

**Usnesení**  
**3. schůze rady městského obvodu**  
**konané dne 27.11.2018**

**čís.                      0009/RMOb\_Mich/1822/3**  
**-**  
**0024/RMOb\_Mich/1822/3**

---

**Ing. Martin Juroška, Ph.D.**  
starosta

---

**Ing. Vladimír Kozel**  
místostarosta

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 27.11.2018**

Číslo usnesení	Materiál	Název
0009/RMOB_Mich/1822/3	RMOB/0009/18	Návrh na stanovení měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva městského obvodu za výkon funkce
0010/RMOB_Mich/1822/3	RMOB/0005/18	Žádost o splátkový kalendář - byt č. 5, U Kříže 416/7
0011/RMOB_Mich/1822/3	RMOB/0012/18	VŘ - přidělení bytu č. 12, Československé armády 233/102
0012/RMOB_Mich/1822/3	RMOB/0013/18	Protokol o výsledku kontroly výkonu přenesené působnosti
0013/RMOB_Mich/1822/3	RMOB/0014/18	Nájemní smlouva prostoru sloužícího podnikání - Československé armády 448/98
0014/RMOB_Mich/1822/3	RMOB/0015/18	Protokol o výsledku kontroly výkonu samostatné působnosti
0015/RMOB_Mich/1822/3	RMOB/0016/18	Žádost o udělení souhlasu k provedení technického zhodnocení nájemcem
0016/RMOB_Mich/1822/3	RMOB/0017/18	Dodatek č. 3 ke Smlouvě o plném servisu a údržbě č. 11/2016
0017/RMOB_Mich/1822/3	RMOB/0018/18	Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti
0018/RMOB_Mich/1822/3	RMOB/0019/18	Návrh Dohody o úhradě za bezesmluvní užívání
0019/RMOB_Mich/1822/3	RMOB/0020/18	rozpočtové opatření
0020/RMOB_Mich/1822/3	RMOB/0022/18	Žádost o prodloužení doby plnění díla a ceny díla - VZ 5/2018, SOD S00125/2018
0021/RMOB_Mich/1822/3	RMOB/0023/18	Smlouva o sdružených službách dodávky plynu
0022/RMOB_Mich/1822/3	RMOB/0024/18	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN
0023/RMOB_Mich/1822/3	RMOB/0025/18	Změna rozpočtu
0024/RMOB_Mich/1822/3	RMOB/0035/18	Písemná výzva k podání nabídek k VZ malého rozsahu č.8/2018 - "Vytápění vč. ohřevu vody pro bytový dům Československé armády 100/53, 120/55 Ostrava-Michálkovice

RMOB/0009/18

Návrh na stanovení měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva městského obvodu za výkon funkce

Usnesení číslo: 0009/RMOB\_Mich/1822/3

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu stanovit výši měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva městského obvodu v souladu s nařízením vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, takto:

- a) 2. 600,- za výkon funkce člena rady městského obvodu
- b) 1. 800,- za výkon funkce předsedy výboru, komise, zvláštního orgánu
- c) 600,- za výkon funkce člena výboru, komise, zvláštního orgánu
- d) 600,- za výkon funkce člena zastupitelstva bez dalších funkcí

s účinností ode dne jmenování do funkce

2) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu stanovit poskytování souhrnných odměn za výkon více funkcí, přičemž sčítání odměn se omezuje takto:

- a) odměna za výkon funkce se stanoví jako součet odměn za 3 nejvyšší funkce
- b) k dalším funkcím se nepřihlíží
- c) není přípustný souběh odměny za funkci předsedy a člena téhož výboru, komise, zvláštního orgánu
- d) do souhrnné odměny není přípustné zahrnout odměnu za funkci člena zastupitelstva

3) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu stanovit poskytování měsíční odměny:

- a) v případě nového člena zastupitelstva ode dne složení slibu
- b) v případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce
- c) v případě změny struktury vykonávaných funkcí (např. vzdání se některé z funkcí, najmenování do nové funkce apod.) bude odměna poskytována ode dne změny počtu vykonávaných funkcí dle příslušné kombinace souběhu funkcí

4) **ukládá**

starostovi městského obvodu předložit zastupitelstvu městského obvodu návrh dle bodu 1), 2) a 3) tohoto usnesení

**RMOb/0005/18**

**Žádost o splátkový kalendář - byt č. 5, U Kříže 416/7**

**Usnesení číslo: 0010/RMOb\_Mich/1822/3**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

**1) bere na vědomí**

žádost XXXXXX XXXXX, nájemce bytu č. 5 v bytovém domě na ul. U Kříže 416/7, Ostrava-Michálkovice, o splátkový kalendář pro úhradu dlužné částky z nedoplatku za vyúčtování služeb 2017

**2) schvaluje**

dohodu o splátkách s XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX, trvalým pobytem U Kříže 416/7, Ostrava-Michálkovice na úhradu dluhu z nedoplatku za vyúčtování služeb 2017 ve výši 35.900,- Kč dle přílohy č. 2

**3) pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem dohody dle odst. 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,  
referent ohlašovny a správy nemovitostí

**RMOb/0012/18**

**VŘ - přidělení bytu č. 12, Československé armády 233/102**

**Usnesení číslo: 0011/RMOb\_Mich/1822/3**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

**1) bere na vědomí**

žádosti občanů o pronájem bytu č. 12 v bytovém domě na ul. Československé armády 233/102, Ostrava-Michálkovice dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

**2) rozhodla**

o přidělení bytu č. 12 v bytovém domě na ul. Československé armády 233/102, Ostrava-Michálkovice, na dobu určitou do 31.07.2019 s možností prodloužení, za smluvní nájemné ve výši 55,- Kč/m<sup>2</sup> v tomto pořadí:

1) XXXXXX XXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX

2) XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX

**3) schvaluje**

nájemní smlouvu na dobu určitou do 31.07.2019 dle přílohy č. 2 tohoto materiálu

**4) pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem nájemní smlouvy dle odst. 4) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,  
referent ohlašovny a správy nemovitostí

**RMOB/0013/18**

**Protokol o výsledku kontroly výkonu přenesené působnosti**

**Usnesení číslo: 0012/RMOB\_Mich/1822/3**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

**1) se seznámila**

s protokolem o výsledku kontroly přenesené působnosti na úsecích odpadového hospodářství, vodního hospodářství, ochrany přírody a krajiny, myslivosti, rybářství, zemědělství, veterinární a rostlinolékařské péče, pohřebnictví, ochrany zvířat proti týrání včetně souvisejících přestupkových řízení (včetně přestupků ve věci narušování vzhledu obce a životního prostředí v obci a odložení věci) a poskytování informací

**RMOB/0014/18**

**Nájemní smlouva prostoru sloužícího podnikání - Československé armády448/98**

**Usnesení číslo: 0013/RMOB\_Mich/1822/3**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

**1) schvaluje**

smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 3/NP/2018 s TeamCity s.r.o., IČ 29451132, Čihálkova 9/9, 715 00 Ostrava-Michálkovice na dobu určitou do 31.12.2020 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

**2) pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem smlouvy dle odst. 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,  
referent ohlašovny a správy nemovitostí

**RMOB/0015/18**

**Protokol o výsledku kontroly výkonu samostatné působnosti**

**Usnesení číslo: 0014/RMOB\_Mich/1822/3**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

**1) se seznámila**

s protokolem o výsledku kontroly výkonu samostatné působnosti na úseku ochrany vod, vodovodů a kanalizací, ochrany zvířat proti týrání a komunálních služeb - čistota městského obvodu, správa veřejné zeleně a veřejných prostranství, veřejná WC, hřbitovy, tržiště, pohřebnictví, zřizování příspěvkových organizací, poskytování informací na úseku komunálních služeb, přestupky a delikty na úseku komunálních služeb

**2) ukládá**

starostovi městského obvodu předložit zastupitelstvu městského obvodu protokol o výsledku kontroly výkonu samostané působnosti

**RMOB/0016/18**

**Žádost o udělení souhlasu k provedení technického zhodnocení nájemcem**

**Usnesení číslo: 0015/RMOB\_Mich/1822/3**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

- 1) **se seznámila**  
s žádostí o udělení souhlasu k provedení technického zhodnocení nájemcem dle přílohy č. 1) tohoto materiálu
- 2) **souhlasí**  
s provedením technického zhodnocení - rozšíření počtu zásuvek (tzv. LAN portů) stávající slaboproudé kabeláže datové sítě na poště Ostrava 15, Československé armády 448/98, dle přílohy č. 2) tohoto materiálu
- 3) **pověřuje**  
starostu městského obvodu k podpisu souhlasu vlastníka nemovité věci s provedením technického zhodnocení nájemcem dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Bc. Charisa Sobková Mavridis,  
referent státní správy a samosprávy

T: 07.12.2018

**RMOB/0017/18**

**Dodatek č. 3 ke Smlouvě o plném servisu a údržbě č. 11/2016**

**Usnesení číslo: 0016/RMOB\_Mich/1822/3**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

- 1) **schvaluje**  
uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o plném servisu a údržbě č. 11/2016 se společností Xors Office spol. s r.o., IČ 25351796, se sídlem Mariánské náměstí 5, 709 00 Ostrava-Mariánské hory, dle přílohy č. 1
- 2) **pověřuje**  
starostu k podpisu dodatku dle bodu 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Jana Bednářová,  
referent pokladny a podatelny

T: 12.12.2018

**RMOB/0018/18**

**Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti**

**Usnesení číslo: 0017/RMOB\_Mich/1822/3**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

- 1) **bere na vědomí**

žádost XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX  
XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene -  
služebnosti.

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti s XXXXXXXXXXX XXXXXXXX  
XXXX XXXXXXXXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX  
XXXXX XXX

3) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

Vyřizuje: Marcela Třuslová,  
referent investic a majetku

T: 14.12.2018

**RMOB/0019/18**

**Návrh Dohody o úhradě za bezesmluvní užívání**

**Usnesení číslo: 0018/RMOB\_Mich/1822/3**

**Rada městského obvodu Michálkovic**

1) **bere na vědomí**

návrh dohody městského obvodu Michálkovic s XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXX o úhradě  
za bezesmluvní užívání 43 m2 pozemku p.č.147/17 na základě Dohody o úhradě za bezesmluvní  
užívání č. S00278/2018.

2) **rozhodla**

o uzavření dohody městského obvodu Michálkovic s XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXX o úhradě  
za bezesmluvní užívání 43 m2 pozemku p.č.147/17 na základě Dohody o úhradě za bezesmluvní  
užívání č. S00278/2018.

3) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem Dohody o úhradě za bezesmluvní užívání č.  
S00278/2018

**RMOB/0020/18**

**rozpočtové opatření**

**Usnesení číslo: 0019/RMOB\_Mich/1822/3**

**Rada městského obvodu Michálkovic**

1) **schvaluje**

Rozpočtové opatření, kterým se

1.

- sníží výdaje na § 6171 položka 5169 orj.162 o 20.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 6171 položka 5161 o 20.000,- Kč
  
- 2.
- sníží výdaje na § 3632 položka 5171 o 2.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 3632 položka 5137 o 2.000,- Kč
  
- zvýší příjmy na § 3632 položka 2111 o 30.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 3632 položka 5169 o 30.000,- Kč
  
- 3.
- sníží výdaje na § 3392 položka 5154 orj.162 o 9.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 3612 položka 5154 orj.162 o 3.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 3745 položka 5154 orj.162 o 6.000,- Kč
  
- 4.
- sníží výdaje na § 3392 položka 5032 orj.161 o 4.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 3392 položka 5011 orj.161 o 4.000,- Kč
- sníží výdaje na § 3421 položka 5011 orj.161 o 19.000,- Kč
- sníží výdaje na § 3745 položka 5901 orj.161 o 17.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 3421 položka 5031 orj.161 o 26.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 3421 položka 5032 orj.161 o 10.000,- Kč
- sníží výdaje na § 3745 položka 5011 orj.161 o 16.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 3745 položka 5031 orj.161 o 11.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 3745 položka 5032 orj.161 o 5.000,- Kč
- sníží výdaje na § 3745 položka 5901 orj.161 o 75.000,- Kč
- sníží výdaje na § 6171 položka 5032 orj.161 o 5.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 6171 položka 5011 orj.161 o 2.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 6171 položka 5031 orj.161 o 78.000,- Kč
- sníží výdaje na § 6112 položka 5032 orj.161 o 3.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 6112 položka 5031 orj.161 o 3.000,- Kč
- sníží výdaje na § 6409 položka 5901 orj.161 o 51.000,- Kč
- sníží výdaje na § 3745 položka 5011 orj.161 o 10.000,- Kč
- sníží výdaje na § 3745 položka 5901 orj.161 o 8.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 6112 položka 5023 orj.161 o 69.000,- Kč
  
- 5.
- sníží výdaje na § 3421 položka 5011 ÚZ 13101 orj.161 o 28.000,- Kč
- sníží výdaje na § 3421 položka 5424 ÚZ 13101 orj.161 o 9.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 3745 položka 5011 ÚZ 13101 orj.161 o 37.000,- Kč
  
- sníží výdaje na § 3421 položka 5031 ÚZ 13101 orj.161 o 7.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 3745 položka 5031 ÚZ 13101 orj.161 o 7.000,- Kč
  
- sníží výdaje na § 3421 položka 5032 ÚZ 13101 orj.161 o 3.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 3745 položka 5424 ÚZ 13101 orj.161 o 3.000,- Kč



- zvýší příjmy na položka 4116 ÚZ 13101 o 3.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 3745 položka 5424 ÚZ 13101 orj.161 o 1.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 3745 položka 5032 ÚZ 13101 orj.161 o 2.000,- Kč
  
- zvýší příjmy na položka 4116 ÚZ 104113013 o 2.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 3745 položka 5424 ÚZ 104113013 orj.161 o 1.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 6171 položka 5424 ÚZ 104113013 orj.161 o 1.000,- Kč
  
- zvýší příjmy na položka 4116 ÚZ 104513013 o 7.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 3745 položka 5424 ÚZ 104513013 orj.161 o 4.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 6171 položka 5424 ÚZ 104513013 orj.161 o 3.000,- Kč

6.

- sníží výdaje na § 6409 položka 5901 o 96.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 3429 položka 6121 ÚZ 1600006000000 orj.165 o 88.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 3745 položka 6121 ÚZ 1600007000000 o 8.000,- Kč
  
- sníží výdaje na § 3745 položka 6121 o 140.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 3745 položka 6121 ÚZ 1600007000000 o 140.000,- Kč

Vyřizuje: Yveta Bučková,  
Účetní

T: 30.11.2018

**RMOB/0022/18**

**Žádost o prodloužení doby plnění díla a ceny díla - VZ 5/2018, SOD S00125/2018**

**Usnesení číslo: 0020/RMOB\_Mich/1822/3**  
**Rada městského obvodu Michálkovice**

**1) bere na vědomí**

žádost firmy VAPEZ CZ s.r.o., IČ 48394891, se sídlem Karviná-Ráj, Na Výsluní 1023/13, PSČ 734 01 o prodloužení doby plnění díla dle čl. III Smlouvy o dílo č. SOD125/2018 - "Objekt zázemí, pergoly a přemístění pódia v areálu hasičské zbrojnice v Michálkovicích" do 17.12.2018 z důvodu technologických postupů a dlouhých dodavatelských lhůt na zakázkovou výrobu stavebních dílů, oken, dveří a ohýbaného plechu na pódium a o úpravu "Ceny díla" dle čl.IV. v souladu s odsouhlasenou kalkulací z důvodu víceprací.

**2) souhlasí**

s Dodatkem č. 2 ke Smlouvě o dílo č. S00125/2018 - "Objekt zázemí pergoly a přemístění pódia v areálu hasičské zbrojnice v Michálkovicích", řešící prodloužení doby pro dokončení díla do termínu 17.12.2018 a úpravu "Ceny díla" dle čl. IV.

**3) pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Marcela Třuslová,

T: 30.11.2018

referent investic a majetku

**RMOB/0023/18**

**Smlouva o sdružených službách dodávky plynu**

**Usnesení číslo: 0021/RMOB\_Mich/1822/3**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

1) **schvaluje**

smlouvu o sdružených službách dodávky plynu se společností Pražská plynárenská, a.s., se sídlem Národní 37, 110 00 Praha 1, IČ: 60193492 na dobu určitou od 01.01.2019 do 01.01.2020

2) **pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem smlouvy dle odst. 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,  
referent ohlašovny a správy nemovitostí

**RMOB/0024/18**

**Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN**

**Usnesení číslo: 0022/RMOB\_Mich/1822/3**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

1) **schvaluje**

smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN se společností Český Energetický Dodavatel a.s., se sídlem Václavské náměstí 806/62, 110 00 Praha 1, IČ: 22795090 na dobu určitou od 01.01.2019 do 31.12.2019 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem smlouvy dle odst. 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,  
referent ohlašovny a správy nemovitostí

**RMOB/0025/18**

**Změna rozpočtu**

**Usnesení číslo: 0023/RMOB\_Mich/1822/3**

**Rada městského obvodu Michálkovice**

1) **souhlasí**

s rozpočtovým opatřením rady města, kterým se

Zvýší příjmy

ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR pol. 4116 ÚZ 103533063 o 406 tis.Kč  
ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR pol. 4116 ÚZ 103133063 o 72 tis.Kč

Zvýší výdaje

neinvestiční transfery § 3111 pol. 5336 ÚZ 103533063 o 406 tis.Kč

neinvestiční transfery § 3111 pol. 5336 ÚZ 103133063 o  
72 tis.Kč

celkem 478 tis. Kč

Vyřizuje: Yveta Bučková,  
Účetní

T: 30.11.2018

**RMOB/0035/18**

**Písemná výzva k podání nabídek k VZ malého rozsahu č.8/2018 - "Vytápění vč. ohřevu vody pro bytový dům Československé armády 100/53, 120/55 Ostrava-Michálkovice**

**Usnesení číslo: 0024/RMOB\_Mich/1822/3**  
**Rada městského obvodu Michálkovice**

1) **schvaluje**

písemnou výzvu k podání nabídek a prokázání kvalifikace k veřejné zakázce malého rozsahu č.8/2018 na stavební práce "Vytápění vč.ohřevu vody pro bytový dům Československé armády 100/53, 120/55, Ostrava-Michálkovice".

2) **jmenuje**

komisi pro vyhodnocení nejvhodnější nabídky ve složení:

Ing. Vladimír Kozel

Ing. Tomáš Goj

Ing. Milan Piatkovský

3) **schvaluje**

subjekty vybrané k přímému oslovení:

MEROPS spol.s r.o., IČ25394282, Strojnická 374, 735 62 Český Těšín

TECHSTAIN s.r.o., IČ28633831, Koblůvská 503/125, 725 29 Ostrava-Petřkovice

KAVIS, spol. s r.o., IČ47667664, Palackého 465/16, 702 00 Ostrava-Přívóz

VILIKUS s.r.o., IČ25358618, Jarní 99, 735 14 Orlová-Poruba

FARESTIA STAVEBNÍ, a.s. IČ28263171, Varšavská 951/114, 709 00 Ostrava-Hulváky

Vyřizuje: Marcela Třuslová,  
referent investic a majetku

T: 28.11.2018