projednala**

žádost nájemce bytu č. 4 v bytovém domě na ul. Československé armády 104, Ostrava-Michálkovice, XXXXXXXX XXXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, o prodloužení platnosti nájemní smlouvy k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **schvaluje**

dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 23/2023 ze dne 03.05.2023 sXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX, Ostrava-Michálkovice, na dobu určitou do 31.03.2026

3) **pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,  
referent ohlašovny a správy nemovitostí

T: 30.05.2024

**RMOb/0032/24**

**Nová nájemní smlouva, byt č. 1 - Panská 87**

**Usnesení číslo: 0421/RMOb-Mich/2226/36**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

1) **se seznámila**

s žádostí nájemce bytu č. 1 v bytovém domě na ul. Panská 87, Ostrava-Michálkovice, XXXXXXXX XXXXXXXX, trvalým pobytem tamtéž, o prodloužení platnosti nájemní smlouvy k bytu, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **schvaluje**

novou nájemní smlouvu č. 3/2024 s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XX, Ostrava-Michálkovice, na dobu určitou do 31.03.2026, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu

3) **pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem nové nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,  
referent ohlašovny a správy nemovitostí

T: 30.04.2024

**RMOb/0036/24**

**Stanovení výše úplaty v Mateřské škole Sládečkova 80 - školné a Základní škole U Kříže 28 - družina pro školní rok 2024/2025.**

**Usnesení číslo: 0422/RMOb-Mich/2226/36**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

1) **schvaluje**

na základě novely § 123 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, výši úplaty pro školní rok 2023/2024, a to konkrétně za:

předškolní vzdělávání v Mateřské škole Ostrava Michálkovice, Sládečkova 80 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

vzdělávání ve školní družině při Základní škole Ostrava Michálkovice, U Kříže 28 dle přílohy č.1 tohoto materiálu

Vyřizuje: Zdena Kaniová,  
referent komunálního hospodářství a služeb

T: 29.03.2024

2) **pověřuje**

referenta komunálního hospodářství a služeb informovat ředitelky příspěvkových organizací o stanovené výši úplaty pro školní rok 2024/2025

Vyřizuje: Zdena Kaniová,  
referent komunálního hospodářství a služeb

T: 29.03.2024

**RMOB/0039/24**

**Záměr pronájmu nebytových prostor a pozemků - Sládečkova 90**

**Usnesení číslo: 0423/RMOB-Mich/2226/36**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

1) **souhlasí**

se záměrem pronájmu budovy č. p. 393, pozemku parc. č. st. 426, pozemku parc. č. 271/6; 271/7; 271/23 a 268/1, Ostrava-Michálkovice dle předloženého návrhu

2) **pověřuje**

referenta ohlašovny a správy nemovitostí zveřejněním záměru pronájmu na úřední desce

Vyřizuje: Olga Weissová,  
referent ohlašovny a správy nemovitostí

T: 30.04.2024

**RMOB/0040/24**

**Nová nájemní smlouva - byt č. 5, U Kříže 7**

**Usnesení číslo: 0424/RMOB-Mich/2226/36**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

1) **se seznámila**

s žádostí nájemce bytu č. 5 v bytovém domě na ul. U Kříže 7, Ostrava-Michálkovice, XXXXXX XXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, o prodloužení platnosti nájemní smlouvy k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **schvaluje**

novou nájemní smlouvu č. 4/2024 s XXXXXXXX XXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXX X  
XXXXX XX Ostrava-Michálkovice, na dobu určitou do 31.03.2026, dle přílohy č. 2 tohoto  
materiálu

3) **pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem nové nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,  
referent ohlašovny a správy nemovitostí

T: 30.04.2024

**RMOB/0042/24**

**Nová nájemní smlouva - byt č. 3, Panská 85**

**Usnesení číslo: 0425/RMOB-Mich/2226/36**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

1) **se seznámila**

s žádostí nájemce bytu č. 3 v bytovém domě na ul. Panská 85, Ostrava-Michálkovice,  
XXXXXXX XXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, o prodloužení platnosti  
nájemní smlouvy k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **schvaluje**

novou nájemní smlouvu č. 5/2024 s XXXXXXXXX XXXXXXXXX, XXXXXXXXX XXXXXXXXX  
XXXXXX XX, Ostrava-Michálkovice, na dobu určitou do 31.03.2026, dle přílohy č. 2 tohoto  
materiálu

3) **pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem nové nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,  
referent ohlašovny a správy nemovitostí

T: 30.04.2024

**RMOB/0043/24**

**Projednáni žádosti o stanovisko k projektové dokumentaci ke stavbě "Odkanalizování  
města Rychvald, II. stavba - kanalizace Dolní Podlesí"**

**Usnesení číslo: 0426/RMOB-Mich/2226/36**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

1) **projednala**

žádost spol. KONEKO, spol. s r.o., IČ00577758, se sídlem Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava,  
která zastupuje na základě plné moci ze dne 15.01.2019 Město Rychvald, IČ 00297615, se  
sídlím Orlovská 678, 735 32 Rychvald, o stanovisko k projektové dokumentaci "Odkanalizování  
města Rychvald, II. stavba – kanalizace Dolní Podlesí", v rozsahu dle přílohy č. 1 předloženého  
materiálu.

2) **vydává**

jako vlastník stavbou dotčených pozemků parc. č. st. 1451, parc. č. 65/15, parc. č. 144/4, parc. č. 144/29, parc. č. 621/1, par. č. 646/1 a parc. č. 646/5, vše k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, kladné stanovisko se stavbou "Odkanalizování města Rychvald, II. stavba - kanalizace Dolní Podlesí" za podmínky, že:

- na stavbu nové splaškové kanalizace bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti,
- stavbou narušený asfaltový povrch místních komunikací a zpevněných ploch otevřeným výkopem, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, bude opraven v celkové šířce dotčených komunikací nebo zpevněné plochy.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,  
referent investic a majetku

**RMOB/0044/24**

**Souhlas vlastníka pozemku parc. č. 614/10**

**Usnesení číslo: 0427/RMOB-Mich/2226/36**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

1) **projednala**

žádost sXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXX  
XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX XX XXXXXXXXXXX, ze dne 22.08.2023, ve věci  
udělení souhlasu vlastníka pozemku ke kácení 1 ks dřeviny na pozemku parc. č. 614/10 v k.  
ú. Michálkovice, obec Ostrava, v rámci stavební akce "Novostavba bytového domu v k. ú.  
Michálkovice".

2) **vydává**

souhlas jako vlastník pozemku parc. č. 614/10 v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, s podáním  
žádosti o vydání závazného stanoviska v rámci stavební akce "Novostavba bytového domu v k.  
ú. Michálkovice".

Vyřizuje: Hana Malinová,  
referent státní správy a samosprávy

**RMOB/0045/24**

**Žádost o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu MOB Michálkovic  
BK Hladnov Ostrava, z.s. na pořízení dvou konstrukcí basketbalových košů do ZŠ  
Michálkovice**

**Usnesení číslo: 0428/RMOB-Mich/2226/36**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

1) **rozhodla**

o poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 25 000 Kč pro BK Hladnov Ostrava,  
z.s. se sídlem na adrese Želazného 732/4, Ostrava-Muglinov, na na pořízení dvou konstrukcí  
stahovatelných basketbalových košů, v tělocvičně Základní školy Michálkovice, se sídlem U  
Kříže 166/28, 715 00 Ostrava 15.

2) **schvaluje**

smlouvu o poskytnutí dotace žadateli dle bodu 1) tohoto usnesení.

3) **pověřuje**

starostu městského obvodu k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení.

**RMOB/0046/24**

**Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení sedmi vodovodních přípojek v pozemku parc. č. 566/7, ulice Slunná, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 0429/RMOB-Mich/2226/36**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

1) **projednala**

žádost společnosti Atelier GAMA s.r.o., IČ 05362253, se sídlem Kutuzovova 547/13, 703 00 Ostrava, která zastupuje spol. Simuinvest s.r.o., IČ 09963278, se sídlem Soukenická 877/9, 702 00 Ostrava, o zřízení věcného břemene sedmi vodovodních přípojek.

2) **souhlasí**

jako vlastník stavbou dotčeného pozemku parc. č. 566/7, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, se stavbou sedmi vodovodních přípojek v rámci stavby "Novostavba rodinných domů RD1 až RD7 - Michálkovice".

3) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se společností Simuinvest s.r.o., IČ 09963278, se sídlem Soukenická 877/9, 702 00 Ostrava, v rámci stavby "Novostavba rodinných domů RD1 až RD7 - Michálkovice" na:

- zřízení, vedení, provozování a údržbu sedmi vodovodních přípojek v pozemku parc. č. 566/7, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava.

4) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 3) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,  
referent investic a majetku

**RMOB/0047/24**

**Souhlas s připojením sousední nemovitosti na pozemní komunikaci Československé armády a Radvanická, vše v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 0430/RMOB-Mich/2226/36**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

1) **projednala**

žádost XXXXXX XXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX, trvale XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX, kterého zastupuje na základě plné moci spol. XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX, XX XXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX, XX XXXXXXXXXXX, o povolení připojení sousední nemovitosti na pozemní komunikaci Československé armády a Radvanická.

2) **souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to:

- pozemku parc. č. 83/1
- pozemku parc. č. 85/1
- pozemku parc. č. 85/4
- pozemku parc. č. 717
- pozemku parc. č. 86,

vše v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, k místní komunikaci Československé armády a Radvanická, na pozemku parc. č. 614/10, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, za splnění podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 614/10.

Vyřizuje: Hana Malinová,  
referent státní správy a samosprávy

**RMOB/0050/24**

**Změna termínu jednání orgánů městského obvodu Michálkovice**

**Usnesení číslo: 0431/RMOB-Mich/2226/36**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

1) **schvaluje**

změnu termínu 8. jednání Zastupitelstva městského obvodu Michálkovice ze čtvrťka 14.3.2024 na středu 20.3.2024 od 17:00hodin.

**RMOB/0048/24**

**Souhlas s připojením sousední nemovitosti na pozemní komunikaci Slunná, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 0432/RMOB-Mich/2226/36**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

1) **projednala**

žádost společnosti Atelier GAMA s.r.o., IČ 05362253, se sídlem Kutuzovova 547/13, 703 00 Ostrava, která zastupuje spol. Simuinvest s.r.o., IČ 09963278, se sídlem Soukenická 877/9, 702 00 Ostrava, o povolení připojení nemovitostí zřízením sjezdu nebo nájezdu k místní komunikaci.

2) **souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to:

- pozemek parc. č. 529/2
- pozemek parc. č. 536/2,



vše v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, k místní komunikaci Slunná, na pozemku parc. č. 566/7, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, za podmínky, že součástí stavby bude vybudování zpevněné plochy na pozemcích parc. č. 529/2 a parc. č. 536/2, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, která bude sloužit pro vyhýbání automobilů, čímž bude zajištěn plynulý provoz komunikace Slunná, dle koordinačního situačního výkresu, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Hana Malinová,  
referent státní správy a samosprávy

**RMOB/0049/24**

**Rozhodnutí o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. S01603/2023 ze dne 20.10.2023**

**Usnesení číslo: 0433/RMOB-Mich/2226/36**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

- 1) **projednala**  
žádost Bc. Vojtěcha Němčíka, IČ 01458477, Petřvaldská 147/44, 715 00 Ostrava, o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. S01603/2023 ze dne 20.10.2023.
- 2) **rozhodla**  
o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. S01603/2023 ze dne 20.10.2023 s Bc. Vojtěchem Němčíkem, IČ 01458577, Petřvaldská 147/44, 715 00 Ostrava.
- 3) **pověřuje**  
místostarostu městského obvodu podpisem Dodatku č. 1 dle bodu 2) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,  
referent investic a majetku