

Usnesení 19. schůze rady městského obvodu konané dne 18.07.2023

čís. 0267/RMOb-Mich/2226/19
-
0276/RMOb-Mich/2226/19

Ing. Martin Juroška, Ph.D.
starosta

Ing. Vladimír Kozel
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 18.07.2023

Číslo usnesení	Materiál	Název
0267/RMOB-Mich/2226/19	RMOB/0201/23	Darovací smlouva - hřbitovní správa
0268/RMOB-Mich/2226/19	RMOB/0202/23	Nová nájemní smlouva - byt č. 2, Československé armády 55
0269/RMOB-Mich/2226/19	RMOB/0203/23	Zásady pro stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene - služebnosti
0270/RMOB-Mich/2226/19	RMOB/0204/23	Dohoda o ukončení nájmu bytu
0271/RMOB-Mich/2226/19	RMOB/0205/23	Ukončení nájemní smlouvy - byt č. 9, Bláhova 3
0272/RMOB-Mich/2226/19	RMOB/0206/23	Žádost o stanovisko ke koupi části pozemku parc. č. 624/1 v k. ú. Michálkovice
0273/RMOB-Mich/2226/19	RMOB/0207/23	Žádost o změnu rozpočtu
0274/RMOB-Mich/2226/19	RMOB/0208/23	Projednání kontrolní zprávy IAK
0275/RMOB-Mich/2226/19	RMOB/0121/23	Výběr dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu č. 5/2023 "Sportovně-volnočasový areál v Michálkovicích – balanční prvky"
0276/RMOB-Mich/2226/19	RMOB/0210/23	Stanovisko k přípravě obecně závazné vyhlášky o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí vyžádané magistrátem města Ostravy

RMOB/0201/23

Darovací smlouva - hřbitovní správa

Usnesení číslo: 0267/RMOB-Mich/2226/19

Rada městského obvodu Michálkovice

1) schvaluje

uzavření darovací smlouvy mezi městským obvodem a Mgr. Danuší Wranovou, XXXX
XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXX

Vyřizuje: Ing. Martin Juroška, Ph.D.,
starosta

Vyřizuje: Bc. Karin Provazníková,
referent vnitřních věcí

2) pověřuje

starostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Martin Juroška, Ph.D.,
starosta

RMOB/0202/23

Nová nájemní smlouva - byt č. 2, Československé armády 55

Usnesení číslo: 0268/RMOB-Mich/2226/19

Rada městského obvodu Michálkovice

1) se seznámila

s žádostí nájemce bytu č. 2 v bytovém domě na ul. Československé armády 55,
Ostrava-Michálkovice, XXXXXX XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, o
prodloužení platnosti nájemní smlouvy k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) schvaluje

novou nájemní smlouvu č. 41/2023 s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XX, Ostrava-Michálkovice, na dobu určitou
do 31.08.2024, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu

3) pověřuje

starostu městského obvodu podpisem nové nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

T: 30.09.2023

RMOB/0203/23

Zásady pro stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene - služebnosti

Usnesení číslo: 0269/RMOB-Mich/2226/19

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **schvaluje**

Zásady pro stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene – služebností k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Michálkovice, dotčeným stavbami inženýrských sítí, stavbami a právy jiných osob s účinností od 18.07.2023.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0204/23

Dohoda o ukončení nájmu bytu

Usnesení číslo: 0270/RMOB-Mich/2226/19

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **bere na vědomí**

žádost nájemce bytu č. 1 v bytovém domě na ul. Československé armády 98, Ostrava-Michálkovice, XXXXXX XXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX, o ukončení nájmu bytu dohodou, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **schvaluje**

dohodu o ukončení nájmu bytu č. 1 v bytovém domě na ul. Československé armády 98, Ostrava-Michálkovice s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XX, Ostrava, ke dni 31.08.2023, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu

3) **pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem dohody dle odst. 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

T: 31.10.2023

RMOB/0205/23

Ukončení nájemní smlouvy - byt č. 9, Bláhova 3

Usnesení číslo: 0271/RMOB-Mich/2226/19

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

žádost nájemce bytu č. 9 v bytovém domě na ul. Bláhova 3, Ostrava-Michálkovice, XXXXXX XXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XX XXXXXXXX, o prodloužení platnosti nájemní smlouvy k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **rozhodla**

neprodloužit nájemní smlouvu č. 11/2020 ze dne 15.06.2020 sXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X, Ostrava-Michálkovice

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

T: 30.09.2023

RMOB/0206/23

Žádost o stanovisko ke koupi části pozemku parc. č. 624/1 v k. ú. Michálkovice

Usnesení číslo: 0272/RMOB-Mich/2226/19
Rada městského obvodu Michálkovice

1) **schvaluje**

kladné stanovisko k záměru koupě spoluvlastnického podílu nemovité věci, a to pozemku parc. č. 624/1 (spoluvlastnický podíl ve výši 1/4), ostatní plocha, ostatní komunikace, ve vlastnictví
XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXX

2) **schvaluje**

kladné stanovisko ke svěření části pozemku parc. č. 624/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, do správy městského obvodu Michálkovice za předpokladu, že statutární město Ostrava k nim nabyde vlastnické právo.

Vyřizuje: Hana Malinová,
referent státní správy a samosprávy

RMOB/0207/23
Žádost o změnu rozpočtu

Usnesení číslo: 0273/RMOB-Mich/2226/19
Rada městského obvodu Michálkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření, kterým se:

zvyšují příjmy na § 2212 o 54 tis. Kč

zvyšují výdaje na § 2219 o 54 tis. Kč

Vyřizuje: Monika Selenic,
Účetní

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření, kterým se:

zvyšují příjmy na § 6409 o 111 tis. Kč

zvyšují výdaje na § 3632 o 111 tis. Kč

Vyřizuje: Monika Selenic,
Účetní

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0208/23
Projednáni kontrolní zprávy IAK

Usnesení číslo: 0274/RMOB-Mich/2226/19
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **projednala**
zprávu o výsledku hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu v roce 2023.
- 2) **schvaluje**
opatření k odstranění zjištěných nedostatků:
 1. pracovníci na jednotlivých úsecích napraví zjištěné nedostatky
 2. pracovníci navrhnou systémová preventivní opatření proti opakování nedostatků
 3. rada projedná do 30.11.2023 informaci o odstranění nedostatků a přijme systémová opatření, pokud budou navržena.

RMOB/0121/23
Výběr dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu č. 5/2023 "Sportovně-volnočasový areál v Michálkovicích – balanční prvky"

Usnesení číslo: 0275/RMOB-Mich/2226/19
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **projednala**
předloženou cenovou nabídku na Dodávku a montáž balančních prvků do Sportovně-volnočasového areálu v Michálkovicích od firmy Alvamara s.r.o., IČ 09320954 se sídlem Velešovice 134, 683 01 Velešovice.
- 2) **rozhodla**
o uzavření smlouvy o dílo se společností Alvamara s.r.o., IČ 09320954, se sídlem Velešovice 134, 683 01 Velešovice, s názvem díla "Sportovně-volnočasový areál v Michálkovicích – balanční prvky".
- 3) **pověřuje**
místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

- 4) **schvaluje**

rozpočtové opatření, kterým se:

zvýší příjmy na

§ 3412, položka 6121

o 391 tisíc Kč

zvýší výdaje na

§ 3612, položka 6121

o 391 tisíc Kč

Vyřizuje: Monika Seleniř,
Účetní

RMOB/0210/23

Stanovisko k přípravě obecně závazné vyhlášky o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí vyžádané magistrátem města Ostravy

Usnesení číslo: 0276/RMOB-Mich/2226/19
Rada městského obvodu Michálkovice

1) **schvaluje**

stanovisko k přípravě obecně závazné vyhlášky o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí vyžádané magistrátem města Ostravy.