

Usnesení
11. schůze rady městského obvodu
konané dne 26.02.2019

čís. 0117/RMOB_Mich/1822/11
-
0132/RMOB_Mich/1822/11

Ing. Martin Juroška, Ph.D.
starosta

Ing. Vladimír Kozel
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 26.02.2019

Číslo usnesení	Materiál	Název
0117/RMOB_Mich/1822/11	RMOB/0048/19	Záměr pronájmu nebytových prostor - Radniční 69
0118/RMOB_Mich/1822/11	RMOB/0045/19	Žádost o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě na výstavbu Ostrava-Michálkovice 1620, příp. NNk
0119/RMOB_Mich/1822/11	RMOB/0041/19	Žádost o uzavření budoucí smlouvy na věcné břemeno na pozemku p.č.579/3, k.ú.Michálkovice pro realizaci vodovodní přípojky k RD č.p.15.
0120/RMOB_Mich/1822/11	RMOB/0040/19	Žádost o vyjádření k dokumentaci Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o věcném břemenu a dohodě o umístění stavby
0121/RMOB_Mich/1822/11	RMOB/0051/19	Vyhlášení výběrového řízení - nájem bytu č. 7, Československé armády 233/102
0122/RMOB_Mich/1822/11	RMOB/0053/19	Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 3, Panská 89
0123/RMOB_Mich/1822/11	RMOB/0054/19	Žádost o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene k umístění stavby přeložky plynárenského zařízení.
0124/RMOB_Mich/1822/11	RMOB/0055/19	Vyhlášení výběrového řízení - nájem bytu č. 1, Panská 575/89
0125/RMOB_Mich/1822/11	RMOB/0058/19	Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 6, Sládečkova 92
0126/RMOB_Mich/1822/11	RMOB/0059/19	Rozpočtové opatření
0127/RMOB_Mich/1822/11	RMOB/0060/19	Zapojení MOB Michálkovice do výběrového řízení pro poskytnutí transferů z rozpočtu statutárního města Ostravy - Prevence kriminality na rok 2019
0128/RMOB_Mich/1822/11	RMOB/0061/19	Kontrolní řád městského obvodu Michálkovice
0129/RMOB_Mich/1822/11	RMOB/0062/19	Směrnice pro nakládání s finančními prostředky a postupy v účetnictví
0130/RMOB_Mich/1822/11	RMOB/0064/19	Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
0131/RMOB_Mich/1822/11	RMOB/0063/19	Žádost o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti
0132/RMOB_Mich/1822/11	RMOB/0065/19	Žádost o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti.

RMOB/0048/19

Záměr pronájmu nebytových prostor - Radniční 69

Usnesení číslo: 0117/RMOB_Mich/1822/11

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **souhlasí**
se záměrem pronájmu nebytových prostor na ul. Radniční 69, Ostrava-Michálkovice dle předloženého návrhu
- 2) **pověřuje**
referenta ohlašovny a správy nemovitostí zveřejněním záměru pronájmu nebytových prostor na úřední desce

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

RMOB/0045/19

**Žádost o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě na výstavbu Ostrava-Michálkovice
1620, příp. NNk**

Usnesení číslo: 0118/RMOB_Mich/1822/11

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **bere na vědomí**
žádost společnosti TRABBAU a.s., IČ 28582675, Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, která zastupuje na základě plné moci společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti na kabelové vedení NN v pozemku p.č.674/1 v k. ú. Michálkovice.
- 2) **souhlasí**
s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti na kabelové vedení NN na pozemku 674/1, k.ú. Michálkovice dle přílohy.
- 3) **pověřuje**
místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení.

RMOB/0041/19

**Žádost o uzavření budoucí smlouvy na věcné břemeno na pozemku p.č.579/3,
k.ú.Michálkovice pro realizaci vodovodní přípojky k RD č.p.15.**

Usnesení číslo: 0119/RMOB_Mich/1822/11

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **bere na vědomí**

žádost XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX X XXXXXX
XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného
břemene - služebnosti na vodovodní přípojku na pozemku p.č.579/3 k rodinnému domu na
pozemku p.č.794, k.ú.Michálkovice.

- 2) **souhlasí**
s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí na věcné břemeno - služebnost vodovodní přípojky na
pozemku p.č.579/3 pro realizaci vodovodní přípojky k rodinnému domu na pozemku p.č.794, ul.
U Hrušky, k.ú. Michálkovice dle přílohy.
- 3) **pověřuje**
místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení.

RMOb/0040/19

**Žádost o vyjádření k dokumentaci Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o
věcném břemeni a dohodě o umístění stavby**

**Usnesení číslo: 0120/RMOb_Mich/1822/11
Rada městského obvodu Michálkovice**

- 1) **bere na vědomí**
žádost společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, DIČ CZ24729035 se sídlem Teplická
874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, zastoupenou na základě plné moci společností INKOS-
OSTRAVA, a.s., IČ 48394637, DIČ CZ48394637, se sídlem Havlíčkovo nábřeží 696/22, 701
52 Ostrava, o vyjádření k dokumentaci pro územní rozhodnutí stavby "Ostrava-Michálkovice
654, NN".

Dále žádost o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a
o umístění stavby na pozemku p.č.608 v k.ú.Michálkovice.

- 2) **souhlasí**
jako vlastník dotčeného pozemku p.č.608, ul. Sládečkova, k.ú. Michálkovice s uzavřením
Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.
- 3) **souhlasí**
jako vlastník dotčeného pozemku p.č.608, ul.Sládečkova, k.ú.Michálkovice s umístěním stavby
"Ostrava-Michálkovice 654, NN" na pozemku p.č. 608 dle přílohy.
- 4) **pověřuje**
místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení.

RMOb/0051/19

Vyhlášení výběrového řízení - nájem bytu č. 7, Československé armády 233/102

**Usnesení číslo: 0121/RMOb_Mich/1822/11
Rada městského obvodu Michálkovice**

- 1) **schvaluje**

s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí na věcné břemeno-služebnost plynovodní přípojky a s umístěním stavby přeložky plynárenského zařízení na komunikaci Čihalíkova, p.č.612/1 v k. ú. Michálkovice dle přílohy.

RMOb/0055/19

Vyhlášení výběrového řízení - nájem bytu č. 1, Panská 575/89

Usnesení číslo: 0124/RMOb_Mich/1822/11

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **schvaluje**
výběrové řízení na pronájem bytu č. 1 v bytovém domě na ul. Panská 575/89, Ostrava-Michálkovice
- 2) **pověřuje**
referenta ohlašovny a správy nemovitostí vyhlášením výběrového řízení dle odst. 1) tohoto usnesení na úřední desce Úřadu městského obvodu Michálkovice

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

RMOb/0058/19

Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 6, Sládečkova 92

Usnesení číslo: 0125/RMOb_Mich/1822/11

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **se seznámila**
s žádostí nájemce bytu č. 6 v bytovém domě na ul. Sládečkova 92, Ostrava-Michálkovice, XXXXXXXXXXX XXXXXX, XXXXXXX XXXXXXX XXXXXX, o prodloužení platnosti nájemní smlouvy k bytu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu
- 2) **schvaluje**
dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 9/2017 ze dne 09.10.2017 sXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXX XX, Ostrava-Michálkovice, na dobu určitou do 31.03.2021 dle přílohy č. 2 tohoto materiálu
- 3) **pověřuje**
starostu městského obvodu podpisem dodatku dle odst. 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Olga Weissová,
referent ohlašovny a správy nemovitostí

RMOb/0059/19

Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 0126/RMOb_Mich/1822/11

Rada městského obvodu Michálkovice

- 1) **schvaluje**

rozpočtové opatření kterým se

- sníží výdaje na § 3745 položka 5169 o 9.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 6171 položka 5166 o 9.000,- Kč

- zvýší příjmy na § 3392 položka 2321 o 13.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 3392 položka 5169 o 13.000,- Kč

- sníží výdaje na § 6409 položka 5901 o 5.000,- Kč
- zvýší výdaje na § 3399 položka 5175 o 5.000,- Kč

Vyřizuje: Yveta Bučková,
Účetní

T: 28.02.2018

RMOB/0060/19

Zapojení MOB Michálkovice do výběrového řízení pro poskytnutí transferů z rozpočtu statutárního města Ostravy - Prevence kriminality na rok 2019

Usnesení číslo: 0127/RMOB_Mich/1822/11

Rada městského obvodu Michálkovice

1) souhlasí

se zapojením městského obvodu Michálkovice do výběrového řízení pro poskytnutí transferů z rozpočtu statutárního města Ostravy za účelem zabezpečení prevence kriminality na rok 2019 s projektem "Otevřený klub pro děti a mládež v Michálkovicích" dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

2) souhlasí

se zapojením městského obvodu Michálkovice do výběrového řízení pro poskytnutí transferů z rozpočtu statutárního města Ostravy za účelem zabezpečení prevence kriminality na rok 2019 s projektem "Hřiště pro veřejnost v Michálkovicích" dle přílohy č. 2 tohoto materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Pavlína Špačková,
referent sociálních věcí a kultury

3) pověřuje

starostu ke všem úkonům souvisejícím s přípravou i realizací projektů dle bodů 1) a 2) tohoto usnesení.

RMOB/0061/19

Kontrolní řád městského obvodu Michálkovice

Usnesení číslo: 0128/RMOB_Mich/1822/11

Rada městského obvodu Michálkovice

1) schvaluje

Kontrolní řád městského obvodu Michálkovice s účinností od 1. 3. 2019.

RMOb/0062/19

Směrnice pro nakládání s finančními prostředky a postupy v účetnictví

Usnesení číslo: 0129/RMOb_Mich/1822/11

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **schvaluje**

směrnici č. 1/2019 pro nakládání s finančními prostředky a postupy v účetnictví s účinností od 1. 3. 2019.

RMOb/0064/19

Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Usnesení číslo: 0130/RMOb_Mich/1822/11

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **schvaluje**

směrnici č. 2/2019 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s účinností od 1. 3. 2019.

RMOb/0063/19

Žádost o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti

Usnesení číslo: 0131/RMOb_Mich/1822/11

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **bere na vědomí**

žádost XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXX XXX XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, který požádal městský obvod Michálkovice o souhlas jako
vlastníka dotčeného pozemku p.č.13/21 a o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení
věcného břemene-služebnosti na vodovodní přípojku pro rodinný dům na pozemku p.č.14/1,
k.ú.Michálkovice.

2) **souhlasí**

jako vlastník dotčeného pozemku p.č. 13/21, k.ú. Michálkovice s provedením stavby vodovodní
přípojky pro rodinný dům na pozemku p.č.14/1, k.ú.Michálkovice.

3) **souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti č.10/2019/
VB s XXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXX XXX
XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na vodovodní přípojku pro rodinný dům na pozemku
p.č.13/21, k.ú.Michálkovice dle přílohy.

4) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 3) tohoto usnesení.

RMOB/0065/19

Žádost o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-
služebnosti.

Usnesení číslo: 0132/RMOB_Mich/1822/11

Rada městského obvodu Michálkovice

1) **bere na vědomí**

žádost XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XX XXX
XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení
věcného břemene - služebnosti na inženýrské síti - přípojku dešťové kanalizace, elektro přípojku
a plynovodní přípojku pro novostavbu rodinného domu, p.č.159/17, k.ú. Michálkovice.

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 11/2019/VB s
XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XX XXX XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na inženýrské síti - přípojku dešťové kanalizace, elektro
přípojku a plynovodní přípojku na pozemku p.č.161/8 pro novostavbu rodinného domu na
p.č.159/17, k.ú. Michálkovice dle přílohy.

3) **pověřuje**

místostarostu městského obvodu podpisem smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Marcela Třuslová,
referent investic a majetku

T: 08.03.2019