

**Usnesení
51. schůze rady městského obvodu
konané dne 18.08.2020**

**čís. 0684/RMOb_Mich/1822/51
-
0696/RMOb_Mich/1822/51**

Ing. Martin Juroška, Ph.D.
starosta

Ing. Vladimír Kozel
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 18.08.2020

Číslo usnesení	Materiál	Název
0684/RMOB_Mich/1822/51	RMOB/0261/20	Dohoda o výkonu domovnické činnosti
0685/RMOB_Mich/1822/51	RMOB/0052/19	Vyhlášení výběrového řízení - nájem bytu č. 4, Československé armády 233/102
0686/RMOB_Mich/1822/51	RMOB/0263/20	Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 7, Radniční 69
0687/RMOB_Mich/1822/51	RMOB/0264/20	Výpověď dohody o úhradách oprav společných částí domu č. p. 576 a úhradách služeb za podkrovní byt
0688/RMOB_Mich/1822/51	RMOB/0265/20	Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 5, Sládečkova 92
0689/RMOB_Mich/1822/51	RMOB/0266/20	Řád veřejného pohřebiště
0690/RMOB_Mich/1822/51	RMOB/0267/20	Rozpočtová opatření
0691/RMOB_Mich/1822/51	RMOB/0258/20	Oznámení o vstupu na pozemky v majetku statutárního města Ostravy, městského obvodu Michálkovice
0692/RMOB_Mich/1822/51	RMOB/0268/20	Schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti vodovodní přípojky v rámci stavby "Vodovodní přípojka pro novostavbu rodinného domu"
0693/RMOB_Mich/1822/51	RMOB/0269/20	Schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti vodovodní přípojky v rámci stavby "Vodovodní přípojka pro zahradu k.ú. Michálkovice"
0694/RMOB_Mich/1822/51	RMOB/0270/20	Žádost o stanovisko k PD "Dostavba kanalizace a rekonstrukce vodovodu v ulici Pikartská"
0695/RMOB_Mich/1822/51	RMOB/0271/20	Rozpočtové opatření
0696/RMOB_Mich/1822/51	RMOB/0272/20	Výpověď z nájmu nebytových prostor

RMOB/0261/20

Dohoda o výkonu domovnické činnosti

Usnesení číslo: 0684/RMOB_Mich/1822/51

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **schvaluje**
dohodu o výkonu domovnické činnosti pro BD ul. Radniční 342/69, Ostrava-Michálkovice s
XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX, dle přílohy č. 1) tohoto materiálu
- 2) **pověřuje**
starostu městského obvodu podpisem dohody o výkonu domovnické činnosti dle bodu 1) tohoto
usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

T: 20.10.2020

RMOB/0052/19

Vyhlášení výběrového řízení - nájem bytu č. 4, Československé armády 233/102

Usnesení číslo: 0685/RMOB_Mich/1822/51

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **schvaluje**
výběrové řízení na pronájem bytu č. 4 v bytovém domě na ul. Československé armády 233/102,
Ostrava-Michálkovice
- 2) **pověřuje**
referenta ohlašovny a správy nemovitostí vyhlášením výběrového řízení dle bodu 1) tohoto
usnesení na úřední desce Úřadu městského obvodu Michálkovice

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

RMOB/0263/20

Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 7, Radniční 69

Usnesení číslo: 0686/RMOB_Mich/1822/51

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **se seznámila**
s žádostí nájemce bytu č. 7 v bytovém domě na ul. Radniční 69, Ostrava-Michálkovice, XXXX
XXXXXXXXXXXX, XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX, o prodloužení platnosti nájemní
smlouvy k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu
- 2) **schvaluje**
dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 5/2016 ze dne 02.03.2016 sXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XX, Ostrava-Michálkovice, na dobu určitou do
30.09.2022 dle přílohy č. 2 tohoto materiálu

3) **pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

RMOB/0264/20

Výpověď dohody o úhradách oprav společných částí domu č. p. 576 a úhradách služeb za podkrovní byt

Usnesení číslo: 0687/RMOB_Mich/1822/51
Rada městského obvodu Michálkovice

1) **rozhodla**

o podání výpovědi z Dohody o úhradách oprav společných částí domu č. p. 576 a úhradách služeb za podkrovní byt, ze dne 30.05.2017, uzavřenou s XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX, a to s tříměsíční výpovědní dobou

2) **pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem výpovědi dle bodu 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

T: 31.10.2020

RMOB/0265/20

Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 5, Sládečkova 92

Usnesení číslo: 0688/RMOB_Mich/1822/51
Rada městského obvodu Michálkovice

1) **se seznámila**

s žádostí nájemce bytu č. 5 v bytovém domě na ul. Sládečkova 92, Ostrava-Michálkovice, XXXXX XXXXXXXXXXX, XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX, o prodloužení platnosti nájemní smlouvy k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **schvaluje**

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č.7/2020 ze dne 05.03.2020 sXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava-Michálkovice, na dobu určitou do 30.09.2021 dle přílohy č. 2 tohoto materiálu

3) **pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

RMOB/0266/20

Řád veřejného pohřebiště

Usnesení číslo: 0689/RMOB_Mich/1822/51

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **schvaluje**

Řád veřejného pohřebiště Ostravě-Michálkovice dle přílohy č. 1) tohoto materiálu.

Vyřizuje: Karin Muselová,
referent vnitřních věcí

RMOB/0267/20

Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 0690/RMOB_Mich/1822/51

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření, kterým se sníží výdaje z § 3612, položka 5171, ORJ 162 o 150.000,- Kč

zvýší § 6171, položka 5171, ORJ 162 o 150.000,- Kč

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření, kterým se sníží výdaje na § 3745, položka 6121, UZ 3590, ORJ 165 o 63.000,- Kč

zvýší výdaje na § 3745, položka 6121, ORJ 165 o 63.000,- Kč

sníží výdaje na § 3745, položka 6121 o 63.000,- Kč

zvýší výdaje na § 3745, položka 6121, UZ 3590 o 63.000,- Kč

3) **schvaluje**

rozpočtové opatření, kterým se sníží výdaje z § 6409, položka 5901 o 5.000,- Kč

zvýší výdaje na § 6171, položka 5169 o 5.000,- Kč

Vyřizuje: Lenka Hruzíková,
Účetní

RMOB/0258/20

Oznámení o vstupu na pozemky v majetku statutárního města Ostravy, městského obvodu Michálkovice

Usnesení číslo: 0691/RMOB_Mich/1822/51

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **bere na vědomí**

oznámení společnosti ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-
Podmokly o vstupu na nemovitosti ve vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu
Michálkovice, a to pozemky parc. č. 15/1, parc. č. 16/1, parc. č. 16/20, parc. č. 16/21 parc. č.
16/40, parc. č. 16/41, parc. č. 16/61 a parc. č. 17/121 v k.ú. Michálkovice a seznámení vlastníka
nemovitostí s dokumentací stavby "Ostrava-Michálkovice 375, NN".

2) **bere na vědomí**

oznámení společnosti ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-
Podmokly o vstupu na nemovitosti ve vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu
z Michálkovice, a to pozemky parc. č. 57/108, parc. č. 617/1 a parc. č. 729 v k.ú. Michálkovice
za účelem stavby "Ostrava-Michálkovice 1112, NN".

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0268/20

**Schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti vodovodní přípojky v
rámci stavby "Vodovodní přípojka pro novostavbu rodinného domu"**

Usnesení číslo: 0692/RMOB_Mich/1822/51

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **bere na vědomí**

žádost XXXXXXXX XXXXXXXX, bytem XXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX o uzavření
smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti vodovodní přípojky v rámci stavby "Vodovodní
přípojka pro novostavbu rodinného domu" na pozemku parc. č. 507/7.

2) **souhlasí**

jako vlastník dotčeného pozemku parc. č. 506/2 v k.ú. Michálkovice se stavbou vodovodní
přípojky v rámci stavby "Vodovodní přípojka pro novostavbu rodinného domu".

3) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti vodovodní přípojky v části
pozemku parc. č. 506/2 v k.ú. Michálkovice, s XXXXXXXX XXXXXXXX, datum narození
XXXXXXXXXX, bytem XXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX v rámci stavby „Vodovodní
přípojka pro novostavbu rodinného domu“.

4) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 3) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0269/20

**Schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti vodovodní přípojky v
rámci stavby "Vodovodní přípojka pro zahradu k.ú. Michálkovice"**

Usnesení číslo: 0693/RMOB_Mich/1822/51

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **bere na vědomí**

žádost XXXX XXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti vodovodní přípojky v rámci stavby "Vodovodní přípojka pro zahradu k.ú. Michálkovice".

2) **souhlasí**

jako vlastník dotčeného pozemku parc. č. 506/2 v k.ú. Michálkovice se stavbou vodovodní přípojky v rámci stavby "Vodovodní přípojka pro zahradu k.ú. Michálkovice".

3) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti vodovodní přípojky v části pozemku parc. č. 506/2 v k.ú. Michálkovice, s XXXXX XXXXXXXX, datum narození XXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX v rámci stavby „Vodovodní přípojka pro zahradu k.ú. Michálkovice“.

4) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 3) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0270/20

Žádost o stanovisko k PD "Dostavba kanalizace a rekonstrukce vodovodu v ulici Pikartská"

Usnesení číslo: 0694/RMOB_Mich/1822/51
Rada městského obvodu Michálkovice

1) **bere na vědomí**

žádost společnosti KONEKO, spol. s r.o., Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava, IČ 00577758, která na základě plné moci statutárního města Ostrava, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, IČ 00845451, požádala o stanovisko k dalšímu stupni projektové dokumentace stavby "Dostavba kanalizace a rekonstrukce vodovodu v ulici Pikartská" dle přiložené projektové dokumentace.

2) **souhlasí**

jako vlastník dotčených pozemků parc. č. 457/28 a parc. č. 667, vše v k.ú. Michálkovice s projektovou dokumentací pro vydání stavebního povolení s propracováním do úrovně dokumentace pro vydání stavby "Dostavba kanalizace a rekonstrukce vodovodu v ulici Pikartská" za podmínky, že po ukončení stavebních prací budou pozemky uvedeny do původního stavu.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0271/20

Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 0695/RMOB_Mich/1822/51
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **schvaluje**
rozpočtové opatření, kterým se zvýší příjem na položku 4116, UZ 13101 o 30.000,- Kč
zvýší výdaje na § 3745 o 30.000,- Kč

Vyřizuje: Lenka Hruzíková,
Účetní

RMOB/0272/20
Výpověď z nájmu nebytových prostor

Usnesení číslo: 0696/RMOB_Mich/1822/51
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **se seznámila**
s návrhem výpovědi nájmu nebytových prostor nacházejících se v 1. nadzemním podlaží a suterénu budovy č.p. 309 na ul. Československé armády č.o. 101 v Ostravě-Michálkovicích, které jsou užívány za účelem provozování restaurace, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu
- 2) **rozhodla**
o výpovědi nájmu nebytových prostor nacházejících se v 1. nadzemním podlaží a suterénu budovy č.p. 309 na ul. Československé armády č.o. 101 v Ostravě-Michálkovicích, které jsou užívány za účelem provozování restaurace, na základě Dodatku č. 1 ke smlouvě č. 4/NP/2017 o nájmu nebytových prostor, dle bodu 1) tohoto materiálu
- 3) **pověřuje**
místostarostu městského obvodu k podpisu výpovědi dle bodu 2) tohoto usnesení