

## Usnesení 99. schůze rady městského obvodu konané dne 31.05.2022

čís.                    1287/RMOB\_Mich/1822/99  
-  
1302/RMOB\_Mich/1822/99

---

Ing. Martin Juroška, Ph.D.  
starosta

---

Ing. Vladimír Kozel  
místostarosta

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 31.05.2022**

Číslo usnesení	Materiál	Název
1287/RMOB_Mich/1822/99	RMOB/0137/22	Rozhodnutí o uzavření smlouvy o pronájmu prostoru sloužícího k podnikání - Radniční 69, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava
1288/RMOB_Mich/1822/99	RMOB/0141/22	Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 12, Československé armády 102
1289/RMOB_Mich/1822/99	RMOB/0144/22	Účetní závěrka
1290/RMOB_Mich/1822/99	RMOB/0145/22	Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 6, Bláhova 3
1291/RMOB_Mich/1822/99	RMOB/0148/22	Žádost o splátkový kalendář
1292/RMOB_Mich/1822/99	RMOB/0155/22	Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 7, Panská 89
1293/RMOB_Mich/1822/99	RMOB/0156/22	Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v MŠ.
1294/RMOB_Mich/1822/99	RMOB/0160/22	Souhlas s umístěním dopravního značení
1295/RMOB_Mich/1822/99	RMOB/0161/22	Žádost o finanční podporu opravy varhan v Husově sboru v Michálkovicích
1296/RMOB_Mich/1822/99	RMOB/0162/22	Projednání nabídky k odkupu nemovitostí v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava
1297/RMOB_Mich/1822/99	RMOB/0163/22	Žádost o odkoupení pozemku parc. č. 571/4, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava
1298/RMOB_Mich/1822/99	RMOB/0164/22	Dodatek č. 1 ke smlouvě o sdružených službách dodávky plynu - nové odběrné místo
1299/RMOB_Mich/1822/99	RMOB/0165/22	Souhlas s umístěním dopravního značení
1300/RMOB_Mich/1822/99	RMOB/0166/22	Závěrečný účet
1301/RMOB_Mich/1822/99	RMOB/0167/22	Žádost o vyjádření ke stavbě "Ostrava-Michálkovice 353/9"
1302/RMOB_Mich/1822/99	RMOB/0168/22	Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti kanalizační přípojky v pozemku parc. č. 15/1, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava

**RMOB/0137/22**

**Rozhodnutí o uzavření smlouvy o pronájmu prostoru sloužícího k podnikání -  
Radniční 69, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1287/RMOB\_Mich/1822/99**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

1) **rozhodla**

o uzavření smlouvy č. 2/NP/2022 o nájmu prostoru sloužícího podnikání s Markem Drgou, IČ: 68946988, Sokolská třída 2629/83, 702 00 Ostrava, na dobu určitou do 31.05.2024, dle přílohy č. 1) tohoto materiálu

2) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle odst. 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,  
referent ohlašovny a správy nemovitostí

**RMOB/0141/22**

**Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 12, Československé armády 102**

**Usnesení číslo: 1288/RMOB\_Mich/1822/99**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

1) **se seznámila**

s žádostí nájemce bytu č. 12 v bytovém domě na ul. Československé armády 102, Ostrava-Michálkovice, XXX XXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXX, o prodloužení platnosti nájemní smlouvy k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **schvaluje**

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8/2021 ze dne 22.12.2021 sXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXX, na dobu určitou do 30.06.2023 dle přílohy č. 2 tohoto materiálu

3) **pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,  
referent ohlašovny a správy nemovitostí

**RMOB/0144/22**

**Účetní závěrka**

**Usnesení číslo: 1289/RMOB\_Mich/1822/99**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

1) **se seznámila**

s návrhem na schválení účetní závěrky městského obvodu Michálkovice zpracovanou k rozvahovému dni 31.12.2021 za účetní období 1.1. - 31.12.2021

- 2) **doporučuje**  
ZMOB Michálkovice schválit účetní závěrku městského obvodu Michálkovice za rok 2021 bez výhrad.
- 3) **doporučuje**  
ZMOB Michálkovice schválit převod výsledku hospodaření za rok 2021 na účet 432 - Výsledek hospodaření minulých účetních období.
- 4) **pověřuje**  
starostu městského obvodu Michálkovice předložit návrhy dle bodu 2 a 3 tohoto usnesení k rozhodnutí ZMOB Michálkovice.

Vyřizuje: Lenka Hruzíková,  
Účetní

**RMOB/0145/22**  
**Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 6, Bláhova 3**

**Usnesení číslo: 1290/RMOB\_Mich/1822/99**  
**Rada městského obvodu Michálkovice**

- 1) **se seznámila**  
s žádostí nájemce bytu č. 6 v bytovém domě na ul. Bláhova 3, Ostrava-Michálkovice, XXXXXX XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, o prodloužení platnosti nájemní smlouvy k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu
- 2) **schvaluje**  
dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 21/2014 ze dne 07.07.2014 sXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava-Michálkovice, na dobu určitou do 30.06.2024 dle přílohy č. 2 tohoto materiálu
- 3) **pověřuje**  
starostu městského obvodu podpisem dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,  
referent ohlašovny a správy nemovitostí

**RMOB/0148/22**  
**Žádost o splátkový kalendář**

**Usnesení číslo: 1291/RMOB\_Mich/1822/99**  
**Rada městského obvodu Michálkovice**

- 1) **bere na vědomí**  
žádost XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, Ostrava-Michálkovice, o splátkový kalendář pro úhradu dlužné částky 10.921,- Kč za nájem bytu a služby spojené s užíváním bytu, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu
- 2) **schvaluje**

dohodu o splátkách s XXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX  
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX Ostrava-Michálkovice, na úhradu dluhu za nájem bytu a  
služby spojené s užíváním bytu ve výši 10.921,- Kč, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu

3) **pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,  
referent ohlašovny a správy nemovitostí

**RMOB/0155/22**

**Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 7, Panská 89**

**Usnesení číslo: 1292/RMOB\_Mich/1822/99**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

1) **se seznámila**

s žádostí nájemce bytu č. 7 v bytovém domě na ul. Panská 89, Ostrava-Michálkovice,  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, o prodloužení platnosti  
nájemní smlouvy k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **schvaluje**

dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 30/2014 ze dne 23.07.2014 sXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XX, Ostrava-Michálkovice, na dobu  
určitou do 30.06.2024 dle přílohy č. 2 tohoto materiálu

3) **pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,  
referent ohlašovny a správy nemovitostí

**RMOB/0156/22**

**Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v MŠ.**

**Usnesení číslo: 1293/RMOB\_Mich/1822/99**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

1) **schvaluje**

na základě žádosti ředitelky Mateřské školy Ostrava-Michálkovice, Sládečkova 80,  
příspěvková organizace, výjimku z nejvyššího počtu dětí ve třídě pro školní rok 2022/2023 v  
souladu s § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším  
odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) v platném znění dle přílohy č. 1

Vyřizuje: Zdena Kaniová,  
referent komunálního hospodářství a služeb

2) **pověřuje**

starostu MOb Michálkovice informovat ředitelku MŠ o schválení výjimky z počtu dětí

**RMOB/0160/22**

**Souhlas s umístěním dopravního značení**

**Usnesení číslo: 1294/RMOB\_Mich/1822/99**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

- 1) **souhlasí**  
s umístěním dopravního značení na komunikaci Charvátova a Československé armády.

Vyřizuje: Hana Malinová,  
referent státní správy a samosprávy

**RMOB/0161/22**

**Žádost o finanční podporu opravy varhan v Husově sboru v Michálkovicích**

**Usnesení číslo: 1295/RMOB\_Mich/1822/99**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

- 1) **se seznámila**  
se žádostí náboženské obce Církve Československé husitské, se sídlem Michalské náměstí 470, 715 00 Ostrava Michálkovice, o poskytnutí individuální dotace k účelu opravy varhan.
- 2) **doporučuje**  
zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o poskytnutí individuální dotace ve výši 120 000 Kč žadateli dle bodu 1) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Bc. Jaromíra Valder Jakubcová,  
sekretariát

**RMOB/0162/22**

**Projednáání nabídky k odkupu nemovitostí v k.ú. Michálkovice, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1296/RMOB\_Mich/1822/99**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

- 1) **projednala**  
nabídku XXXXXXX XXXXXXX XXXXXX XXXX XXXX XXXXXXX XXX XXX XXXXXXX, k odkupu nemovitostí v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, a to:
  - 1) pozemek parc. č. st. 356, o výměře 1023 m<sup>2</sup>, včetně budovy s číslem popisným 323,
  - 2) pozemek parc. č. st. 804/1 o výměře 411 m<sup>2</sup>,
  - 3) pozemek parc. č. 17/26 o výměře 1388 m<sup>2</sup>,
  - 4) pozemek parc. č. 17/28 o výměře 75 m<sup>2</sup>,
  - 5) pozemek parc. č. 17/143 o výměře 1181 m<sup>2</sup>.
- 2) **doporučuje**  
zastupitelstvu městského obvodu vydat kladné stanovisko k nabídce odkupu nemovitostí, a to:
  - pozemek parc. č. st. 356, o výměře 1023 m<sup>2</sup>, včetně budovy s číslem popisným 323

- pozemek parc. č. st. 804/1 o výměře 411 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. 17/26 o výměře 1388 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. 17/28 o výměře 75 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. 17/143 o výměře 1181 m<sup>2</sup>,

vše v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava.

3) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu vydat kladné stanovisko ke svěření níže uvedených nemovitostí do správy městského obvodu Michálkovice za předpokladu, že statutární město Ostrava k nim nabyde vlastnické právo

- pozemek parc. č. st. 356, o výměře 1023 m<sup>2</sup>, včetně budovy s číslem popisným 323
- pozemek parc. č. st. 804/1 o výměře 411 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. 17/26 o výměře 1388 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. 17/28 o výměře 75 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. 17/143 o výměře 1181 m<sup>2</sup>,

vše v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava.

4) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu předložit návrh dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,  
referent investic a majetku

**RMOB/0163/22**

**Žádost o odkoupení pozemku parc. č. 571/4, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1297/RMOB\_Mich/1822/99**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

1) **projednala**

žádost XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX  
XXXXXXXX, o prodej pozemku parc. č. 571/4, o výměře 774 m<sup>2</sup>, k. ú. Michálkovice,  
obec Ostrava, jehož nová výměra vznikne rozdělením pozemků dle geometrického plánu č.  
2399-13/2022.

2) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu vydat souhlasné stanovisko k záměru prodat nemovitost ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřenou městskému obvodu Michálkovice, a to:

- pozemek parc. č. 571/4, orná půda, o výměře 774 m<sup>2</sup>, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, jehož nová výměra vznikne rozdělením a scelením pozemků parc. č. 571/4 a parc. č. 570/8, dle geometrického plánu č. 2399-13/2022, vše v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava.

3) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu předložit zastupitelstvu městského obvodu doporučení k záměru prodeje nemovité věci dle bodu 1) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,  
referent investic a majetku

**RMOB/0164/22**

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o sdružených službách dodávky plynu - nové odběrné místo**

**Usnesení číslo: 1298/RMOB\_Mich/1822/99**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

1) **schvaluje**

dodatek č. 1 ke smlouvě č. S00295/2021 o sdružených službách dodávky plynu ze dne 09.12.2021 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem dodatku dle bodu 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,  
referent ohlašovny a správy nemovitostí

**RMOB/0165/22**

**Souhlas s umístěním dopravního značení**

**Usnesení číslo: 1299/RMOB\_Mich/1822/99**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

1) **souhlasí**

s umístěním dopravního značení včetně dodatkové tabule na ulici Sládečkova u bytového domu 576/92.

Vyřizuje: Hana Malinová,  
referent státní správy a samosprávy

**RMOB/0166/22**

**Závěrečný účet**

**Usnesení číslo: 1300/RMOB\_Mich/1822/99**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

1) **doporučuje**

ZMOB Michálkovice schválit závěrečný účet městského obvodu Michálkovice za rok 2021 a vyjádřit souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad.

2) **bere na vědomí**

Zprávu nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření za období od 1.1.2021 do 31.12.2021.



- 3) **doporučuje**  
ZMOB Michálkovice schválit výsledek hospodaření příspěvkové organizaci Mateřská škola Ostrava - Michálkovice, Sládečkova 80 za rok 2021.
- 4) **doporučuje**  
ZMOB Michálkovice schválit výsledek hospodaření příspěvkové organizaci Základní škola Ostrava - Michálkovice, U kříže 80 za rok 2021.
- 5) **pověřuje**  
starostu městského obvodu Michálkovice předložit návrhy dle bodu 1,2,3 a 4 tohoto usnesení k rozhodnutí ZMOB Michálkovice.

**RMOB/0167/22**

**Žádost o vyjádření ke stavbě "Ostrava-Michálkovice 353/9"**

**Usnesení číslo: 1301/RMOB\_Mich/1822/99**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

- 1) **projednala**  
žádost spol. TRABBAU, a.s., IČ 28582675, se sídlem Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, která zastupuje na základě plné moci spol. ČEZ Distribuce a.s., IČ24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, o vyjádření k akci "Ostrava-Michálkovice 353/9, NN".
- 2) **rozhodla**  
jako vlastník stavbou dotčené komunikace Píseckého na pozemku parc. č. 605, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, udělit souhlasné stanovisko ke stavbě "Ostrava-Michálkovice 353/9, NN" za podmínky, že:
  - stavbou nedojde k narušení asfaltového povrchu komunikace Píseckého,
  - projektová dokumentace bude v souladu s investiční akcí statutárního města Ostrava "odvodnění lokality Píseckého" a za podmínek dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,  
referent investic a majetku

**RMOB/0168/22**

**Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti kanalizační přípojky v pozemku parc. č. 15/1, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1302/RMOB\_Mich/1822/99**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

- 1) **projednala**  
žádost XXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXX XXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXX, zastoupeného na základě plné moci XXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX, o souhlas umístění inženýrské sítě do silničního pozemku.

- 2) **souhlasí**  
jako vlastník stavbou dotčeného pozemku parc. č. 15/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, s umístěním trvalé stavby kanalizační přípojky.
- 3) **rozhodla**  
na straně vlastníka uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti:
- zřízení, vedení, provozování a údržby kanalizační přípojky v pozemku parc. č. 15/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava, s budoucím oprávněným:
- XXXXX XXXXXX XXXX XXXXX XXXXX XXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXXX
- 4) **pověřuje**  
místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 3) tohoto materiálu.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,  
referent investic a majetku