

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 15.09.2020

Číslo usnesení	Materiál	Název
0702/RMOB_Mich/1822/53	RMOB/0278/20	Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 2, Panská 85
0703/RMOB_Mich/1822/53	RMOB/0279/20	Schválení nájemní smlouvy na pronájem pozemků označených jako plocha "D" Na Věterce v k.ú. Michálkovice
0704/RMOB_Mich/1822/53	RMOB/0280/20	Schválení nájemní smlouvy na pronájem pozemků označených jako plocha "C" Na Věterce v k.ú. Michálkovice
0705/RMOB_Mich/1822/53	RMOB/0281/20	Schválení nájemní smlouvy na pronájem pozemků označených jako plocha "A" Na Věterce v k.ú. Michálkovice
0706/RMOB_Mich/1822/53	RMOB/0282/20	Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 7, U Kříže 7
0707/RMOB_Mich/1822/53	RMOB/0283/20	Přechod nájmu, byt č. 1, Sládečkova 92
0708/RMOB_Mich/1822/53	RMOB/0274/20	Žádost o souhlas s umístěním stavby "Vodovodní přípojky pro parc. č. 535/13 a 537/10 k.ú. Michálkovice"
0709/RMOB_Mich/1822/53	RMOB/0284/20	Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene zemního kabelového vedení NN 0,4 kV v rámci stavby "Ostrava-Michálkovice 321/10, NN"
0710/RMOB_Mich/1822/53	RMOB/0285/20	Žádost o souhlas k umístění stavebního záměru "MA55-19-PD + inženýrská činnost pro kanalizační přípojky 2020, portfolio RESIDOMO, s.r.o."
0711/RMOB_Mich/1822/53	RMOB/0286/20	Vyhlášení výběrového řízení - nájem bytu č. 12, Československé armády 311/104
0712/RMOB_Mich/1822/53	RMOB/0289/20	Projednání oznámení podstatné změny okolností v důsledku vyhlášeného nouzového stavu na území ČR a návrh na dočasné prominutí a snížení nájemného, případně uplatnění práva na slevu z nájemného
0713/RMOB_Mich/1822/53	RMOB/0290/20	Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 152/1 v k.ú. Michálkovice
0714/RMOB_Mich/1822/53	RMOB/0291/20	Schválení dodatku ke smlouvě č. 24/2019/VB
0715/RMOB_Mich/1822/53	RMOB/0292/20	Výběr dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu "Vypracování projektové dokumentace stavby KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY V OSTRAVĚ MICHÁLKOVICÍCH"
0716/RMOB_Mich/1822/53	RMOB/0293/20	Žádost o slevu z nájmu KD
0717/RMOB_Mich/1822/53	RMOB/0294/20	Projednání změny termínu zasedání Zastupitelstva městského obvodu Michálkovice

1) **rozhodla**

na straně pronajímatele uzavřít nájemní smlouvu s XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX, datum narození XXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXX, jejímž předmětem je pronájem pozemku parc. č. st. 1147, části pozemku parc. č. 415/2, části pozemku parc. č. 415/3, části pozemku parc. č. 415/12 a části pozemku parc. č. 415/49 označené jako plocha „C“ Na Věterce o celkové výměře 489 m² v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava za cenu 10,- Kč/m²/rok (využití zahrada) a 45 ,- Kč/m²/rok (využití pozemek pod chatkou - stavbou).

2) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0281/20

Schválení nájemní smlouvy na pronájem pozemků označených jako plocha "A" Na Věterce v k.ú. Michálkovice

Usnesení číslo: 0705/RMOB_Mich/1822/53

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **rozhodla**

na straně pronajímatele uzavřít nájemní smlouvu s XXXXXXXX XXXXXXXXXX, datum narození XXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXX a XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXX, datum narození XXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXX XXX XX XXXXXXXX jejímž předmětem je pronájem pozemku parc. č. st. 1145, části pozemku parc. č. 415/2, části pozemku parc. č. 415/3, části pozemku parc. č. 415/12 a části pozemku parc. č. 415/49 označené jako plocha „A“ Na Věterce o celkové výměře 504 m² v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava za cenu 10,- Kč/m²/rok (využití zahrada) a 45 ,- Kč/m²/rok (využití pozemek pod chatkou - stavbou).

2) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0282/20

Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 7, U Kříže 7

Usnesení číslo: 0706/RMOB_Mich/1822/53

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **se seznámila**

s žádostí nájemce bytu č. 7 v bytovém domě na ul. U Kříže 7, Ostrava-Michálkovice, XXXXXXXX XXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, o prodloužení platnosti nájemní smlouvy k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

- 2) **schvaluje**
dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 8/2020 ze dne 22.04.2020 sXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou do 30.09.2021 dle přílohy č. 2 tohoto materiálu
- 3) **pověřuje**
starostu městského obvodu podpisem dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

RMOB/0283/20
Přechod nájmu, byt č. 1, Sládečkova 92

Usnesení číslo: 0707/RMOB_Mich/1822/53
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **bere na vědomí**
přechod nájmu bytu č. 1 v bytovém domě na ul. Sládečkova 92, Ostrava-Michálkovice po
zemřelém nájemci XXXXXX XXXXXXXXXXXXna dceru XXXXX XXXXXXXX
- 2) **schvaluje**
nájemní smlouvu na pronájem bytu č. 1 v bytovém domě na ul. Sládečkova 92, Ostrava-
Michálkovice s XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX na dobu určitou do
30.09.2022, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu
- 3) **pověřuje**
starostu městského obvodu podpisem nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

RMOB/0274/20
**Žádost o souhlas s umístěním stavby "Vodovodní přípojky pro parc. č. 535/13 a 537/10
k.ú. Michálkovice"**

Usnesení číslo: 0708/RMOB_Mich/1822/53
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **bere na vědomí**
žádost XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX
XXXXXXXXXX, IČ 01696891 o souhlas s umístěním stavby "Vodovodní přípojky pro parc. č.
535/13 a 537/10 k.ú. Michálkovice", který zastupuje na základě plné moci ze dne 26.8.2020
XX.
- 2) **souhlasí**
jako vlastník dotčeného pozemku parc. č. 635/10 v k.ú. Michálkovice, s umístěním stavby
"Vodovodní přípojky pro parc. č. 535/13 a 537/10 k.ú. Michálkovice" za podmínky, že bude
uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a asfaltový povrch komunikace
Vrublova bude opraven v celé délce stavby a celé šířce komunikace.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0284/20

Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene zemního kabelového vedení NN 0,4 kV v rámci stavby "Ostrava-Michálkovice 321/10, NN"

Usnesení číslo: 0709/RMOB_Mich/1822/53

Rada městského obvodu Michálkovice

1) bere na vědomí

žádost spol. Ing. Martin Barteček, Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2- Vinohrady, IČ 47195355 o podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene, která zastupuje spol. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035 na základě plné moci č. PM/II-225/2019.

2) rozhodla

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v části pozemku parc. č. 446/10 a v části pozemku parc. č. 612/1 v k.ú. Michálkovice, se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, zastoupena na základě plné moci č. PM/II-225/2019 spol. Ing. Martin Barteček, Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, IČ 47195355 na zemní kabelové vedení NN 0,4 kV v rámci stavby „Ostrava - Michálkovice 321/10, NN“.

3) pověřuje

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0285/20

Žádost o souhlas k umístění stavebního záměru "MA55-19-PD + inženýrská činnost pro kanalizační přípojky 2020, portfolio RESIDOMO, s.r.o."

Usnesení číslo: 0710/RMOB_Mich/1822/53

Rada městského obvodu Michálkovice

1) bere na vědomí

žádost Ing. Tomáše Janošce, Opavská 1127/62, 708 00 Ostrava, IČ 07467117 o souhlas k umístění stavebního záměru "MA55-19-PD + inženýrská činnost pro kanalizační přípojky 2020, portfolio RESIDOMO, s.r.o." podle § 184a, který zastupuje na základě plné moci ze dne 28.5.2020 společnost Heimstaden Czech s.r.o., Gregorova 2582/3, 702 00 Ostrava, IČ 05253268.

2) souhlasí

jako vlastník dotčeného pozemku parc. č. 614/10 v k.ú. Michálkovice, s umístěním stavebního záměru "MA55-19-PD + inženýrská činnost pro kanalizační přípojky 2020, portfolio RESIDOMO, s.r.o." za podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,

referent investic a majetku

RMOB/0286/20

Vyhlášení výběrového řízení - nájem bytu č. 12, Československé armády 311/104

Usnesení číslo: 0711/RMOB_Mich/1822/53

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **schvaluje**
výběrové řízení na pronájem bytu č. 12 v bytovém domě na ul. Československé armády 311/104, Ostrava-Michálkovice
- 2) **pověřuje**
referenta ohlašovny a správy nemovitostí vyhlášením výběrového řízení dle bodu 1) tohoto usnesení na úřední desce Úřadu městského obvodu Michálkovice

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

T: 30.11.2020

RMOB/0289/20

Projednání oznámení podstatné změny okolností v důsledku vyhlášeného nouzového stavu na území ČR a návrh na dočasné prominutí a snížení nájemného, případně uplatnění práva na slevu z nájemného

Usnesení číslo: 0712/RMOB_Mich/1822/53

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **se seznámila**
s obsahem písemnosti společnosti outdoor akzent s.r.o., se sídlem Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4, IČ 00545911, a to oznámení podstatné změny okolností v důsledku vyhlášení nouzového stavu na území České republiky a návrh na dočasné prominutí a snížení nájemného, případně uplatnění práva na slevu z nájemného.
- 2) **rozhodla**
na základě právního rozboru opodstatněnosti požadavků o dočasné prominutí a snížení nájemného případně uplatnění práva na slevu z nájemného společnosti outdoor akzent s.r.o., se sídlem Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4, IČ 00545911, nevyhovět ani jednomu požadavku, který by vedl k nezaplacení sjednané výše nájemného dle nájemní smlouvy č. S00017/2018.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0290/20

Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 152/1 v k.ú. Michálkovice

Usnesení číslo: 0713/RMOB_Mich/1822/53

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **bere na vědomí**
žádost XXXXX XXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX, o pronájem části pozemku parc. č. 152/1 v k.ú. Michálkovice.

2) **rozhodla**

o záměru městského obvodu pronajmout nemovitost svěřenou městskému obvodu Michálkovice, a to část pozemku parc. č. 152/1 - trvalý travní porost o výměře 80 m².

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0291/20

Schválení dodatku ke smlouvě č. 24/2019/VB

Usnesení číslo: 0714/RMOB_Mich/1822/53

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **bere na vědomí**

žádost společnosti Heimstaden Czech s.r.o., se sídlem Gregorova 2582/3, 702 00 Ostrava, IČ 05253268, o uzavření dodatku ke smlouvě č. 24/2019/VB ze dne 10.7.2019.

2) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti plynovodní přípojky č. 24/2019/VB ze dne 10.7.2019 se společností Heimstaden Czech s.r.o., se sídlem Gregorova 2582/3, 702 00 Ostrava, IČ 05253268.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0292/20

Výběr dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu "Vypracování projektové dokumentace stavby KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY V OSTRAVĚ MICHÁLKOVICÍCH"

Usnesení číslo: 0715/RMOB_Mich/1822/53

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **revokuje**

své usnesení č. 0677/RMOB_Mich/1822/50 ze dne 04.08.2020.

2) **rozhodla**

o výběru dodavatele a uzavření smlouvy o dílo a smlouvy příkazní k veřejné zakázce malého rozsahu na zajištění nezbytných dokumentací a předpokladů pro budoucí realizaci stavby „KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY V OSTRAVĚ MICHÁLKOVICÍCH“, v k.ú. Michálkovice, obec Ostrava se společností MR Design CZ, s.r.o., se sídlem Nábřeží Svazu protifašistických bojovníků 457/30, 708 00 Ostrava, IČ 25388606.

3) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 1) tohoto materiálu.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0293/20

Žádost o slevu z nájmu KD

Usnesení číslo: 0716/RMOB_Mich/1822/53
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **souhlasí**
s poskytnutím slevy z nájmu Kulturního domu Michálkovice spolku Divadlo Devítka, Radniční 574/52, 715 00 Ostrava dle žádosti viz příloha č.1.

RMOB/0294/20
Projednání změny termínu zasedání Zastupitelstva městské obvodu Michálkovice

Usnesení číslo: 0717/RMOB_Mich/1822/53
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **rozhodla**
o změně termínu jednání 10. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Michálkovice, které se mělo konat 24.9.2020 na 15.10.2020.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku