

Usnesení

111. schůze rady městského obvodu

konané dne 11.10.2022

čís. **1393/RMOb_Mich/1822/111**
-
1406/RMOb_Mich/1822/111

Ing. Martin Juroška, Ph.D.
starosta

Ing. Vladimír Kozel
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 11.10.2022

Číslo usnesení	Materiál	Název
1393/ RMOB_Mich/1822/111	RMOB/0250/22	Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 1, Radniční 69
1394/ RMOB_Mich/1822/111	RMOB/0249/22	Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 12, Československé armády 104
1395/ RMOB_Mich/1822/111	RMOB/0262/22	Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 2, Radvanická 17
1396/ RMOB_Mich/1822/111	RMOB/0264/22	Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 6, Československé armády 55
1397/ RMOB_Mich/1822/111	RMOB/0267/22	Žádost o povolení záboru veřejného prostranství
1398/ RMOB_Mich/1822/111	RMOB/0268/22	Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 7, U Kříže 7
1399/ RMOB_Mich/1822/111	RMOB/0269/22	Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 7, Československé armády 102
1400/ RMOB_Mich/1822/111	RMOB/0270/22	Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 571/4, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava
1401/ RMOB_Mich/1822/111	RMOB/0271/22	Projednání žádosti o vyjádření k částečné uzavírce místní komunikace Obecní a Sládečkova, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava
1402/ RMOB_Mich/1822/111	RMOB/0272/22	Návrh na svěření pozemků v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, do správy městského obvodu
1403/ RMOB_Mich/1822/111	RMOB/0273/22	Pronájem pozemků parc. č. st. 350/2 a parc. š.st. 350/3, oba v k.ú. Michálkovice, obec Ostrava
1404/ RMOB_Mich/1822/111	RMOB/0274/22	Souhlas vlastníka sousedních pozemků parc. č. 609/1 a parc. č. 609/2, oba v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava
1405/ RMOB_Mich/1822/111	RMOB/0275/22	Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti sjezdu v pozemku parc. č. 609/1 v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava
1406/ RMOB_Mich/1822/111	RMOB/0276/22	Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti sjezdu v pozemku parc. č. 612/1, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava

RMOb/0250/22

Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 1, Radniční 69

Usnesení číslo: 1393/RMOb_Mich/1822/111

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **se seznámila**
s žádostí nájemce bytu č. 1 v bytovém domě na ul. Radniční 69, Ostrava-Michálkovice, XXXX
XXXXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, o prodloužení platnosti nájemní smlouvy
k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu
- 2) **schvaluje**
dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 22/2015 ze dne 14.10.2015 sXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava-Michálkovice, na dobu určitou do
31.10.2023 dle přílohy č. 2 tohoto materiálu
- 3) **pověřuje**
starostu městského obvodu podpisem dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

RMOb/0249/22

Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 12, Československé armády 104

Usnesení číslo: 1394/RMOb_Mich/1822/111

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **se seznámila**
s žádostí nájemce bytu č. 12 v bytovém domě na ul. Československé armády 104, Ostrava-
Michálkovice, XXXXXX XXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, o prodloužení
platnosti nájemní smlouvy k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu
- 2) **schvaluje**
dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 02/2021 ze dne 27.04.2021 sXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXX, Ostrava-Michálkovice, na
dobu určitou do 31.10.2024 dle přílohy č. 2 tohoto materiálu
- 3) **pověřuje**
starostu městského obvodu podpisem dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

RMOb/0262/22

Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 2, Radvanická 17

Usnesení číslo: 1395/RMOb_Mich/1822/111

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **se seznámila**
s žádostí nájemce bytu č. 2 v objektu hasičské zbrojnice na ul. Radvanická 396/17, Ostrava-Michálkovice, XXXXXXXXXX XXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, o prodloužení platnosti nájemní smlouvy k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu
- 2) **schvaluje**
dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 5/2018 ze dne 26.09.2018 sXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXX, Ostrava-Michálkovice, na dobu určitou do 31.10.2023 dle přílohy č. 2 tohoto materiálu
- 3) **pověřuje**
starostu městského obvodu podpisem dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

RMOB/0264/22
Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 6, Československé armády 55

Usnesení číslo: 1396/RMOB_Mich/1822/111
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **se seznámila**
s žádostí nájemce bytu č. 6 v bytovém domě na ul. Československé armády 55, Ostrava-Michálkovice, XXXXXXXXXX XXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, o prodloužení platnosti nájemní smlouvy k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu
- 2) **schvaluje**
dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 6/2020 ze dne 15.01.2020 sXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXX, Rychvald, na dobu určitou do 31.10.2023 dle přílohy č. 2 tohoto materiálu
- 3) **pověřuje**
starostu městského obvodu podpisem dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

RMOB/0267/22
Žádost o povolení záboru veřejného prostranství

Usnesení číslo: 1397/RMOB_Mich/1822/111
Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **projednala**
žádost společnosti LUGAB s.r.o., IČ 25879944, se sídlem Dělnická 324/35, 708 00 Ostrava, o povolení záboru veřejného prostranství v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava.
- 2) **souhlasí**

jako vlastník pozemků parc. č. 17/124, parc. č. 614/11 a parc. č. 614/12, vše v k.ú. Michálkovice, obec Ostrava, se zábořem veřejného prostranství z důvodu stavebních prací spočívajících ve vybudování dvou kanalizačních přípojek a dvou vodovodních přípojek v rozsahu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a za splnění podmínek dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Hana Malinová,
referent státní správy a samosprávy

RMOB/0268/22

Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 7, U Kříže 7

Usnesení číslo: 1398/RMOB_Mich/1822/111

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **se seznámila**

s žádostí nájemce bytu č. 7 v bytovém domě na ul. U Kříže 7, Ostrava-Michálkovice, XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, o prodloužení platnosti nájemní smlouvy k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **schvaluje**

dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 03/2021 ze dne 27.04.2021 s XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXX XX Ostrava-Michálkovice, na dobu určitou do 31.10.2023 dle přílohy č. 2 tohoto materiálu

3) **pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

RMOB/0269/22

Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 7, Československé armády 102

Usnesení číslo: 1399/RMOB_Mich/1822/111

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **se seznámila**

s žádostí nájemce bytu č. 7 v bytovém domě na ul. Československé armády 102, Ostrava-Michálkovice, XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, o prodloužení platnosti nájemní smlouvy k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **schvaluje**

dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 4/2019 ze dne 23.09.2019 sXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX, Ostrava-Michálkovice, na dobu určitou do 30.04.2023 dle přílohy č. 2 tohoto materiálu

3) **pověřuje**

starostu městského obvodu podpisem dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

RMOB/0270/22

Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 571/4, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1400/RMOB_Mich/1822/111

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

žádost XXXXXX XXXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX, o pronájem části pozemku parc. č. 571/4, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava.

2) **rozhodla**

o záměru městského obvodu pronajmout nemovitost, svěřenou městskému obvodu
Michálkovice, a to část pozemku parc. č. 571/4, orná půda, o výměře 533 m², k. ú. Michálkovice,
obec Ostrava, a zároveň si vyhrazuje právo kdykoliv tento záměr zrušit.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0271/22

**Projednáni žádosti o vyjádření k částečné uzavírce místní komunikace Obecní a
Sládečkova, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava**

Usnesení číslo: 1401/RMOB_Mich/1822/111

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

žádost společnosti SEKNE spol. s r.o., IČ 62363701, se sídlem Hamerská 12, 772 00 Olomouc,
která zastupuje na základě plné moci společnost M-SILNICE a.s., IČ 42196868, Husova 1697,
530 03 Pardubice, o vyjádření k částečné uzavírce místní komunikace Obecní, Sládečkova a
Michalské náměstí, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava.

2) **souhlasí**

jako správce místní komunikace s částečnou uzavírkou komunikace Obecní (40c), Sládečkova
(56c) a Michalské náměstí (35c), k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, z důvodu realizace stavby
"Cyklistická trasa J, V - úsek Radvanice-Michálkovice" v rozsahu dle přílohy č. 1 předloženého
materiálu.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0272/22

**Návrh na svěřeni pozemků v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, do správy městského
obvodu**

Usnesení číslo: 1402/RMOB_Mich/1822/111

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu vydat souhlasné stanovisko ke svěřeni části pozemku parc. č. st. 260/2, která bude dle geometrického plánu č. 2431-250/2022 oddělena a nově označena jako parc. č. 781, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 61 m², k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, do správy městského obvodu Michálkovice za předpokladu, že statutární město Ostrava k nemovitosti nabyde vlastnické právo.

2) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu vydat souhlasné stanovisko ke svěřeni pozemku parc. č. 775, zahrada, o výměře 104 m² a pozemku parc. č. 533/1, trvalý travní porost, o výměře 266 m², oba v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, do správy městského obvodu Michálkovice.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0273/22

Pronájem pozemků parc. č. st. 350/2 a parc. š.st. 350/3, oba v k.ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1403/RMOB_Mich/1822/111

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **rozhodla**

na straně pronajímatele o uzavření nájemní smlouvy k pozemku parc. č. st. 350/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 26 m² v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava,

s XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX,

za účelem užívání garáže bez čp/če na pozemku parc. č. st. 350/2

za nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok, na dobu neurčitou.

2) **rozhodla**

na straně pronajímatele o uzavření nájemní smlouvy k pozemku parc. č. st. 350/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 26 m² v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava,

s XXXXX XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX
XXX XXXXXXXX,

za účelem užívání garáže bez čp/če na pozemku parc. č. st. 350/3

za nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok, na dobu neurčitou.

3) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 1) a 2) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,

referent investic a majetku

RMOB/0274/22

Souhlas vlastníka sousedních pozemků parc. č. 609/1 a parc. č. 609/2, oba v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1404/RMOB_Mich/1822/111

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

žádost XXXX XXXXXX XXXXXX XX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX, který zastupuje na základě plné moci ze dne 18.08.2022 XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXX XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXX X XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX, o souhlas s umístěním a realizací stavby.

2) **souhlasí**

jako vlastník sousedních pozemků parc. č. 609/1 a parc. č. 609/2, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, se záměrem stavby:

název stavby: Novostavba rodinného domu na parc. č. 316/1, v k.ú. Michálkovice,

místo stavby: parc. č. 316/1 a parc. č. 609/3, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava,

stavebník: XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXX XXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXX XXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0275/22

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti sjezdu v pozemku parc. č. 609/1 v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1405/RMOB_Mich/1822/111

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

žádost XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX, který zastupuje na základě plné moci ze dne 18.08.2022 XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXX X XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX, o souhlas vlastníka dotčené místní komunikace

2) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti v rámci stavby "Novostavba rodinného domu na parc. č. 316/1, v k.ú. Michálkovice" na užívání části pozemku parc.

č. 609/1, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, jako sjezdu pro přístup a příjezd k pozemkům parc. č. 316/1 a parc. č. 609/3, oba v k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, s budoucími oprávněnými:

XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXX a

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXX.

3) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

4) **souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemků parc. č. 316/1 a parc. č. 609/3, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, k místní komunikaci III. tř. č. 9 ulice Dolasova, na pozemku parc. č. 609/1, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku

RMOB/0276/22

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti sjezdu v pozemku parc. č. 612/1, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1406/RMOB_Mich/1822/111
Rada městského obvodu Michálkovice

1) **projednala**

žádost XXXX XXXXXX XXXXXX XXXX XXXX X XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX, o
uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti sjezdu.

2) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti užívání části pozemku parc. č. 612/1, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, jako sjezdu pro přístup a příjezd k pozemku parc. č. 316/2, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, s budoucími oprávněnými:

XXXX XXXXX XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXX XX XXXXXXX,

XXXXXXXX XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXX XX XXXXXXX.

3) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,

referent investic a majetku

4) **souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku parc. č. 316/2, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava, k místní komunikaci III. tř. č. 7 ulice Čihalíkova, na pozemku parc. č. 612/1, k. ú. Michálkovice, obec Ostrava.

Vyřizuje: Ing. Helena Kollárová,
referent investic a majetku