

Usnesení 20. schůze rady městského obvodu konané dne 25.06.2019

čís. 0255/RMOb_Mich/1822/20
-
0274/RMOb_Mich/1822/20

Ing. Martin Juroška, Ph.D.
starosta

Ing. Vladimír Kozel
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 25.06.2019

Číslo usnesení	Materiál	Název
0255/RMOB_Mich/1822/20	RMOB/0204/19	Smlouva o připojení odběrného el. zařízení - Sládečkova 376/71
0256/RMOB_Mich/1822/20	RMOB/0196/19	Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 7, Panská 87
0257/RMOB_Mich/1822/20	RMOB/0197/19	Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 5, Radniční 69
0258/RMOB_Mich/1822/20	RMOB/0206/19	Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 12, Československé armády 102
0259/RMOB_Mich/1822/20	RMOB/0207/19	Nájemní smlouva - Lubomír Jendryka
0260/RMOB_Mich/1822/20	RMOB/0208/19	Souhlas se svěřením pozemku p. č. 624/7 do správy městskému obvodu Michálkovice
0261/RMOB_Mich/1822/20	RMOB/0209/19	Nájemní smlouva - Petr Zagora
0262/RMOB_Mich/1822/20	RMOB/0210/19	Smlouva o smlouvě budoucí nájemní - Jiří Bok
0263/RMOB_Mich/1822/20	RMOB/0211/19	Žádost o sepsání a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě na stavbu Ostrava-Michálkovice 159/17, kNN
0264/RMOB_Mich/1822/20	RMOB/0212/19	Žádost o vydání souhlasu vlastníka sousedního pozemku p.č.454/1, k.ú.Michálkovice a souhlasu s napojením sjezdu novostavby RD na pozemku p.č.448/19, k.ú.Michálkovice
0265/RMOB_Mich/1822/20	RMOB/0217/19	Základní škola Ostrava-Michálkovice, U Kříže 28, příspěvková organizace - Záznam z prověrky stavu BOZP
0266/RMOB_Mich/1822/20	RMOB/0213/19	Rozpočtové opatření
0267/RMOB_Mich/1822/20	RMOB/0214/19	Žádost o vzdání se zákonného předkupního práva vlastníka pozemku.
0268/RMOB_Mich/1822/20	RMOB/0215/19	Rozpočtové opatření
0269/RMOB_Mich/1822/20	RMOB/0216/19	Rozpočtové opatření
0270/RMOB_Mich/1822/20	RMOB/0218/19	Rozpočtové opatření
0271/RMOB_Mich/1822/20	RMOB/0219/19	Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene
0272/RMOB_Mich/1822/20	RMOB/0205/19	Žádost o výpůjčku pozemku.
0273/RMOB_Mich/1822/20	RMOB/0222/19	Dodatek č. 1 k SOD č. S00041/2019
0274/RMOB_Mich/1822/20	RMOB/0223/19	Oprava komunikace Slunná.

RMOB/0204/19

Smlouva o připojení odběrného el. zařízení - Sládečkova 376/71

Usnesení číslo: 0255/RMOB_Mich/1822/20

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **schvaluje**

smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV č. 19_SOP_01_4121534381, pro odběrné místo Sládečkova 376/71, Ostrava-Michálkovice se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem smlouvy dle odst. 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

RMOB/0196/19

Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 7, Panská 87

Usnesení číslo: 0256/RMOB_Mich/1822/20

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **se seznámila**

s žádostí nájemce bytu č. 7 v bytovém domě na ul. Panská 87, Ostrava-Michálkovice, XXXXXX XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, o prodloužení platnosti nájemní smlouvy k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **schvaluje**

dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 15/2015 ze dne 31.07.2015 sXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava-Michálkovice, na dobu určitou do 31.07.2021 dle přílohy č. 2 tohoto materiálu

3) **pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem dodatku dle odst. 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

RMOB/0197/19

Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 5, Radniční 69

Usnesení číslo: 0257/RMOB_Mich/1822/20

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **se seznámila**

s žádostí nájemce bytu č. 5 v bytovém domě na ul. Radniční 69, Ostrava-Michálkovice, XXXX XXXX XXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, o prodloužení platnosti nájemní smlouvy k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **schvaluje**

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 7/2017 ze dne 27.06.2017 sXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX Ostrava-Michálkovice, na dobu určitou do
31.07.2021 dle přílohy č. 2 tohoto materiálu

3) **pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem dodatku dle odst. 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

RMOB/0206/19

Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 12, Československé armády 102

Usnesení číslo: 0258/RMOB_Mich/1822/20

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **se seznámila**

s žádostí nájemce bytu č. 12 v bytovém domě na ul. Československé armády 102, Ostrava-
Michálkovice, XXXXXXX XXXXX, XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o prodloužení platnosti nájemní smlouvy k bytu dle přílohy
č. 1 tohoto materiálu

2) **schvaluje**

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 7/2018 ze dne 20.12.2018 sXXXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXX, Ostrava-Michálkovice, na dobu určitou do
31.07.2020 dle přílohy č. 2 tohoto materiálu

3) **pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem dodatku dle odst. 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

RMOB/0207/19

Nájemní smlouva - Lubomír Jendryka

Usnesení číslo: 0259/RMOB_Mich/1822/20

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **se seznámila**

s žádostí XXXXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXX
XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXX XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o pronájem části pozemku p.č.97/37, k.ú.Michálkovice o
výměře 17 m2.

2) **rozhodla**

na straně pronajímatele uzavřít smlouvu s XXXXXXX XXXXXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXX XX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jejímž předmětem je pronájem části pozemku na p.č.97/37 o výměře 17 m2 pod garáží.

3) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení dle přílohy č.2.

RMOB/0208/19

Souhlas se svěřením pozemku p. č. 624/7 do správy městskému obvodu Michálkovice

Usnesení číslo: 0260/RMOB_Mich/1822/20

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **souhlasí**

se svěřením pozemku p. č. 624/7 v k.ú. Michálkovice do správy městskému obvodu Michálkovice a podáním žádosti o svěřením pozemku dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **pověřuje**

místostarostu k podání žádosti o svěřením pozemku k dořešení statutárnímú městu Ostrava dle bodu č. 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Bc. Charisa Sobková Mavridis,
referent státní správy a samosprávy

T: 30.06.2019

RMOB/0209/19

Nájemní smlouva - Petr Zagora

Usnesení číslo: 0261/RMOB_Mich/1822/20

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **se seznámila**

s žádostí XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXX XXX
XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o pronájem pozemku p.č.395 st., k. ú. Michálkovice o
výměře 282 m2 pod rodinným domem.

2) **rozhodla**

na straně pronajímatele uzavřít nájemní smlouvu s XXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXX XXX XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jejímž předmětem je pronájem pozemku p.č.395 st., k. ú.
Michálkovice o výměře 282 m2.

3) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení dle přílohy.

RMOB/0210/19

Smlouva o smlouvě budoucí nájemní - Jiří Bok

Usnesení číslo: 0262/RMOB_Mich/1822/20

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **se seznámila**
s žádostí XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX
XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o uzavření nájemní smlouvy na pronájem části
pozemku p.č.614/10, k.ú.Michálkovice o výměře 314 m2.
- 2) **rozhodla**
na základě předchozího souhlasu rady města s uzavřením nájemní smlouvy, uzavřít smlouvu o
budoucí smlouvě nájemní na pronájem části pozemku p.č.614/10, k.ú.Michálkovice o výměře
314 m2 s XXXXX XXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX
XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- 3) **pověřuje**
místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení dle přílohy č.3.

RMOB/0211/19

**Žádost o sepsání a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě na stavbu Ostrava-
Michálkovice 159/17, kNN**

Usnesení číslo: 0263/RMOB_Mich/1822/20

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **bere na vědomí**
žádost společnosti Ing. Martin Barteček, IČ 47195355, se sídlem Lublaňská 1002/9, 120 00
Praha 2-Vinohrady, na základě plné moci ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV-Podmokly,
Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035 , o souhlas vlastníka dotčeného pozemku p.č.161/8,
ul. Příkopní, k.ú.Michálkovice s umístěním zemní elektrické přípojky pro napojení pozemku
p.č.159/17, k.ú.Michálkovice a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného
břemene - služebnosti.
- 2) **souhlasí**
jako vlastník dotčeného pozemku p.č.161/8, ul. Příkopní, k.ú.Michálkovice s umístěním zemní
elektrické přípojky kNN v rámci stavby Ostrava-Michálkovice 159/17 NN, pro pozemek 159/17,
k.ú.Michálkovice.
- 3) **souhlasí**
s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti na
kabelové vedení kNN v rámci stavby Ostrava-Michálkovice 159/17 NN na pozemku 161/8,
k.ú.Michálkovice dle přílohy.
- 4) **pověřuje**
místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 3) tohoto usnesení.

RMOB/0212/19

**Žádost o vydání souhlasu vlastníka sousedního pozemku p.č.454/1, k.ú.Michálkovice
a souhlasu s napojením sjezdu novostavby RD na pozemku p.č.448/19,
k.ú.Michálkovice**

Usnesení číslo: 0264/RMOB_Mich/1822/20
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **bere na vědomí**
žádost Petra Dvořáka, nar.21.1.1987, bytem Sokolská 2540/65 o vydání souhlasu vlastníka sousedního pozemku p.č.454/1, k.ú.Michálkovice a o souhlas s napojením sjezdu novostavby RD na pozemku p.č.448/19, k.ú.Michálkovice.
- 2) **souhlasí**
jako vlastník dotčeného pozemku p.č.454/1, k.ú.Michálkovice, ul. Lechova s napojením sjezdu pro pozemek p.č.448/19, k.ú.Michálkovice.
- 3) **souhlasí**
s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti na sjezd na pozemku p.č.454/1, k. ú.Michálkovice pro pozemek p.č.448/19, k. ú. Michálkovice dle přílohy č.4).
- 4) **pověřuje**
místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 3) tohoto usnesení.

RMOB/0217/19

**Základní škola Ostrava-Michálkovice, U Kříže 28, příspěvková organizace - Záznam z
prověrky stavu BOZP**

Usnesení číslo: 0265/RMOB_Mich/1822/20
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **se seznámila**
se záznamem z prověrky stavu BOZP v Základní škole Ostrava-Michálkovice, U Kříže 28, příspěvková organizace, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu
- 2) **ukládá**
ředitelce Základní školy Ostrava-Michálkovice, U Kříže 28, příspěvková organizace, odstranit závady a nedostatky ve smyslu bodu 6 záznamu z prověrky stavu BOZP, a to v termínu do 31. 7. 2019

RMOB/0213/19

Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 0266/RMOB_Mich/1822/20
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **schvaluje**
rozpočtové opatření kterým se
 - sníží výdaje na § 6171 položka 5169 o 28.000,- Kč
 - zvýší výdaje na § 6171 položka 5164 o 28.000,- Kč

- zvýší příjmy na položka 4116 ÚZ 13017 o 6.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 3745 položka 5134 ÚZ 13017 o 6.000,- Kč

- zvýší příjmy na položka 4116 ÚZ 13101 o 60.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 3745 položka 5011 ORJ 161 ÚZ 13101 o 46.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 3745 položka 5031 ORJ 161 ÚZ 13101 o 10.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 3745 položka 5032 ORJ 161 ÚZ 13101 o 4.000,- Kč

Vyřizuje: Yveta Bučková,
Účetní

T: 28.06.2019

RMOB/0214/19

Žádost o vzdání se zákonného předkupního práva vlastníka pozemku.

Usnesení číslo: 0267/RMOB_Mich/1822/20

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **se seznámila**

se žádostí XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o nevyužití zákonného
předkupního práva vlastníka pozemku p.č.1146, LV 1259, k.ú. Michálkovice.

2) **schvaluje**

nevyužití zákonného předkupního práva vlastníka pozemku p.č.1146, LV 1259,
k.ú.Michálkovice.

RMOB/0215/19

Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 0268/RMOB_Mich/1822/20

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření, kterým se

- zvýší příjmy na položka 4116 ÚZ 13015 o 84.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 4399 položka 5011 ORJ 161 ÚZ 13015 o 84.000,- Kč

Vyřizuje: Yveta Bučková,
Účetní

T: 28.06.2019

RMOB/0216/19
Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 0269/RMOB_Mich/1822/20
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **souhlasí**
s rozpočtovým opatřením zastupitelstva města, kterým se

zvýší příjmy

převody mezi statutárními městy a městskými obvody

§ 6330 pol.4137 ÚZ 1355 org.516 o 1 392 tis. Kč

zvýší výdaje

běžné výdaje na - rezerva

§ 6409 pol. 5901 o 1 392 tis. Kč

Vyřizuje: Yveta Bučková,
Účetní

T: 28.06.2019

RMOB/0218/19
Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 0270/RMOB_Mich/1822/20
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **schvaluje**
rozpočtové opatření kterým se

- sníží výdaje na § 3612 položka 5171 ORJ 162 o 70.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 3612 položka 5139 ORJ 162 o 70.000,- Kč

- sníží výdaje na § 3429 položka 5137 o 10.000,- Kč
- sníží výdaje na § 3429 položka 5139 o 10.000,- Kč
- sníží výdaje na § 3429 položka 5169 o 10.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 3429 položka 5021 ORJ 161 o 30.000,- Kč

- sníží výdaje na § 3312 položka 5169 o 5.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 3312 položka 5021 ORJ 161 o 5.000,- Kč

Vyřizuje: Yveta Bučková,
Účetní

T: 28.06.2019

RMOB/0219/19

Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene

Usnesení číslo: 0271/RMOB_Mich/1822/20

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **bere na vědomí**

žádost Ing. Rostislava Babky, IČ 64083161, bytem Polní 131/16, 735 42 Těrlicko-Hradiště, na základě plné moci společnosti RESIDOMO, s.r.o., IČ 05253268, se sídlem Gregorova 2582/3, 702 00 Moravská Ostrava, o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-slужebnosti na zřízení 3 ks plynovodních přípojek.

2) **souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku p.č.17/121, k.ú.Michálkovice, na zřízení 3 plynovodních přípojek v rámci stavby "Energetické úspory bytových domů v Ostravě-Michálkovicích - část plynofikace", domů na MK Pavelská 389/10, p.č.420, Pavelská 381/8, p.č.415 a Pavelská 375/6, p.č.414, vše v k.ú. Michálkovice dle přílohy.

3) **souhlasí**

jako vlastník dotčeného pozemku p.č.17/121, ul. Pavelská, k. ú. Michálkovice, s umístěním 3 plynovodních přípojek pro pozemek p.č. 420, p.č.415 a p.č.414, vše k.ú. Michálkovice.

4) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení.

RMOB/0205/19

Žádost o výpůjčku pozemku.

Usnesení číslo: 0272/RMOB_Mich/1822/20

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **bere na vědomí**

žádost Dětského tábora A JE TO, z.s., IČ 22678051, se sídlem Fišerova 888/71 a, 713 00 Slezská Ostrava, o výpůjčku pozemku p.č.17/10 v k.ú.Michálkovice.

2) **souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o výpůjčce pozemku p.č.17/10 - ostatní plocha, k. ú. Michálkovice o výměře 2290 m2 dle přílohy č.2.

3) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem dohody dle bodu 2) tohoto usnesení.

RMOB/0222/19

Dodatek č. 1 k SOD č. S00041/2019

Usnesení číslo: 0273/RMOB_Mich/1822/20
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **bere na vědomí**
změnu předmětu smlouvy a ceny díla upravené Dodatkem č.1 k SOD č. S00041/2019, týkající se komunikací Holandská a Kamarýtova.

- 2) **souhlasí**
s Dodatkem č. 1 k SOD č. S00041/2019 "Oprava komunikací v k. ú. Michálkovice" dle přílohy č.1.

- 3) **pověřuje**
místostarostu městského obvodu podpisem Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. S00041/2019 - "Oprava komunikací v k.ú.Michálkovice 2019".

Vyřizuje: Marcela Třuslová,
referent investic a majetku

T: 01.07.2019

RMOB/0223/19
Oprava komunikace Slunná.

Usnesení číslo: 0274/RMOB_Mich/1822/20
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **bere na vědomí**
objednání opravy místní komunikace Slunná, dle rozpočtu v Příloze č.1, u firmy SWIETELSKY stavební s.r.o., IČ 48035599, se sídlem Jahodová č.60, 620 00 Brno za cenu 471 680,00 Kč.

- 2) **souhlasí**
s objednávkou č.00145/2019 na 471 680,00 Kč na opravu komunikace Slunná dle rozpočtu v Příloze č.1.

Vyřizuje: Marcela Třuslová,
referent investic a majetku

T: 01.07.2019