

## Usnesení 13. schůze rady městského obvodu konané dne 02.05.2023

čís.                    0174/RMOB-Mich/2226/13  
-  
0191/RMOB-Mich/2226/13

---

Ing. Martin Juroška, Ph.D.  
starosta

---

Ing. Vladimír Kozel  
místostarosta

## Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 02.05.2023

| Číslo usnesení         | Materiál     | Název   |
|------------------------|--------------|---|
| 0174/RMOB-Mich/2226/13 | RMOB/0102/23 | Hodnotitelská komise  |
| 0175/RMOB-Mich/2226/13 | RMOB/0103/23 | Smlouvy o dodávce vody, smlouvy o dodávce vody a o odvádění odpadních vod, OVAK a.s. - 15 odběrných míst  |
| 0176/RMOB-Mich/2226/13 | RMOB/0104/23 | Nová nájemní smlouva - byt č. 7, Československé armády 104  |
| 0177/RMOB-Mich/2226/13 | RMOB/0105/23 | Nová nájemní smlouva - byt č. 4, Československé armády 104  |
| 0178/RMOB-Mich/2226/13 | RMOB/0106/23 | Nová nájemní smlouva - byt č. 9, Československé armády 102  |
| 0179/RMOB-Mich/2226/13 | RMOB/0107/23 | Nová nájemní smlouva - byt č. 11, Bláhova 3   |
| 0180/RMOB-Mich/2226/13 | RMOB/0108/23 | Projednání žádosti o vyjádření a udělení souhlasu ke stavbě   |
| 0181/RMOB-Mich/2226/13 | RMOB/0109/23 | Nová nájemní smlouva - byt č. 2, Panská 91  |
| 0182/RMOB-Mich/2226/13 | RMOB/0110/23 | Nová nájemní smlouva - byt č. 10, Sládečkova 92   |
| 0183/RMOB-Mich/2226/13 | RMOB/0111/23 | Výběr dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu č. 1/2023 "Oprava střechy BD Panská 556/85 a 575/89"  |
| 0184/RMOB-Mich/2226/13 | RMOB/0112/23 | Schválení výzvy k podání nabídek včetně zadávacích podmínek k veřejné zakázce malého rozsahu č. 3/2023 s názvem "Zimní údržba komunikací v městském obvodu Michálkovice v období 2023/2025" |
| 0185/RMOB-Mich/2226/13 | RMOB/0113/23 | Pověření rady městského obvodu  |
| 0186/RMOB-Mich/2226/13 | RMOB/0114/23 | Žádost o povolení záboru veřejného prostranství parc. č. 454/1, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava  |
| 0187/RMOB-Mich/2226/13 | RMOB/0116/23 | Souhlas s vymazáním záznamu stavby na pozemku parc. č. st. 814, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava  |
| 0188/RMOB-Mich/2226/13 | RMOB/0091/23 | Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 588/1 a sjezdu na pozemku parc. č. 635/10, vše v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava           |
| 0189/RMOB-Mich/2226/13 | RMOB/0119/23 | Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 92/3 a části pozemku 114/3, oba v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava  |
| 0190/RMOB-Mich/2226/13 | RMOB/0120/23 | Smlouva o poskytnutí náborového příspěvku   |
| 0191/RMOB-Mich/2226/13 | RMOB/0122/23 | Organizační struktura podle jednotlivých funkčních míst   |

### Materiály, které byly staženy :

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

| <b>Materiál</b> | <b>Název</b>        |
|-----------------|---------------------|
| RMOB/0118/23    | Rozpočtové opatření |

**RMOB/0102/23**  
**Hodnotitelská komise**

**Usnesení číslo: 0174/RMOB-Mich/2226/13**  
**Rada městského obvodu Michálkovice**

- 1) **schvaluje**  
složení hodnotitelské komise k provedení hodnocení výkonu činnosti ředitelek příspěvkových organizací - ZŠ U Kříže 80 a MŠ Sládečková 80, dle přílohy tohoto materiálu.

Vyřizuje: Zdena Kaniová, T: 31.05.2023  
referent komunálního hospodářství a služeb

- 2) **pověřuje**  
hodnotitelskou komisi k provedení hodnocení činnosti ředitelek příspěvkových organizací dle bodu 1 a zpracování hodnotící zprávy vč. návrhu opatření vyplývajícího z této zprávy.

Vyřizuje: Zdena Kaniová, T: 30.06.2023  
referent komunálního hospodářství a služeb

**RMOB/0103/23**  
**Smlouvy o dodávce vody, smlouvy o dodávce vody a o odvádění odpadních vod,  
OVAK a.s. - 15 odběrných míst**

**Usnesení číslo: 0175/RMOB-Mich/2226/13**  
**Rada městského obvodu Michálkovice**

- 1) **schvaluje**  
smlouvy o dodávce vody pro 7 odběrných míst a smlouvy o dodávce vody a o odvádění odpadních vod pro 8 odběrných míst se společností Ostravské vodárny a kanalizace a.s., se sídlem Nádražní 3114/28, 702 00 Ostrava, IČ 45193673 na dobu neurčitou

- 2) **pověřuje**  
starostu městského obvodu podpisem smluv dle odst. 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová, T: 30.06.2023  
referent ohlašovny a správy nemovitostí

**RMOB/0104/23**  
**Nová nájemní smlouva - byt č. 7, Československé armády 104**

**Usnesení číslo: 0176/RMOB-Mich/2226/13**  
**Rada městského obvodu Michálkovice**

- 1) **se seznámila**  
s žádostí nájemce bytu č. 7 v bytovém domě na ul. Československé armády 104, Ostrava-Michálkovice, XXXX XXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, o prodloužení platnosti nájemní smlouvy k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

- 2) **schvaluje**

novou nájemní smlouvu č. 22/2023 s XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXX, Ostrava-Michálkovice, na dobu určitou do  
30.06.2025, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu

3) **pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem nové nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,  
referent ohlašovny a správy nemovitostí

T: 30.06.2023

**RMOB/0105/23**

**Nová nájemní smlouva - byt č. 4, Československé armády 104**

**Usnesení číslo: 0177/RMOB-Mich/2226/13**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

1) **se seznámila**

s žádostí nájemce bytu č. 4 v bytovém domě na ul. Československé armády 104, Ostrava-Michálkovice, XXXXXXX XXXXXXX, XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX, o prodloužení platnosti nájemní smlouvy k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **schvaluje**

novou nájemní smlouvu č. 23/2023 s XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXX, Ostrava-Michálkovice, na dobu určitou.

3) **pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem nové nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,  
referent ohlašovny a správy nemovitostí

T: 30.06.2023

**RMOB/0106/23**

**Nová nájemní smlouva - byt č. 9, Československé armády 102**

**Usnesení číslo: 0178/RMOB-Mich/2226/13**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

1) **se seznámila**

s žádostí nájemce bytu č. 9 v bytovém domě na ul. Československé armády 102, Ostrava-Michálkovice, XXXXXXX XXXXX, XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX, o prodloužení platnosti nájemní smlouvy k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **schvaluje**

novou nájemní smlouvu č. 24/2023 s XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXX, Ostrava-Michálkovice, na dobu určitou do  
30.06.2025, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu

3) **pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem nové nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,  
referent ohlašovny a správy nemovitostí

T: 30.06.2023

**RMOB/0107/23**

**Nová nájemní smlouva - byt č. 11, Bláhova 3**

**Usnesení číslo: 0179/RMOB-Mich/2226/13**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

- 1) **se seznámila**  
s žádostí nájemce bytu č. 11 v bytovém domě na ul. Bláhova 3, Ostrava-Michálkovice, XXXXX  
XXXXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, o prodloužení platnosti nájemní smlouvy  
k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu
- 2) **schvaluje**  
novou nájemní smlouvu č. 25/2023 s XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX  
XXXXXXXX XX Ostrava-Michálkovice, na dobu určitou do 30.06.2025, dle přílohy č. 2 tohoto  
materiálu
- 3) **pověřuje**  
starostu městského obvodu podpisem nové nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,  
referent ohlašovny a správy nemovitostí

T: 30.06.2023

**RMOB/0108/23**

**Projednáni žádosti o vyjádření a udělení souhlasu ke stavbě**

**Usnesení číslo: 0180/RMOB-Mich/2226/13**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

- 1) **projednala**  
žádost XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXX X XXXXXXXXXXX XXX XXX  
XX XXXXXXXXXXXXXXX, která zastupuje na základě plné moci XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX  
XXXX XXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX, o vyjádření a udělení  
souhlasu ke stavbě "Stavební úpravy garáže pro dvě stání u RD č.p. 386".
- 2) **schvaluje**  
znění sdělení dle přílohy č. 3) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,  
referent investic a majetku

**RMOB/0109/23**

**Nová nájemní smlouva - byt č. 2, Panská 91**

**Usnesení číslo: 0181/RMOB-Mich/2226/13**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

- 1) **se seznámila**

s žádostí nájemce bytu č. 2 v bytovém domě na ul. Panská 91, Ostrava-Michálkovice, XXXXXXXX XXXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, o prodloužení platnosti nájemní smlouvy k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **schvaluje**

novou nájemní smlouvu č. 26/2023 s XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX Ostrava-Michálkovice, na dobu určitou do 30.06.2025, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu

3) **pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem nové nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,  
referent ohlašovny a správy nemovitostí

T: 30.06.2023

**RMOB/0110/23**

**Nová nájemní smlouva - byt č. 10, Sládečkova 92**

**Usnesení číslo: 0182/RMOB-Mich/2226/13**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

1) **se seznámila**

s žádostí nájemce bytu č. 10 v bytovém domě na ul. Sládečkova 92, Ostrava-Michálkovice, XXXXXXXXX XXXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, o prodloužení platnosti nájemní smlouvy k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **schvaluje**

novou nájemní smlouvu č. 27/2023 s XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX Ostrava-Michálkovice, na dobu určitou do 30.06.2025, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu

3) **pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem nové nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,  
referent ohlašovny a správy nemovitostí

T: 30.06.2023

**RMOB/0111/23**

**Výběr dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu č. 1/2023 "Oprava střechy BD Panská 556/85 a 575/89"**

**Usnesení číslo: 0183/RMOB-Mich/2226/13**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

1) **projednala**

protokol o hodnocení a posouzení nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu č. 1/2023 "Oprava střechy BD Panská 556/85 a 575/89".

2) **rozhodla**

o výběru dodavatele a o uzavření smlouvy o dílo k veřejné zakázce malého rozsahu č. 1/2023 "Oprava střechy BD Panská 556/85 a 575/89" se zhotovitelem UNIREKON s.r.o., se sídlem Švermova 323/61, 709 00 Ostrava, IČ 03256162.

**3) pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,  
referent investic a majetku

**RMOB/0112/23**

**Schválení výzvy k podání nabídek včetně zadávacích podmínek k veřejné zakázce malého rozsahu č. 3/2023 s názvem "Zimní údržba komunikací v městském obvodu Michálkovice v období 2023/2025"**

**Usnesení číslo: 0184/RMOB-Mich/2226/13**  
**Rada městského obvodu Michálkovice**

**1) schvaluje**

písemnou výzvu k podání nabídek včetně zadávacích podmínek k veřejné zakázce malého rozsahu č. 3/2023 s názvem "Zimní údržba komunikací v městském obvodu Michálkovice v období 2023/2025".

**2) jmenuje**

komisi pro hodnocení a posouzení nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu č. 3/2023 s názvem "Zimní údržba komunikací v městském obvodu Michálkovice v období 2023/2025":

Ing. Vladimír Kozel

Ing. Tomáš Goj

Hana Malinová

náhradník: Ing. Libor Milerský

**3) schvaluje**

subjekty vybrané k přímému oslovení:

Petr Kompánek, IČ 88128962, se sídlem Františka Formana 278/30, 700 30 Ostrava,  
VYKRUT zahradní služby a.s., IČ 03921921, Ostrava-Jih, Zábřeh, Pavlovova 3048/40,  
Technické služby Havířov a.s., IČ 25375601, Havířov, Město, Karvinská 1461/66,  
JANKOSTAV s.r.o., IČ 25855581, Ostrava, Kunčice, Slezská Ostrava, Štěpaňákova 714/31,  
STAVIA - silniční stavby, a.s., IČ 25864092, Ostrava, Kunčičky, Slezská Ostrava, Střádalů  
631/47,  
Ostravské komunikace, a.s., IČ 25396544, Ostrava, Mariánské Hory a Hulváky, Novoveská  
1266/25,  
Technické služby, a.s. Slezská Ostrava, IČ 47674725, Ostrava, Slezská Ostrava, Československé  
armády 877/20.





Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,  
referent investic a majetku

**RMOB/0091/23**

**Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 588/1 a sjezdu na pozemku parc. č. 635/10, vše v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 0188/RMOB-Mich/2226/13**  
**Rada městského obvodu Michálkovice**

**1) projednala**

žádost XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX, která zastupuje na základě plné moci XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXX, o uzavření dodatku ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. S00700/2020 ze dne 10.11.2020.

**2) rozhodla**

o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s TXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXX, v rámci stavby "Novostavba rodinného domu na p.p.č. 479/3 a 479/5, k.ú. Michálkovice" na:

- vodovodní přípojku v pozemku parc. č. 588/1 v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava,
- užívání části pozemku parc. č. 635/10 v k.ú. Michálkovice, obec Ostrava, jako sjezdu pro přístup a příjezd k pozemkům parc. č. 479/3 a parc. č. 479/5 v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava.

**3) pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,  
referent investic a majetku

**RMOB/0119/23**

**Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 92/3 a části pozemku 114/3, oba v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 0189/RMOB-Mich/2226/13**  
**Rada městského obvodu Michálkovice**

**1) rozhodla**

o záměru městského obvodu pronajmout nemovitosti, svěřené městskému obvodu Michálkovice, a to

- část pozemku parc. č. 92/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 192 m<sup>2</sup>,
- část pozemku parc. č. 114/3, zahrada, o výměře 797 m<sup>2</sup>,

oba v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, a zároveň si vyhrazuje právo kdykoliv tento záměr zrušit.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,  
referent investic a majetku

**RMOB/0120/23**

**Smlouva o poskytnutí náborového příspěvku**

**Usnesení číslo: 0190/RMOB-Mich/2226/13**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

- 1) **schvaluje**  
návrh smlouvy o náborovém příspěvku dle přílohy č. 1 tohoto tohoto materiálu.
  
- 2) **pověřuje**  
starostu městského obvodu k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení.

**RMOB/0122/23**

**Organizační struktura podle jednotlivých funkčních míst**

**Usnesení číslo: 0191/RMOB-Mich/2226/13**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

- 1) **schvaluje**  
změnu organizační struktury Úřadu městského obvodu Michálkovice platnou od 03.05.2023 dle přílohy předloženého materiálu.