

Usnesení

27. schůze rady městského obvodu konané dne 07.11.2023

čís. 0340/RMOB-Mich/2226/27
-
0353/RMOB-Mich/2226/27

Ing. Martin Juroška, Ph.D.
starosta

Ing. Vladimír Kozel
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 07.11.2023

Číslo usnesení	Materiál	Název
0340/RMOB-Mich/2226/27	RMOB/0264/23	Nová nájemní smlouva - byt č. 8, Sládečkova 92
0341/RMOB-Mich/2226/27	RMOB/0265/23	Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 12, Československé armády 104
0342/RMOB-Mich/2226/27	RMOB/0279/23	Žádost nájemce o výměnu bytu
0343/RMOB-Mich/2226/27	RMOB/0283/23	Přijetí účelově určeného finančního daru od organizace WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. v rámci charitativního projektu OBĚDY PRO DĚTI.
0344/RMOB-Mich/2226/27	RMOB/0286/23	Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti vodovodní přípojky a sjezdu na/v pozemku parc. č. 609/1, ulice Dolasova, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava
0345/RMOB-Mich/2226/27	RMOB/0287/23	Souhlas s umístěním dopravních zrcadel v k. ú. Michálkovicích
0346/RMOB-Mich/2226/27	RMOB/0288/23	Uzavření smlouvy o zřízení a provozování věcného břemene zemního kabelového vedení NN 0,4kV v pozemku parc. č. 212/2, ulice Binarova, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava
0347/RMOB-Mich/2226/27	RMOB/0284/23	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN
0348/RMOB-Mich/2226/27	RMOB/0285/23	Smlouva o sdružených službách dodávky plynu
0349/RMOB-Mich/2226/27	RMOB/0290/23	Poskytnutí finančních darů členům JSDH Michálkovice.
0350/RMOB-Mich/2226/27	RMOB/0291/23	Nová nájemní smlouva - byt č. 6, Panská 89
0351/RMOB-Mich/2226/27	RMOB/0292/23	Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti sjezdu na pozemku parc. č. 579/3, ulice U Hrušky, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava
0352/RMOB-Mich/2226/27	RMOB/0295/23	Návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
0353/RMOB-Mich/2226/27	RMOB/0306/23	Návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze psů

RMOB/0264/23

Nová nájemní smlouva - byt č. 8, Sládečkova 92

Usnesení číslo: 0340/RMOB-Mich/2226/27

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **se seznámila**

s žádostí nájemce bytu č. 8 v bytovém domě na ul. Sládečkova 92, Ostrava-Michálkovice, XXXXXXXX XXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, o prodloužení platnosti nájemní smlouvy k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **schvaluje**

novou nájemní smlouvu č. 52/2023 s XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX,XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX XX, Ostrava-Michálkovice, na dobu určitou do 30.11.2025, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu

3) **pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem nové nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

T: 29.12.2023

RMOB/0265/23

Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 12, Československé armády 104

Usnesení číslo: 0341/RMOB-Mich/2226/27

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

žádost nájemce bytu č. 12 v bytovém domě na ul. Československé armády 104, Ostrava-Michálkovice, XXXXXXX XXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, o prodloužení platnosti nájemní smlouvy k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **schvaluje**

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 21/2023 ze dne 18.05.2023 sXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX, Ostrava-Michálkovice, na dobu určitou do 30.11.2024

3) **pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

T: 29.12.2023

RMOB/0279/23

Žádost nájemce o výměnu bytu

Usnesení číslo: 0342/RMOB-Mich/2226/27

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **souhlasí**
s výměnou bytu č. 1, ul. Bláhova 3, Ostrava-Michálkovice, nájemce XXXXX XXXXXXX XXXX
XXXXXXXXXXXX, za byt č. 9, ul. Bláhova 3, Ostrava-Michálkovice, na základě podané žádosti
dle přílohy č. 1) tohoto materiálu
- 2) **schvaluje**
dohodu o ukončení nájmu bytu č. 1 v bytovém domě na ul. Bláhova 3, Ostrava-Michálkovice X
XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX, ke dni 30.11.2023 dle přílohy
č. 2 tohoto materiálu
- 3) **schvaluje**
nájemní smlouvu č. 53/2023 s XXXXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX, na dobu
určitou do 30.11.2025 dle přílohy č. 3) tohoto materiálu
- 4) **pověřuje**
starostu městského obvodu podpisem dohody dle bodu 2) a smlouvy dle bodu 3) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

T: 31.01.2024

RMOB/0283/23

**Přijetí účelově určeného finančního daru od organizace WOMEN FOR WOMEN, o.p.s.
v rámci charitativního projektu OBĚDY PRO DĚTI.**

Usnesení číslo: 0343/RMOB-Mich/2226/27
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **souhlasí**
s přijetím účelově určeného finančního daru od organizace WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. v
rámci charitativního projektu "OBĚDY PRO DĚTI" dle přílohy tohoto materiálu .

Vyřizuje: Zdena Kaniová,
referent komunálního hospodářství a služeb

T: 30.11.2023

RMOB/0286/23

**Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti vodovodní přípojky a sjezdu na/v pozemku
parc. č. 609/1, ulice Dolasova, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava**

Usnesení číslo: 0344/RMOB-Mich/2226/27
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **projednala**
žádosti XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXX XX XXXXXXX X XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXX
XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXX, o uzavření smlouvy o
zřízení služebnosti vodovodní přípojky v pozemku parc. č. 609/1 a sjezdu na pozemku parc. č.
609/1, vše v k.ú. Michálkovice, obec Ostrava.
- 2) **rozhodla**
o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti:

- zřízení, vedení, provozování a údržba vodovodní přípojky v pozemku parc. č. 609/1 v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava,
- užívání části pozemku parc. č. 609/1 v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, jako sjezdu pro přístup a příjezd k pozemkům parc. č. 316/1 a parc. č. 609/3, vše v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava,

s XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXX.

3) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0287/23

Souhlas s umístěním dopravních zrcadel v k. ú. Michálkovicích

Usnesení číslo: 0345/RMOB-Mich/2226/27

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **souhlasí**

se záměrem umístění odrazového zrcadla na křížení komunikací Radvanická x Kamarýtova.

2) **souhlasí**

se záměrem umístění odrazového zrcadla na křížení komunikací Holandská x Petřvaldská.

3) **nesouhlasí**

se záměrem umístění odrazového zrcadla v křižovatce Mrazná x příjezdová komunikace k rodinnému domu č.p. 524.

Vyřizuje: Hana Malinová,
referent státní správy a samosprávy

RMOB/0288/23

Uzavření smlouvy o zřízení a provozování věcného břemene zemního kabelového vedení NN 0,4kV v pozemku parc. č. 212/2, ulice Binarova, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0346/RMOB-Mich/2226/27

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

žádost spol. RH elektro s.r.o., IČ 27802736, se sídlem Nad Tyrkou 99, Kanada, 739 61 Třinec, která zastupuje na základě plné moci č. PM - 075/2023 spol. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

2) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene zemního kabelového vedení NN 0,4kV v části pozemku parc. č. 212/2, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, se společností ČEZ Distribuce, a.s.,

Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, zastoupena na základě plné moci č. PM - 075/2023 spol. RH elektro s.r.o., IČ 27802736, se sídlem Nad Tyrkou 99, Kanada, 739 61 Třinec.

3) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0284/23

Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN

Usnesení číslo: 0347/RMOB-Mich/2226/27

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **schvaluje**

smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN se společností Veolia Komodity ČR, s.r.o., se sídlem 28.října 3337/7, 702 00 Ostrava, IČ 25846159 na dobu určitou od 01.01.2024 do 31.12.2024 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

T: 31.12.2023

RMOB/0285/23

Smlouva o sdružených službách dodávky plynu

Usnesení číslo: 0348/RMOB-Mich/2226/27

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **schvaluje**

smlouvu o sdružených službách dodávky plynu v kategorii malooběratel do 630 MWh/rok se společností Veolia Komodity ČR, s.r.o., se sídlem 28.října 3337/7, 702 00 Ostrava, IČ 25846159 na dobu určitou od 01.01.2024 do 01.01.2025 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

T: 31.12.2023

RMOB/0290/23

Poskytnutí finančních darů členům JSDH Michálkovice.

Usnesení číslo: 0349/RMOB-Mich/2226/27

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **rozhodla**

o poskytnutí finančních darů členům JSDH Michálkovice dle předloženého materiálu - příloha č. 1.

Vyřizuje: Zdena Kaniová, T: 30.11.2023
referent komunálního hospodářství a služeb

- 2) **pověřuje**
starostu městského obvodu k podpisu darovacích smluv.

Vyřizuje: Zdena Kaniová, T: 30.11.2023
referent komunálního hospodářství a služeb

RMOB/0291/23
Nová nájemní smlouva - byt č. 6, Panská 89

Usnesení číslo: 0350/RMOB-Mich/2226/27
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **projednala**
žádost nájemce bytu č. 6 v bytovém domě na ul. Panská 89, Ostrava-Michálkovice, XXXXXX
XXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, o prodloužení platnosti nájemní
smlouvy k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

- 2) **schvaluje**
novou nájemní smlouvu č. 54/2023 s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXXXXX XX, Ostrava-Michálkovice, na dobu určitou do 29.02.2024, dle přílohy
č. 2 tohoto materiálu

- 3) **pověřuje**
starostu městského obvodu podpisem nové nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová, T: 29.02.2024
referent ohlašovny a správy nemovitostí

RMOB/0292/23
**Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti sjezdu na pozemku parc.
č. 579/3, ulice U Hrušky, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava**

Usnesení číslo: 0351/RMOB-Mich/2226/27
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **projednala**
žádosti XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX, o prodloužení termínu smlouvy o budoucí smlouvě o
zřízení služebnosti č. S00271/2021 ze dne 15.09.2021.

- 2) **rozhodla**
o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti:

- užívání části pozemku parc. č. 579/3 v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, jako sjezdu pro přístup
a příjezd k pozemku parc. č. 555/5, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava,

s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXX X XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXX
XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

3) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0295/23

Návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Usnesení číslo: 0352/RMOB-Mich/2226/27

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **se seznámila**

s žádostí Magistrátu města Ostravy, odboru financí a rozpočtu, ze dne 27.10.2023 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu o projednání návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se zrušuje OZV č. 15/2021 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ve znění pozdějších předpisů.

2) **souhlasí**

s návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 15/2021 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

Vyřizuje: Zdena Kaniová,
referent komunálního hospodářství a služeb

RMOB/0306/23

Návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze psů

Usnesení číslo: 0353/RMOB-Mich/2226/27

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **se seznámila**

s žádostí Magistrátu města Ostravy, odboru financí a rozpočtu, ze dne 26.10.2023 dle přílohy č. 1 a přílohy č. 2 tohoto materiálu o projednání návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se zrušuje OZV č. 19/2019 o místním poplatku ze psů ve znění pozdějších předpisů.

2) **schvaluje**

stanovisko k obecně závazné vyhlášce o místním poplatku ze psů

Vyřizuje: Zdena Kaniová,
referent komunálního hospodářství a služeb