

Usnesení
103. schůze rady městského obvodu
konané dne 13.07.2022

čís. 1320/RMOb_Mich/1822/103
-
1331/RMOb_Mich/1822/103

Ing. Martin Juroška, Ph.D.
starosta

Ing. Vladimír Kozel
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 13.07.2022

Číslo usnesení	Materiál	Název
1320/ RMOB_Mich/1822/103	RMOB/0184/22	Záměr pronájmu pozemků parc. č. st. 350/2 a parc. č. st. 350/3, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava
1321/ RMOB_Mich/1822/103	RMOB/0169/22	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - podzemní elektrické vedení o napětí 0,4kV na pozemcích parc. č. 92/4, parc. č. 92/5 a parc. č. 92/29, vše v k.ú. Michálkovice, obec Ostrava
1322/ RMOB_Mich/1822/103	RMOB/0185/22	Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti sjezdu na pozemku parc. č. 612/1, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava
1323/ RMOB_Mich/1822/103	RMOB/0186/22	Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti vodovodní přípojky a sjezdu na pozemku parc. č. 453/2, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava
1324/ RMOB_Mich/1822/103	RMOB/0187/22	Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti vodovodní přípojky a sjezdu v pozemku parc. č. 453/2 v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava
1325/ RMOB_Mich/1822/103	RMOB/0188/22	Souhlas se stavbou "REKONSTRUKCE BYTOVÝCH DOMŮ - ul. Slámova č.p. 392/12, 411/14 Ostrava-Michálkovice"
1326/ RMOB_Mich/1822/103	RMOB/0190/22	Poskytnutí finančního daru Nadaci LANDEK Ostrava - podpora Nadačního programu
1327/ RMOB_Mich/1822/103	RMOB/0191/22	Rozpočtové opatření
1328/ RMOB_Mich/1822/103	RMOB/0192/22	Schválení výzvy k podání nabídek včetně zadávacích podmínek k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem "Oprava komunikací v k. ú. Michálkovice 2022"
1329/ RMOB_Mich/1822/103	RMOB/0193/22	Souhlas s umístěním sídla společnosti - Československé armády 98
1330/ RMOB_Mich/1822/103	RMOB/0194/22	Schválení rozpočtového opatření - letní promítání na hasičské zbrojnici
1331/ RMOB_Mich/1822/103	RMOB/0196/22	Žádost o účelově vázaný dodatečný neinvestiční transfer pro Knihovnu města Ostravy p.o. pobočku Michálkovice

RMOb/0184/22

Záměr pronájmu pozemků parc. č. st. 350/2 a parc. č. st. 350/3, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1320/RMOb_Mich/1822/103

Rada městského obvodu Michálkovice

1) bere na vědomí

žádost XXXXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXX bytem XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX, o výpověď nájemní smlouvy ze dne 18.12.2006, ve znění pozdějšího dodatku, kterou si pronajímá pozemek parc. č. st. 350/2, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava.

2) projednala

žádost XXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX, o uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemek parc. č. st. 350/3, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava.

3) rozhodla

o záměru městského obvodu pronajmout nemovitosti, svěřené městskému obvodu Michálkovice, a to:

- pozemek parc. č. 350/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 26 m²,

- pozemek parc. č. 350/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 26 m²,

oba v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOb/0169/22

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - podzemní elektrické vedení o napětí 0,4kV na pozemcích parc. č. 92/4, parc. č. 92/5 a parc. č. 92/29, vše v k.ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1321/RMOb_Mich/1822/103

Rada městského obvodu Michálkovice

1) projednala

žádosti spol. NOVPRO FM, s.r.o., Sadová 609, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 28633504, která zastupuje na základě plné moci č. PM/II - 007/2021 spol. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, o:

- stanovisko ke stavbě "Ostrava-Michálkovice 1456, příp. NNk",

- uzavření smlouvy o smlouvě budoucí ke stavbě Ostrava-Michálkovice 1456, příp. NNk".

2) souhlasí

jako vlastník stavbou dotčených pozemků parc. č. 92/4, parc. č. 92/5 a parc. č. 92/29, vše v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, s umístěním trvalé stavby podzemní elektrické vedení o napětí 0,4kV v rámci stavby "Ostrava-Michálkovice 1456, NNk".

3) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v části pozemku parc. č. 92/4, v části pozemku parc. č. 92/5 a v části pozemku parc. č. 92/29, vše v k.ú. Michálkovice, v rámci stavby "Ostrava-Michálkovice 1456, NNk", se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, zastoupena na základě plné moci č. PM/II - 007/2021 spol. NOVPRO FM, s.r.o., Sadová 609, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 28633504.

4) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 3) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0185/22

Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti sjezdu na pozemku parc. č. 612/1, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1322/RMOB_Mich/1822/103
Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

žádost XXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXX trvale bytem XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX a XXXXXX XXXXXXX, nar. XXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti sjezdu na pozemku parc. č. 612/1, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava.

2) **rozhodla**

o uzavření smlouvu o zřízení služebnosti užívání části pozemku parc. č. 612/1 v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, jako sjezdu pro přístup a příjezd k pozemkům parc. č. st. 603/2 a parc. č. 466/11 v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX, trvale bytem XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX.

3) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0186/22

Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti vodovodní přípojky a sjezdu na pozemku parc. č. 453/2, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1323/RMOB_Mich/1822/103

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

žádost XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX, o prominutí smluvní pokuty dle čl. VIII odst. 1 smlouvy č. 11/2018/VB a Smlouvy č. 12/2018/VB a o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti vodovodní přípojky a sjezdu na pozemku parc. č. 453/2, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava.

2) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti:

- zřízení, vedení, provozování a údržba vodovodní přípojky k pozemku parc. č. 453/2 v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava,

- užívání části pozemku parc. č. 453/2 v jk. ú. Michálkovice, obec Ostrava, jako sjezdu pro přístup a příjezd k pozemku parc. č. st.1691 a parc. č. 453/5, oba v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava,

s VXXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXX, trvale bytem XXXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX,

a o prominutí pokuty dle čl. VIII odst. 1 smlouvy č. 11/2018/VB a smlouvy č. 12/2018/VB.

3) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0187/22

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti vodovodní přípojky a sjezdu v pozemku parc. č. 453/2 v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1324/RMOB_Mich/1822/103

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

žádost Bc. Lenky Košinárové, IČ 08320722, X XXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXX, která zastupuje na základě plné moci ze dne 23.09.2021 XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX, trvale bytem JXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXX XXX XXXXXXX, o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti a souhlas se stavbou a vstupem na pozemek.

2) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXX trvale bytem XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX

XXXXXX XXX XX XXXXXXXX, v rámci stavby "RODINNÝ DŮM, ČOV, INŽENÝRSKÉ SÍTĚ, ZPEVNĚNÉ MANIPULAČNÍ PLOCHY" na:

- vodovodní přípojku v pozemku parc. č. 453/2 v k.ú. Michálkovice, obec Ostrava,
- užívání části pozemku parc. č. 453/2 v k.ú. Michálkovice, obec Ostrava, jako sjezdu pro přístup a příjezd k pozemku parc. č. 459/13.

3) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0188/22

Souhlas se stavbou "REKONSTRUKCE BYTOVÝCH DOMŮ - ul. Slámova č.p. 392/12, 411/14 Ostrava-Michálkovice"

Usnesení číslo: 1325/RMOB_Mich/1822/103

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

žádost společnosti Heimstaden Czech s.r.o., IČ 05253268, se sídlem Gregorova 2582/3, 702 00 Ostrava, kterou zastupuje Ing. David Sýkora, Ph.D., IČ 02487209, se sídlem Podevsí 415/15, 725 28 Ostrava, o souhlas vlastníka dotčeného pozemku stavbou a s plánovaným stavebním záměrem "REKONSTRUKCE BYTOVÝCH DOMŮ - ul. Slámova č.p. 392/12, 411/14 Ostrava - Michálkovice".

2) **souhlasí**

jako vlastník sousedního pozemku parc. č. 65/12, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava se záměrem stavby:

název stavby: REKONSTRUKCE BYTOVÝCH DOMŮ - ul. Slámova č.p. 392/12, 411/14 Ostrava - Michálkovice,

místo stavby: parc. č. st. 758, parc. č. st. 759, parc. č. 65/15 a parc. č. 65/26, vše v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava,

stavebník: Heimstaden Czech s.r.o., IČ 05253268, se sídlem Gregorova 2582/3, 702 00 Ostrava.

3) **souhlasí**

jako vlastník pozemku parc. č. 65/15, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, dotčeného stavbou s provedením stavby "REKONSTRUKCE BYTOVÝCH DOMŮ - ul. Slámova č.p. 392/12, 411/14 Ostrava - Michálkovice".

4) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o právu provést stavbu "REKONSTRUKCE BYTOVÝCH DOMŮ – ul. Slámová č.p. 392/12, 411/14 Ostrava-Michálkovice" se spol. Heimstaden Czech s.r.o., IČ 0525326, se sídlem Gregorova 2582/3, 702 00 Ostrava.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

- 5) **pověřuje**
místostarostu městského podpisu smlouvy dle bodu 4) tohoto usnesení.

RMOB/0190/22

Poskytnutí finančního daru Nadaci LANDEK Ostrava - podpora Nadačního programu

Usnesení číslo: 1326/RMOB_Mich/1822/103
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **schvaluje**
uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Michálkovice, a Nadací LANDEK Ostrava, IČ 60340053, se sídlem na adrese Vítkovická 3108/11, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, dle přílohy č.2 tohoto materiálu.
- 2) **pověřuje**
starostu k podpisu darovací smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení.

RMOB/0191/22

Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 1327/RMOB_Mich/1822/103
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **schvaluje**
rozpočtové opatření, kterým se
- | | |
|--|----------------|
| navýší na straně příjmů - financování na pol. 8115 | o 180 tisíc Kč |
| zvýší výdaje § 6171 | o 180 tisíc Kč |
- 2) **schvaluje**
rozpočtové opatření, kterým se:
- | | |
|------------------------|--------------|
| sníží výdaje na § 6409 | o 70 tis. Kč |
| zvýší výdaje na § 3639 | o 70 tis. Kč |

Vyřizuje: Lenka Hruzíková,
Účetní

RMOB/0192/22

Schválení výzvy k podání nabídek včetně zadávacích podmínek k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem "Oprava komunikací v k. ú. Michálkovice 2022"

Usnesení číslo: 1328/RMOB_Mich/1822/103
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **schvaluje**
písemnou výzvu k podání nabídek včetně zadávacích podmínek k veřejné zakázce malého rozsahu č. 13/2022 s názvem "Oprava komunikací v k. ú. Michálkovice 2022".
- 2) **jmenuje**
komisi pro hodnocení a posouzení nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu č. 13/2022 s názvem "Oprava komunikací v k. ú. Michálkovice 2022":

Ing. Vladimír Kozel

Ing. Tomáš Goj

Hana Malinová

náhradník: František Bolfík

- 3) **schvaluje**
subjekty vybrané k přímému oslovení:

SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ 48035599,

JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava, IČ 25855581,

TEFCO CZ, a.s., Výškovická 2762/120, 700 30 Ostrava, IČ 27830314,

STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČ 60838744,

PORR a.s., Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10, IČ 43005560,

MDS Ostrava s.r.o., Valašská 33/19, 709 00 Ostrava, IČ 03459209,

REACOM s.r.o., Třebíč, Nové Město, Branka 145/14, IČ 27679438,

SLUMEKO, s.r.o., Kopřivnice, Štefánikova 58/31, IČ 25376021,

Stavby, opravy a údržba silnic, s.r.o., Velké Albrechtice 256, IČ 64619036.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0193/22

Souhlas s umístěním sídla společnosti - Československé armády 98

Usnesení číslo: 1329/RMOB_Mich/1822/103
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **bere na vědomí**

žádost společnosti TeamCity s.r.o., IČ 29451132, nájemce nebytového prostoru v bytovém domě ul. Československé armády 98, Ostrava-Michálkovice, o udělení souhlasu s umístěním sídla nově zakládané společnosti Rychvald.net s.r.o., na adresu, kde provozuje svou podnikatelskou činnost, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

- 2) **souhlasí**
s umístěním sídla nově zakládané společnosti Rychvald.net s.r.o., na adresu Československé armády 98, Ostrava-Michálkovice, dle bodu 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

RMOB/0194/22

Schválení rozpočtového opatření - letní promítání na hasičské zbrojnici

Usnesení číslo: 1330/RMOB_Mich/1822/103

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **schvaluje**
rozpočtové opatření, kterým se:

sníží výdaje na § 6409 o 47 000 Kč,

zvýší výdaje na § 3313 o 47 000 Kč.

Vyřizuje: Mgr. Pavlína Špačková,
referent sociálních věcí a kultury

T: 22.07.2022

Vyřizuje: Lenka Hruzíková,
Účetní

T: 22.07.2022

RMOB/0196/22

Žádost o účelově vázaný dodatečný neinvestiční transfer pro Knihovnu města Ostravy p.o. pobočku Michálkovice

Usnesení číslo: 1331/RMOB_Mich/1822/103

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **schvaluje**
poskytnutí účelově vázaného neinvestičního transferu ve výši 10 000 Kč pro Knihovnu města Ostravy, p.o., pobočka Michálkovice, IČ 00097586, se sídlem na adrese 28. října 286/2, Ostrava, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.
- 2) **souhlasí**
se zasláním sdělení o poskytnutí účelově vázaného neinvestičního transferu dle přílohy č. 2 tohoto materiálu.

Vyřizuje: Bc. Jaromíra Valder Jakubcová,
sekretariát