

Usnesení
28. schůze rady městského obvodu
konané dne 21.11.2023

čís. 0354/RMOb-Mich/2226/28
-
0366/RMOb-Mich/2226/28

Ing. Martin Juroška, Ph.D.
starosta

Ing. Vladimír Kozel
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 21.11.2023

Číslo usnesení	Materiál	Název
0354/RMOB-Mich/2226/28	RMOB/0293/23	Uzavření smlouvy o zřízení a provozování věcného břemene zemního kabelového vedení NN 0,4kV v pozemku parc. č. 612/1, ulice Čihalíkova, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava
0355/RMOB-Mich/2226/28	RMOB/0294/23	Návrh likvidační komise na vyřazení hmotného majetku
0356/RMOB-Mich/2226/28	RMOB/0297/23	Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene distribuční soustavy v rámci stavby "Ostrava-Michálkovice 83/1, DTS, VN, NN" v pozemcích parc. č. 614/10, parc. č. 614/22, parc. č. 645/1 a parc. č. 645/3, ulice Radvanická a Rychvaldská, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava
0357/RMOB-Mich/2226/28	RMOB/0298/23	Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti dešťové kanalizační přípojky v rámci stavby "Statické zabezpečení objektu Třídírny v areálu Dolu Michal" v pozemku parc. č. 25/1, ulice Československé armády, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava
0358/RMOB-Mich/2226/28	RMOB/0299/23	Záměr pronájmu nebytových prostor - Československé armády 98
0359/RMOB-Mich/2226/28	RMOB/0302/23	Rozhodnutí o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě č. S00462/2020
0360/RMOB-Mich/2226/28	RMOB/0303/23	Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti vodovodní přípojky a sjezdu na/v pozemku parc. č. 453/2, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava
0361/RMOB-Mich/2226/28	RMOB/0304/23	Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti kanalizační přípojky v pozemku parc. č. 613/1, ulice Radniční, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava
0362/RMOB-Mich/2226/28	RMOB/0307/23	Poskytnutí účelového investičního příspěvku Základní škole Ostrava - Michálkovice, U Kříže 28, příspěvková organizace.
0363/RMOB-Mich/2226/28	RMOB/0310/23	Rozhodnutí o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. S01582/2023
0366/RMOB-Mich/2226/28	RMOB/0305/23	Projednání žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě "NOVOSTAVBA BYTOVÉHO DOMU V K. Ú. MICHÁLKOVICE"

Materiály, které byly staženy :

Materiál	Název
----------	-------

- RMOB/0301/23 Pronájem části pozemku parc. č. st. 92/3, ulice
Radniční, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava
- RMOB/0300/23 Pronájem pozemku parc. č. st. 350/10, ulice
Briketářská, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava

RMOB/0293/23

Uzavření smlouvy o zřízení a provozování věcného břemene zemního kabelového vedení NN 0,4kV v pozemku parc. č. 612/1, ulice Čihalíkova, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0354/RMOB-Mich/2226/28
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **projednala**
žádost spol. NOVPRO FM, s.r.o., IČ 28633504, se sídlem Sadová 609, 738 01 Frýdek-Místek, která zastupuje na základě plné moci č. PM - 091/2023 spol. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.
- 2) **rozhodla**
o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene zemního kabelového vedení NN 0,4kV v části pozemku parc. č. 612/1, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, zastoupena na základě plné moci č. PM - 091/2023 spol. NOVPRO FM, s.r.o., IČ 28633504, se sídlem Sadová 609, 738 01 Frýdek-Místek.
- 3) **pověřuje**
místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0294/23

Návrh likvidační komise na vyřazení hmotného majetku

Usnesení číslo: 0355/RMOB-Mich/2226/28
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **bere na vědomí**
návrh likvidační komise Rady městského obvodu Michálkovice na vyřazení hmotného majetku dle předloženého materiálu.
- 2) **schvaluje**
likvidaci hmotného majetku dle předloženého materiálu.
- 3) **ukládá**
likvidační komisi Rady městského obvodu Michálkovice zabezpečit fyzickou likvidaci majetku uvedeného v příloze č. 1, u osobního automobilu Škoda Fabia Combi zajistit ekologickou likvidaci vozidla.

Vyřizuje: Ing. Martin Juroška, Ph.D.,
starosta

Vyřizuje: Bc. Karin Provazníková,
referent vnitřních věcí

- 4) **ukládá**
zajistit evidenční a účetní odpis vyřazeného majetku.

Vyřizuje: Bc. Lina Kubalová,
referent pokladny a podatelny

Vyřizuje: Monika Seleniř,
Účetní

RMOB/0297/23

Uzavřeni smlouvy o budoucím smlouvě o zřizeni věcného břemene distribuční soustavy v rámci stavby "Ostrava-Michálkovice 83/1, DTS, VN, NN" v pozemcích parc. ř. 614/10, parc. ř. 614/22, parc. ř. 645/1 a parc. ř. 645/3, ulice Radvanická a Rychvaldská, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usneseni říslo: 0356/RMOB-Mich/2226/28

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **revokuje**
usneseni ř. 0141/RMOB-Mich/2226/10 ze dne 21.03.2023.
- 2) **projednala**
řádost spol. ENPRO Energo s.r.o., Sokolská 137/45, 757 01 Valašské Meziřiči, IČ 28628250, o uzavřeni smlouvy o budoucím smlouvě o zřizeni věcného břemene na stavbu "Ostrava-Michálkovice 83/1, DTS, VN, NN", která zastupuje spol. řEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děřin IV-Podmokly, IČ 24729035 na základě plné moci ř. PM-037/2023.
- 3) **souhlasí**
jako vlastník dotčených pozemků parc. ř. 614/10, parc. ř. 614/22, parc. ř. 645/1 a parc. ř. 645/3, vše v k.ú. Michálkovice, obec Ostrava, se stavbou zemni kabelové řipojky v rámci stavby "Ostrava-Michálkovice 83/1, DTS, VN, NN".
- 4) **rozhodla**
o uzavřeni smlouvy o budoucím smlouvě o zřizeni věcného břemene v pozemcích parc. ř. 614/10, parc. ř. 614/22, parc. ř. 645/1 a parc. ř. 645/3, vše v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, se společností řEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děřin IV-Podmokly, IČ 24729035, zastoupena na základě plné moci spol. ENPRO Energo s.r.o., se sídlem Sokolská 137/45, 757 01 Valašské Meziřiči, IČ 28628250, na stavbu „Ostrava – Michálkovice 83/1, DTS, VN, NN“.
- 5) **pověřuje**
místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 4) tohoto usneseni.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0298/23

Uzavřeni smlouvy o budoucím smlouvě o zřizeni služebnosti deřřřové kanalizační řipojky v rámci stavby "Statické zabezpečeni objektu řřídírny v areálu Dolu Michal" v pozemku parc. ř. 25/1, ulice řeskoslovenské armády, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0357/RMOB-Mich/2226/28
Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

žádost spol. Stráský, Hustý a partneři s.r.o., IČ 18827527, se sídlem Bohumínská 133/50, Horní Heršpice, 619 00 Brno, která zastupuje na základě plné moci Územní památkovou správu v Kroměříži, se sídlem Sněmovní nám. 1, 767 01 Kroměříž, která zastupuje Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČ 75032333, se sídlem Valdštějnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, o povolení vstupu na pozemek a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí pro zřízení věcného břemene - služebnosti dešťové kanalizační přípojky v rámci stavby "Statické zabezpečení objektu Třídírny v areálu Dolu Michal".

2) **souhlasí**

jako vlastník dotčených pozemku parc. č. 25/1, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava, se stavbou dešťové kanalizační přípojky v rámci stavby "Statické zabezpečení objektu Třídírny v areálu Dolu Michal".

3) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti dešťové kanalizační přípojky v pozemku parc. č. 25/1, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, s Národním památkovým ústavem, státní příspěvková organizace, IČ 75032333, se sídlem Valdštějnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, kterou zastupuje Územní památková správa v Kroměříži, se sídlem Sněmovní nám. 1, 767 01 Kroměříž, na stavbu „Statické zabezpečení objektu Třídírny v areálu Dolu Michal“.

Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 400 Kč za každý i započatý metr délky dešťové kanalizační přípojky + DPH v zákonné výši, nejméně však 2.000 Kč + DPH v zákonné výši.

4) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 3) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0299/23

Záměr pronájmu nebytových prostor - Československé armády 98

Usnesení číslo: 0358/RMOB-Mich/2226/28
Rada městského obvodu Michálkovice

1) **souhlasí**

se záměrem pronájmu prostor sloužících podnikání na ul. Československé armády 98, Ostrava-Michálkovice dle předloženého návrhu

2) **pověřuje**

referenta ohlašovny a správy nemovitostí zveřejněním záměru pronájmu prostor sloužících podnikání na úřední desce

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

T: 31.12.2023

RMOB/0302/23

Rozhodnutí o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě č. S00462/2020

Usnesení číslo: 0359/RMOB-Mich/2226/28

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **rozhodla**

na straně pronajímatele o uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě a dohodě o bezsmluvním užívání č. S00462/2020 ze dne 30.03.2020, se společností DEREK - Kaluža s.r.o., IČ 28628497, se sídlem Radniční 363/72, 715 00 Ostrava, na pronájem pozemku parc. č. 114/3, zahrada, o výměře 797 m² v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava.

2) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem dodatku dle bodu 1) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0303/23

Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti vodovodní přípojky a sjezdu na/v pozemku parc. č. 453/2, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0360/RMOB-Mich/2226/28

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

žádost XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX
XX XXXXXXXX, o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti vodovodní přípojky v pozemku parc.
č. 453/2 a sjezdu na pozemku parc. č. 453/2, vše v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava.

2) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti:

- zřízení, vedení, provozování a údržbu vodovodní přípojky v části pozemku parc. č. 453/2 v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, v rozsahu dle části „B“ geometrického plánu č. 2479-47/2023 vyhotoveného pro k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, v roce 2023,
- užívání části pozemku parc. č. 453/2 v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, jako sjezdu pro přístup a příjezd k pozemkům parc. č. 448/54 a parc. č. 488/55 v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, v rozsahu dle části „A“ geometrického plánu č. 2479-47/2023 vyhotoveného pro k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, v roce 2023.

s XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX,

na dobu časově neomezenou za dohodnutou jednorázovou úplatou ve výši 15.125 Kč včetně 21% DPH.

3) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0304/23

Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti kanalizační přípojky v pozemku parc. č. 613/1, ulice Radniční, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0361/RMOB-Mich/2226/28
Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

žádost XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXX X XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX
XXXXX XXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX, o uzavření smlouvy
o zřízení služebnosti kanalizační přípojky v pozemku parc. č. 613/1, k. ú. Michálkovice, obec
Ostrava.

2) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti:

- zřízení, vedení, provozování a údržba kanalizační přípojky v pozemku parc. č. 613/1, k. ú.
Michálkovice, obec Ostrava,

s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXX X XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX
XXXXX XXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX,

na dobu časově neomezenou za dohodnutou jednorázovou úplatu ve výši 2.420 Kč včetně
21% DPH.

3) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0307/23

**Poskytnutí účelového investičního příspěvku Základní škole Ostrava - Michálkovice, U
Kříže 28, příspěvková organizace.**

Usnesení číslo: 0362/RMOB-Mich/2226/28
Rada městského obvodu Michálkovice

1) **schvaluje**

poskytnutí investičního transferu ve výši 500 tis.Kč Základní škole Ostrava-Michálkovice, U
Kříže 28, příspěvková organizace na akci "Rekonstrukce hlavních rozvodů ústředního topení v
pavilonu A1" dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

Vyřizuje: Zdena Kaniová,

T: 30.11.2023

referent komunálního hospodářství a služeb

2) **schvaluje**

rozpočtové oprávnění, kterým se :

sníží výdaje na § 6409 pol. 5901 - rezerva 500 tis.Kč o

zvýší výdaje na § 3113 pol. 6351 - investiční transfer příspěvkovým organizacím 500 tis.Kč o

Vyřizuje: Monika Seleniř,
Účetní

T: 30.11.2023

RMOB/0310/23

Rozhodnutí o uzavřerí Dodatku ř. 1 ke smlouvě o dílo ř. S01582/2023

Usnesení říslo: 0363/RMOB-Mich/2226/28

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **rozhodla**

o uzavřerí Dodatku ř. 1 ke smlouvě o dílo ř. S01582/2023, se společností EMONTA, s.r.o., IČ 28639782, se sídlem K Papírně 172/26, Plzeň 4, Bukovec.

2) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem Dodatku, dle bodu 1) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0305/23

Projednání řádosti o vyjádřerí k projektové dokumentaci ke stavbě "NOVOSTAVBA BYTOVÉHO DOMU V K. Ú. MICHÁLKOVICE"

Usnesení říslo: 0366/RMOB-Mich/2226/28

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

řádost spol. PROJEKCE KRUPIČKA s.r.o., IČ 04563077, se sídlem Dlouhá třída 1226/44a, Podlesí, 736 01 Havířov, která zastupuje na základě plné moci XXXXXX XXXX, nar. XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXX, o vyjádřerí k projektové dokumentaci "NOVOSTAVBA BYTOVÉHO DOMU V K. Ú. MICHÁLKOVICE", v rozsahu dle přílohy ř. 1 předloženého materiálu.

2) **vydává**

jako vlastník stavbou dotčeného pozemku parc. ř. 614/10, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, souhlasné stanovisko se stavbou vodovodní přípojky a přípojky deřřřové kanalizace v rámci stavby "NOVOSTAVBA BYTOVÉHO DOMU V K. Ú. MICHÁLKOVICE" za podmínky, ře:

- na stavbu vodovodní přípojky, která bude provedena „štolováním“ bez narušení asfaltového povrchu místní komunikace a přípojky dešťové kanalizace bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti,
- stavbou narušený asfaltový povrch komunikace Radvanická, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, bude opraven v délce stavby přípojky dešťové kanalizace a v šířce 4 metry na každou stranu od osy výkopu.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku