

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 24.03.2020

Číslo usnesení	Materiál	Název
0514/RMOB_Mich/1822/40	RMOB/0077/20	Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 12, Československé armády 104
0515/RMOB_Mich/1822/40	RMOB/0078/20	Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 7, Československé armády 102
0516/RMOB_Mich/1822/40	RMOB/0081/20	Sleva z nájmu - byt č. 3, Československé armády 53
0517/RMOB_Mich/1822/40	RMOB/0084/20	Žádost o slevu z nájmu kulturního domu
0518/RMOB_Mich/1822/40	RMOB/0085/20	Žádost o souhlas se svěřením obslužné komunikace na pozemcích v k.ú. Michálkovice
0519/RMOB_Mich/1822/40	RMOB/0086/20	Žádost o prodej části pozemku parc. č. 292/1 v k.ú. Michálkovice
0520/RMOB_Mich/1822/40	RMOB/0087/20	Žádost o souhlas s vydáním Územního souhlasu na stavbu Ostrava-Michálkovice, 405/1, příp. NNk
0521/RMOB_Mich/1822/40	RMOB/0076/20	Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti v rámci stavby "Novostavba typového rodinného domu Erin 2" - komunikace Bláhova
0522/RMOB_Mich/1822/40	RMOB/0088/20	Dohoda o výkonu domovnícké činnosti
0523/RMOB_Mich/1822/40	RMOB/0089/20	Uzavření nájemní smlouvy a dohody o bezesmluvním užívání
0524/RMOB_Mich/1822/40	RMOB/0091/20	Odpisový plán účetního střediska městského obvodu Michálkovice na rok 2020
0525/RMOB_Mich/1822/40	RMOB/0092/20	Poskytnutí daru ve výši 15 000 Kč na financování služby Charity Ostrava pro osamělé seniory v nouzi
0526/RMOB_Mich/1822/40	RMOB/0093/20	Smlouva o zajištění uměleckého vystoupení skupiny PERCIVAL
0527/RMOB_Mich/1822/40	RMOB/0094/20	Souhlas správce vodního toku s umístěním stavby "Novostavba typového rodinného domu Erin 2" - komunikace Bláhova
0528/RMOB_Mich/1822/40	RMOB/0095/20	Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace - zadávací podmínky k zakázce malého rozsahu s názvem „Vybudování školní dílny v Základní škole Ostrava-Michálkovice, U Kříže 28, p. o. – dodávka IT“
0529/RMOB_Mich/1822/40	RMOB/0096/20	Poskytnutí daru ve výši 15 000 Kč na financování služby pro osamělé seniory v nouzi spolku ADRA o.p.s.
0530/RMOB_Mich/1822/40	RMOB/0097/20	schválení objednávky č. 00202/2020
0542/RMOB_Mich/1822/40	RMOB/0114/20	Nájem restaurace v KD
0573/RMOB_Mich/1822/40	RMOB/0003/20	Návrh sazebníku nájmu za pozemky ve správě městského obvodu Michálkovice

1) **bere na vědomí**

žádost XXXXXXXX XXXXXXXX nájemce bytu č. 3 v bytovém domě na ul. Československé armády 53, Ostrava-Michálkovice o slevu z nájmu bytu, dle přílohy č. 1) tohoto materiálu

2) **schvaluje**

jednorázovou slevu z nájmu bytu č. 3 v bytovém domě na ul. Československé armády 53, Ostrava-Michálkovice ve výši 2.400,- Kč; sleva bude započtena do nájmu za měsíc duben 2020

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

T: 20.05.2020

RMOB/0084/20

Žádost o slevu z nájmu kulturního domu

Usnesení číslo: 0517/RMOB_Mich/1822/40

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **schvaluje**

na základě žádosti ze dne 5. 3. 2020 poskytnutí slevy z nájmného Kulturního domu Michálkovice ve výši 100%, pro ČTU - T.K. Placatý kámen Havířov, p.s., Zručná 934/8b. 735 64, Havířov-Prostřední Suchá, a to na akci Ostravský portál konanou dne 19. 4. 2020

RMOB/0085/20

Žádost o souhlas se svěřením obslužné komunikace na pozemcích v k.ú. Michálkovice

Usnesení číslo: 0518/RMOB_Mich/1822/40

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **souhlasí**

se svěřením obslužné komunikace s označením č. 1 na pozemcích v k.ú. Michálkovice, v rámci investiční stavby "Odkanalizování ul. Šmilovského, Sládečkova, Petřvaldská - oblast Slezská Ostrava, Michálkovice", dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

T: 30.04.2020

RMOB/0086/20

Žádost o prodej části pozemku parc. č. 292/1 v k.ú. Michálkovice

Usnesení číslo: 0519/RMOB_Mich/1822/40

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **bere na vědomí**

žádost XXXXXXXX XXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXXXX, oba trvale bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXX o prodej části pozemku parc. č. 292/1 v k.ú. Michálkovice.

2) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu vydat záporné stanovisko k záměru prodeje nemovitosti, svěřené městskému obvodu Michálkovice, a to části pozemku parc. č. 292/1, zahrada o celkové výměře 69 m² v k.ú. Michálkovice.

3) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu předložit doporučení záměru prodeje nemovitosti dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

T: 29.05.2020

RMOB/0087/20

Žádost o souhlas s vydáním Územního souhlasu na stavbu Ostrava-Michálkovice, 405/1, příp. NNk

Usnesení číslo: 0520/RMOB_Mich/1822/40
Rada městského obvodu Michálkovice

1) **bere na vědomí**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035 zastoupena na základě plné moci č. PM/II-225/2019 společností Ing. Martin Barteček, se sídlem Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, IČ 47195355 o souhlas s vydáním Územního souhlasu na stavbu Ostrava-Michálkovice, 405/1, příp. NNk.

2) **souhlasí**

jako vlastník sousedního pozemku parc. č. 603 v k.ú. Michálkovice se záměrem stavby "Ostrava-Michálkovice 405/1, příp. NNk".

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

T: 30.04.2020

RMOB/0076/20

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti v rámci stavby "Novostavba typového rodinného domu Erin 2" - komunikace Bláhova

Usnesení číslo: 0521/RMOB_Mich/1822/40
Rada městského obvodu Michálkovice

1) **bere na vědomí**

žádost XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXX a XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXX zastoupení na základě plné moci společností VERITAS STAVBY s.r.o., IČ 27856399, se sídlem Dr. Martínka 1419/16, 700 30 Ostrava o souhlas účastníka řízení.

2) **souhlasí**

jako vlastník dotčeného pozemku parc. č. 453/2 v k.ú. Michálkovice s provedením stavby vodovodní přípojky a sjezdu pro přístup a příjezd k pozemku parc. č. 453/10 v rámci stavby "Novostavba typového rodinného domu Erin 2" dle přílohy.

3) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, datum narození XXXXXXXXXXXX trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX a XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, datum narození XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX, na vodovodní přípojku a sjezdu pro přístup a příjezd k pozemku parc. č. 453/10, vše v k.ú. Michálkovice v rámci stavby „Novostavba typového rodinného domu Erin 2“.

4) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 3) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

T: 29.05.2020

RMOb/0088/20

Dohoda o výkonu domovnícké činnosti

Usnesení číslo: 0522/RMOb_Mich/1822/40

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **schvaluje**

dohodu o výkonu domovnícké činnosti pro BD ul. Československé armády 100/53, Ostrava-Michálkovice a BD ul. Československé armády 120/55, Ostrava-Michálkovice s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem dohody o výkonu domovnícké činnosti dle odst. 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

T: 20.05.2020

RMOb/0089/20

Uzavření nájemní smlouvy a dohody o bezesmluvním užívání

Usnesení číslo: 0523/RMOb_Mich/1822/40

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **rozhodla**

na straně pronajímatele uzavřít nájemní smlouvu a dohodu o bezesmluvním užívání se společností DEREK – Kaluža s.r.o., se sídlem Radniční 363/72, 715 00 Ostrava, IČ 28628497, jejímž předmětem je pronájem části pozemku parc. č. 114 nově označena geometrickým plánem č. 2250-57/2019 jako pozemek parc. č. 114/3 o výměře 1090 m² v k.ú. Michálkovice za cenu 25 Kč/m² /rok.

2) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem nájemní smlouvy a dohody o bezesmluvním užívání dle bodu 1) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

T: 31.03.2020

RMOB/0091/20

Odpisový plán účetního střediska městského obvodu Michálkovice na rok 2020

Usnesení číslo: 0524/RMOB_Mich/1822/40

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **schvaluje**

pro účetní jednotku městského obvodu Michálkovice odpisový plán dlouhodobého majetku na rok 2020, dle přílohy tohoto materiálu. Odpisový plán je založen na rovnoměrném odpisování dlouhodobého majetku. Zbytková hodnota majetku tak bude stanovována pouze ve zdůvodnitelných případech u jednotlivého majetku individuálně.

Vyřizuje: Lina Kubalová, Bc.,
referent pokladny a podatelny

RMOB/0092/20

Poskytnutí daru ve výši 15 000 Kč na financování služby Charity Ostrava pro osamělé seniory v nouzi

Usnesení číslo: 0525/RMOB_Mich/1822/40

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **schvaluje**

poskytnutí daru ve výši 15 000 Kč na financování služby Charity Ostrava pro osamělé seniory v nouzi v souvislosti s epidemií koronaviru pro Charitu Ostrava, se sídlem Kořenského 1323/17, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ 44940998.

2) **pověřuje**

starostu městského obvodu Michálkovice k podpisu smlouvy dle předloženého materiálu.

Vyřizuje: Bc. Jaromíra Valder Jakubcová,
sekretariát

RMOB/0093/20

Smlouva o zajištění uměleckého vystoupení skupiny PERCIVAL

Usnesení číslo: 0526/RMOB_Mich/1822/40

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **schvaluje**

na straně městského obvodu uzavření smlouvy, o zajištění uměleckého vystoupení (koncertu) se společností Percival Grupa Muzyczna, zastoupená Mikolajem Rybackim, se sídlem

Reymonta 17/4, 59-300 Lubin, Poland, NIP: 692-151-77-70, dle přílohy předloženého materiálu.

2) **pověřuje**

starostu městského obvodu Michálkovice k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Bc. Jaromíra Valder Jakubcová,
sekretariát

RMOB/0094/20

Souhlas správce vodního toku s umístěním stavby "Novostavba typového rodinného domu Erin 2" - komunikace Bláhova

Usnesení číslo: 0527/RMOB_Mich/1822/40
Rada městského obvodu Michálkovice

1) **bere na vědomí**

žádost Ing. Lukáše Zapletala, trvale bytem Sládkova 2226/28, 702 00 Ostrava a Ing. Magdaleny Zapletalové, trvale bytem Václava Košaře 52/25, 700 30 Ostrava zastoupeni na základě plné moci společností VERITAS STAVBY s.r.o., IČ 27856399, se sídlem Dr. Martínka 1419/16, 700 30 Ostrava o souhlas účastníka řízení.

2) **souhlasí**

jako správce vodního toku (10217516 - lesní potok) se stavbou "Novostavba typového rodinného domu Erin 2" za podmínky, že nebude narušen plynulý průtok a stavbou nedojde k znečištění předmětného vodního toku.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

T: 30.04.2020

RMOB/0095/20

Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace - zadávací podmínky k zakázce malého rozsahu s názvem „Vybudování školní dílny v Základní škole Ostrava-Michálkovice, U Kříže 28, p. o. – dodávka IT“

Usnesení číslo: 0528/RMOB_Mich/1822/40
Rada městského obvodu Michálkovice

1) **schvaluje**

výzvu k podání nabídky a zadávací dokumentaci - zadávací podmínky k zakázce malého rozsahu s názvem „Vybudování školní dílny v Základní škole Ostrava-Michálkovice, U Kříže 28, p. o. – dodávka IT“. Projekt je dotačně podpořen z dotace IROP.

2) **jmenuje**

komisi pro vyhodnocení nejvhodnější nabídky ve složení:

Ing. Vladimír Kozel

Ing. Radek Starý

Ing. Tomáš Goj

JUDr. Pavel Božek

- 3) **schvaluje**
subjekty k přímému oslovení:

ALEX kovový a školní nábytek, s.r.o., IČ 26943344, se sídlem Jamborova 3169/25, 615 00 Brno

KDZ, spol. s r. o., IČ 15526691, se sídlem Razov 1256, 763 12 Vizovice

TECHARTSTAV s.r.o., IČ 02162083, se sídlem Rabasova 1157/8, Poruba, 708 00 Ostrava

AUTOCONT CONTROL SYSTEMS spol. s r.o., IČ 42868017, se sídlem Kafkova 1853/3,
Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

T: 30.09.2020

RMOB/0096/20

Poskytnutí daru ve výši 15 000 Kč na financování služby pro osamělé seniory v nouzi spolku ADRA o.p.s.

Usnesení číslo: 0529/RMOB_Mich/1822/40
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **schvaluje**
poskytnutí daru ve výši 15 000 Kč na financování služby pro osamělé seniory v nouzi v souvislosti s epidemií koronaviru pro ADRA, o.p.s., se sídlem Markova 600/6, 158 00 Praha 5, IČ 61388122.
- 2) **pověřuje**
starostu městského obvodu Michálkovice k podpisu smlouvy dle předloženého materiálu.

Vyřizuje: Bc. Jaromíra Valder Jakubcová,
sekretariát

RMOB/0097/20

schválení objednávky č. 00202/2020

Usnesení číslo: 0530/RMOB_Mich/1822/40
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **schvaluje**
objednávku č. 00202/2020 na dodávku interiérového vybavení v rámci projektu "Vybudování školní dílny v Základní škole Ostrava-Michálkovice, U Kříže 28, p.o." v hodnotě 248.052, 00 Kč včetně DPH, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

T: 30.04.2020

RMOb/0114/20
Nájem restaurace v KD

Usnesení číslo: 0542/RMOb_Mich/1822/40
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **se seznámila**
se smlouvu o koupi části obchodního závodu mezi prodávajícím XXX XXXXXXXX, IČ: 00845451 a kupujícím XXXX XXXXX IČ: 48736198, jejímž předmětem je prodej obchodního závodu - provozovny restaurace v budově č.p. 309 na ul. Československé armády č.o. 101 v Ostravě-Michálkovicích, která je ve vlastnictví městského obvodu, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu
- 2) **schvaluje**
dodatek č. 1 ke smlouvě č. 4/NP/2017 o nájmu nebytových prostor, kterým dochází ke změně smluvní strany nájemce v návaznosti na smlouvu o koupi části obchodního závodu uzavřenou mezi prodávajícím XXX XXXXXXXX, IČ: 00845451 a kupujícím XXXX XXXXX IČ: 48736198, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu
- 3) **pověřuje**
starostu městského obvodu podpisem dodatku dle odst. 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

RMOb/0003/20
Návrh sazebníku nájmu za pozemky ve správě městského obvodu Michálkovice

Usnesení číslo: 0573/RMOb_Mich/1822/40
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **se seznámila**
s návrhem sazebníku nájmu za pozemky v k.ú. Michálkovice, jejichž správa je svěřena městskému obvodu Michálkovice, dle čl. 9 odst. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy.
- 2) **schvaluje**
sazebník nájmu za pozemky v k.ú. Michálkovice, jejichž správa je svěřena městskému obvodu Michálkovice, dle čl. 9 odst. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, a to:
 - a) pro všechny nově uzavírané nájemní smlouvy s účinností od 1.4.2020,
 - b) pro všechny již uzavřené nájemní smlouvy, u kterých právní úprava umožňuje změnu výše nájemného s účinností od 1.1.2021.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

T: 31.12.2020