

Usnesení
97. schůze rady městského obvodu
konané dne 03.05.2022

čís. 1246/RMOb_Mich/1822/97
-
1266/RMOb_Mich/1822/97

Ing. Martin Juroška, Ph.D.
starosta

Ing. Vladimír Kozel
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 03.05.2022

Číslo usnesení	Materiál	Název
1246/RMOB_Mich/1822/97	RMOB/0102/22	Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 9, Sládečkova 92
1247/RMOB_Mich/1822/97	RMOB/0104/22	Návrh na odpis 2 nedobytných pohledávek - nájem bytů
1248/RMOB_Mich/1822/97	RMOB/0110/22	Uzavření smlouvy o zřízení a provozování věcného břemene nadzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 608, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava
1249/RMOB_Mich/1822/97	RMOB/0112/22	Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti kanalizační přípojky v pozemek parc. č. 161/8, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava
1250/RMOB_Mich/1822/97	RMOB/0113/22	Schválení uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení služebností v pozemcích parc. č. 17/124, parc. č. 614/11 a parc. č. 614/12, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava
1251/RMOB_Mich/1822/97	RMOB/0114/22	Rozpočtové opatření
1252/RMOB_Mich/1822/97	RMOB/0115/22	Účetní závěrka ZŠ U Kříže a MŠ Sládečkova
1253/RMOB_Mich/1822/97	RMOB/0116/22	Projednání žádostí o pronájem části pozemku parc. č. 17/123, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava
1254/RMOB_Mich/1822/97	RMOB/0117/22	Dodatek č. 2 k Zásadám pro použití prostředků sociálního fondu
1255/RMOB_Mich/1822/97	RMOB/0118/22	Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
1256/RMOB_Mich/1822/97	RMOB/0119/22	Rozpočtové opatření
1257/RMOB_Mich/1822/97	RMOB/0120/22	Výběr dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu č. 8/2022 "Sportovně-volnočasový areál v Michálkovicích - vybudování zpevněných ploch a schodů"
1258/RMOB_Mich/1822/97	RMOB/0121/22	Smlouva o technickém zajištění kulturní akce MichalFest
1259/RMOB_Mich/1822/97	RMOB/0122/22	Záměr pronájmu nebytových prostor - Radniční 69
1260/RMOB_Mich/1822/97	RMOB/0123/22	Uzavření smlouvy o pořádání kulturní akce - pronájem areálu Dolu Michal v Ostravě - hudební festival MichalFest
1261/RMOB_Mich/1822/97	RMOB/0124/22	Výběr dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu č. 11/2022 "WORKOUTOVÉ hřiště ZŠ Ostrava-Michálkovice"
1262/RMOB_Mich/1822/97	RMOB/0126/22	Zrušení veřejné zakázky malého rozsahu č. 7/2022 "Rekonstrukce budovy Sládečkova 393/90 v k. ú. Michálkovice - OKNA"

1263/RMOB_Mich/1822/97	RMOB/0128/22	Smlouva o provádění reklamy
1264/RMOB_Mich/1822/97	RMOB/0129/22	Smlouva o dlouhodobém nájmu distribučních prostředků
1265/RMOB_Mich/1822/97	RMOB/0127/22	Zásady pro stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene - služebnosti k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Michálkovice
1266/RMOB_Mich/1822/97	RMOB/0130/22	Ohňostroj SDH Michálkovice

RMOB/0102/22

Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 9, Sládečkova 92

Usnesení číslo: 1246/RMOB_Mich/1822/97

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **se seznámila**
s žádostí nájemce bytu č. 9 v bytovém domě na ul. Sládečkova 92, Ostrava-Michálkovice, XXXXXXXX XXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, o prodloužení platnosti nájemní smlouvy k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu
- 2) **schvaluje**
dodatek č. 9 k nájemní smlouvě č. 7/2016 ze dne 04.05.2016 sXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XX, Ostrava-Michálkovice, na dobu určitou do 30.11.2022 dle přílohy č. 2 tohoto materiálu
- 3) **pověřuje**
starostu městského obvodu podpisem dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

RMOB/0104/22

Návrh na odpis 2 nedobytných pohledávek - nájem bytů

Usnesení číslo: 1247/RMOB_Mich/1822/97

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **rozhodla**
o odpisu dvou nedobytných pohledávek za XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, Ostrava-Michálkovice ve výši 6.752,- Kč a XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX Ostrava-Michálkovice ve výši 1.206,- Kč, uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

RMOB/0110/22

Uzavření smlouvy o zřízení a provozování věcného břemene nadzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 608, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1248/RMOB_Mich/1822/97

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **bere na vědomí**
žádost spol. NOVPRO FM, s.r.o., Sadová 609, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 28633504 o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, která zastupuje spol. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035 na základě plné moci č. PM/II-007/2021.

2) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v části pozemku parc. č. 608, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, zastoupena na základě plné moci č. PM/II-007/2021 spol. NOVPRO FM, s.r.o., Sadová 609, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 28633504, o zřízení a provozování nadzemního kabelového vedení NN v rámci stavby „Ostrava-Michálkovice 289/6, NN“.

3) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0112/22

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti kanalizační přípojky v pozemek parc. č. 161/8, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1249/RMOB_Mich/1822/97

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **bere na vědomí**

žádost XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXX, XXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXX, o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti kanalizační přípojky.

2) **rozhodla**

na straně vlastníka uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti:

- zřízení, vedení, provozování a údržby kanalizace v pozemku parc. č. 161/8 - ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava, s budoucím oprávněným:

XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

a

XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXX XX XX XXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX.

3) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2) tohoto materiálu.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0113/22

Schválení uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení služebností v pozemcích parc. č. 17/124, parc. č. 614/11 a parc. č. 614/12, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1250/RMOB_Mich/1822/97

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **bere na vědomí**

žádost Ing. Davida Podeště, IČ 87032074, se sídlem Perná 29, 756 41 Lešná, který zastupuje na základě plné moci XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX, bydliště XXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXX, o vyjádření k projektové dokumentaci a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene vodovodní přípojky (IO 01, IO 02), přípojky STL plynu (IO 05, IO 06) a přípojky splaškové kanalizace (IO 03, IO 04) a žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene o zřízení služebnosti práva sjezdu a přístupu.

2) **rozhodla**

na straně vlastníka uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a právu provést stavbu, za účelem:

1) zřízení, vedení, provozování a údržby vodovodní a kanalizační přípojky v pozemcích parc. č. 614/11, parc. č. 614/12 a parc. č. 17/124, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava, a užívání části pozemku parc. č. 17/124 v k.ú. Michálkovice, obec Ostrava, jako sjezdu pro přístup a příjezd k pozemkům parc. č. st. 73, parc. č. 17/63, parc. č. 17/65, parc. č. 17/66, parc. č. 17/70 a parc. č. 692 v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava,

2) zřízení, vedení, provozování a údržby přípojky plynovodní přípojky v pozemku parc. č. 614/12, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava,

s budoucími oprávněnými:

XXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX
XXX XX XXXXXXX,

XXXXX XXXXX XXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX.

3) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouv dle bodu 2) tohoto materiálu.

4) **bere na vědomí**

žádost Ing. Davida Podeště, IČ 87032074, se sídlem Perná 29, 756 41 Lešná, který zastupuje na základě plné moci XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX, bydliště XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX, o povolení sjezdu na pozemek z místní komunikace.

5) **souhlasí**

s připojením pozemků parc. č. 17/65, parc. č. 17/66 a parc. č. 17/70, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, sjezdem a sjezdem k parkovacím stáním k místní komunikaci III. třídy ul. Kasalického dle situačního výkresu, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0114/22
Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 1251/RMOB_Mich/1822/97
Rada městského obvodu Michálkovice

1) **schvaluje**

Rozpočtové opatření, kterým se

snižují převody mezi statutárními městy a jejich městskými obvody - příjmy

na § 6330, pol. 4137, org. 516 o 55 tisíc Kč

snižují výdaje

na § 6409 o 55 tisíc Kč

Vyřizuje: Lenka Hruzíková,
Účetní

RMOB/0115/22

Účetní závěrka ZŠ U Kříže a MŠ Sládečkova

Usnesení číslo: 1252/RMOB_Mich/1822/97
Rada městského obvodu Michálkovice

1) **schvaluje**

a) účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola Ostrava - Michálkovice, U Kříže 28, 715 00 Ostrava - Michálkovice za rok 2021. Součástí účetní závěrky je Výkaz zisku a ztráty, Rozvaha, Příloha a Inventarizační zpráva.

b) účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola Ostrava - Michálkovice, Sládečkova 80, 715 00 Ostrava - Michálkovice za rok 2021. Součástí účetní závěrky je Výkaz zisku a ztráty, Rozvaha, Příloha a Inventarizační zpráva.

Vyřizuje: Lenka Hruzíková,
Účetní

RMOB/0116/22

Projednání žádostí o pronájem části pozemku parc. č. 17/123, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1253/RMOB_Mich/1822/97
Rada městského obvodu Michálkovice

1) **bere na vědomí**

žádost XXXXXX XXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX, o povolení nezbytné cesty k nemovité věci a žádost o povolení ke zřízení parkovacího místa, vše na pozemku parc. č. 17/123, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava.

2) **bere na vědomí**

žádost XXXX XXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX, o pronájem plochy k parkování os. automobilu na pozemku parc. č. 17/123, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava.

3) **rozhodla**

o záměru městského obvodu nepronajmout nemovitost, svěřenou městskému obvodu Michálkovice, a to část pozemku parc. č. 17/123 - ostatní plocha, ostatní komunikace, v rozsahu dle žádostí, které jsou přílohou tohoto materiálu.

RMOB/0117/22

Dodatek č. 2 k Zásadám pro použití prostředků sociálního fondu

Usnesení číslo: 1254/RMOB_Mich/1822/97

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **schvaluje**

dodatek č. 2 k Zásadám pro použití prostředků sociálního fondu zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Michálkovice.

RMOB/0118/22

Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Usnesení číslo: 1255/RMOB_Mich/1822/97

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **schvaluje**

Směrnici pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle předloženého materiálu

RMOB/0119/22

Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 1256/RMOB_Mich/1822/97

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření, kterým se:

zvyšují neinvestiční převody mezi statutárními městy a měst. obvody - příjmy

na § 6330, pol. 4137, org. 516 o 1 159 tis. Kč

zvyšují výdaje

na § 3613 o 500 tis. Kč

na § 3113 o 159 tis. Kč

na § 3392 o 300 tis. Kč

na § 3412 o 190 tis. Kč

na § 4351 o 10 tis. Kč

Vyřizuje: Lenka Hruzíková,
Účetní

RMOB/0120/22

Výběr dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu č. 8/2022 "Sportovně-volnočasový areál v Michálkovicích - vybudování zpevněných ploch a schodů"

Usnesení číslo: 1257/RMOB_Mich/1822/97

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **se seznámila**
s protokolem o posouzení cenových nabídek veřejné zakázky malého rozsahu č. 8/2022 na stavbu "Sportovně-volnočasový areál v Michálkovicích - vybudování zpevněných ploch a schodů" v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava.

2) **rozhodla**
o výběru dodavatele a o uzavření smlouvy o dílo k veřejné zakázce malého rozsahu č. 8/2022 "Sportovně-volnočasový areál v Michálkovicích - vybudování zpevněných ploch a schodů" se zhotovitelem Rostislav Richtár, se sídlem Petřvaldská 747/196, 715 00 Ostrava, IČ 42947901, za cenu 424.707,50 Kč bez DPH.

3) **pověřuje**
místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2) tohoto materiálu.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0121/22

Smlouva o technickém zajištění kulturní akce MichalFest

Usnesení číslo: 1258/RMOB_Mich/1822/97

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **schvaluje**
na straně městského obvodu smlouvu o technickém zajištění kulturní akce "MichalFest" s Jiřím Philippem se sídlem Nadražní 2680/45, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava IČ 88658457 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

2) **pověřuje**
starostu městského obvodu k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Bc. Jaromíra Valder Jakubcová,

sekretariát

RMOB/0122/22

Záměr pronájmu nebytových prostor - Radniční 69

Usnesení číslo: 1259/RMOB_Mich/1822/97

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **souhlasí**
se záměrem pronájmu prostor sloužících podnikání na ul. Radniční 69, Ostrava-Michálkovice dle předloženého návrhu
- 2) **pověřuje**
referenta ohlašovny a správy nemovitostí zveřejněním záměru pronájmu prostor sloužících podnikání na úřední desce

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

RMOB/0123/22

Uzavření smlouvy o pořádání kulturní akce - pronájem areálu Dolu Michal v Ostravě - hudební festival MichalFest

Usnesení číslo: 1260/RMOB_Mich/1822/97

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **schvaluje**
uzavření smlouvy o pořádání kulturní akce mezi městským obvodem Michálkovice a Národním památkovým ústavem, IČ 75032333, se sídlem na adrese Valdštejnské nám. 3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, za účelem pronájmu areálu Dolu Michal v Ostravě pro konání hudebního festivalu MichalFest2022.
- 2) **pověřuje**
starostu městského obvodu k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení.

RMOB/0124/22

Výběr dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu č. 11/2022 "WORKOUTOVÉ hřiště ZŠ Ostrava-Michálkovice"

Usnesení číslo: 1261/RMOB_Mich/1822/97

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **se seznámila**
s protokolem o posouzení cenové nabídky veřejné zakázky malého rozsahu č. 11/2022 na stavbu "WORKOUTOVÉ hřiště ZŠ Ostrava-Michálkovice" v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava.
- 2) **rozhodla**
o výběru dodavatele a o uzavření smlouvy o dílo k veřejné zakázce malého rozsahu č. 11/2022 "WORKOUTOVÉ hřiště ZŠ Ostrava-Michálkovice" se zhotovitelem WORKOUT

CLUB PARKS s.r.o., IČ 03885224, se sídlem Ludvíkova 1351/16, 716 00 Ostrava-Radvanice, za cenu 702.510,80 Kč bez DPH.

- 3) **pověřuje**
místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2) tohoto materiálu.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0126/22

Zrušení veřejné zakázky malého rozsahu č. 7/2022 "Rekonstrukce budovy Sládečkova 393/90 v k. ú. Michálkovice - OKNA"

Usnesení číslo: 1262/RMOB_Mich/1822/97
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **rozhodla**
o zrušení veřejné zakázky malého rozsahu č. 7/2022 pod názvem "Rekonstrukce budovy Sládečkova 393/90 v k. ú. Michálkovice - OKNA"

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0128/22

Smlouva o provádění reklamy

Usnesení číslo: 1263/RMOB_Mich/1822/97
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **schvaluje**
uzavření smlouvy o provádění reklamy mezi městským obvodem Michálkovice a STAVEBNINY GALIČÁK s.r.o. IČ26859211 se sídlem Michálské náměstí 659/4, 715 00 Ostrava Michálkovice, za účelem zabezpečení reklamní činnosti v rámci hudebního festivalu Michalfest2022, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.
- 2) **pověřuje**
starostu městského obvodu k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení.

RMOB/0129/22

Smlouva o dlouhodobém nájmu distribučních prostředků

Usnesení číslo: 1264/RMOB_Mich/1822/97
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **schvaluje**
uzavření smlouvy o dlouhodobém nájmu distribučních prostředků mezi městským obvodem Michálkovice a Linde Gas a.s., U Technoplynu 1324, 198 00 Praha 9 - Kyje IČ 00011754 dle přílohy č.1 tohoto materiálu.
- 2) **pověřuje**

starostu městského obvodu k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení.

RMOB/0127/22

Zásady pro stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene - služebnosti k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Michálkovice

Usnesení číslo: 1265/RMOB_Mich/1822/97

Rada městského obvodu Michálkovice

1) schvaluje

Zásady pro stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene – služebností k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Michálkovice, dotčeným stavbami inženýrských sítí, stavbami a právy jiných osob s účinností od 04.05.2022.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
 referent investic a majetku

RMOB/0130/22

Ohňostroj SDH Michálkovice

Usnesení číslo: 1266/RMOB_Mich/1822/97

Rada městského obvodu Michálkovice

1) schvaluje

výjimku ze zákazu používání zábavní pyrotechniky v souladu s OZV statutárního města Ostravy č. 4/2012 v platném znění pro konání ohňostroje v rámci Oslavy 120. let od založení sboru organizované SDH Michálkovice dne sedmého května 2022 (předpokládané zahájení ohňostroje v čase 21.30).